

Zakázka „Rekonstrukce podlahy ve sportovní hale, Milevsko“

Zpracovatel: Ing. Pavel Stejskal, OISM-investice

Důvodová zpráva:

Vítězný dodavatel pro stavbu „Rekonstrukce podlahy ve sportovní hale Milevsko“ společnost Sportovní podlahy Zlín vstoupila před započítím stavebních prací do jednání se zástupci OISM ohledně provedení spodních vrstev. Dle zadání má být na stávající rošt proveden pomocný vyrovnávací rošt tl. 12 mm a na něj proveden záklop z březové překližky Multiplex tl. 12 mm. To vše na místo vytrhané palubkové podlahy tl. 24 mm.

Březovou překližku Multiplex 4x pero drážka navrhnul projektant pan Libor Fouček ze společnosti Linhart.

Již na kontrolní prohlídce stavby v průběhu veřejné soutěže toto řešení připomínkovali dva uchazeči, že je toto řešení děláním pomocného roštu a poté provedení záklopu z Multiplexu zbytečné, že oni by to řešili záklopem z dvou desek OSB k sobě slepenými a zbitými.

Jednou z připomínkujících firem byla i společnost Sportovní podlahy Zlín, kteří nyní navrhuji pozměnit zadání a provedení záklopu jimi navrhovanou metodou z dvakrát OSB desek 12 mm, kterou mají již několikrát odzkoušenou. Dle jejich nacenění si tato změna vyžádá navýšení ceny o 43.962,60,- Kč bez DPH (viz příloha P2 položkový rozpočet, změna položek č. 4 a 5).

Po opětovném dotázání zpracovatele PD na jeho návrh záklopu z březové překližky Multiplex 4x pero drážka sdělil, že pero drážka není ve standartní (sériové) výrobě, ale nechá se na zakázku vyfrézovat. Jedná se o desku lepenou z překližek, která nepodléhá vlhkostním změnám, a tak nedochází k propisování spár mezi jednotlivými deskami, je již na několika stavbách též odzkoušeno (potvrzeno dvěma realizačními firmami, též uchazeči o VZ v naší sportovní hale).

Z hlediska zákona o veřejných zakázkách se nejedná o podstatnou změnu závazku, protože změna v položkách nepřekračuje 15 % celkové ceny závazku, ale přesto se domníváme, že by tato změna mohla ovlivnit výběr zhotovitele.

K výše uvedenému a zjištěním během přípravy VZ OISM nedoporučuje změnu schválit.

Dále byl společností Sportovní podlahy Zlín zaslán vzorník barev v odstínu modré, které výrobce finální lité podlahy vyrábí. Jedná se o barvy RAL 5009, 5012, 5015, 5017, 5024 (viz příloha P3).

OISM po konzultaci s ředitelem SPOS doporučuje RAL 5012 a RAL 5017.