

**Skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v čp. 145**

**Důvodová zpráva**

Podnikatelka R. B. z Milevska, nájemce od roku 2010, žádá o ukončení nájmu nebytového prostoru, resp. prostoru sloužícího podnikání, dohodou k 30.09.2017 z důvodu ukončení živnosti. Předmět nájmu, prostor č. 101 v čp. 145 Riegrova o celkové výměře 129,09 m<sup>2</sup>, je již od roku 1996 užíván za účelem obchodní činnosti – koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje – prodej oděvů a dalšího textilního zboží, stávající měsíční nájemné celkem ve výši 8.155,00 Kč (navyšováno o roční míru inflace).

Aby byla splněna povinnost péče o zachování a rozvoj majetku, který musí být využíván účelně a hospodárně, bude na předmětný prostor zpracován znalecký posudek pro určení ceny nájmu v místě a čase obvyklé. Poté bude předložen k projednání radě města záměr prostor opět pronajmout.

---