

**Dopravní uzel – přestupní terminál – stanovení dalšího postupu**

**Důvodová zpráva**

RMM svým Usnesením č. 153/16 ze dne 31. 03. 2016 rozhodla zadat zpracování územně technické studie na akci „Přestupní terminál Milevsko“ firmě METROPROJEKT PRAHA, a.s. Studie bude sloužit jako závazný podklad pro další stupně projektové dokumentace.

Na pracovním jednání se zpracovateli studie, dne 09. 05. 2016, byly zástupcům města a zástupcům SŽDC představeny 2 variantní řešení přestupního terminálu včetně přesunutí autobusového nádraží (maximální varianta) a 3 variantní řešení přestupního terminálu pro dvě autobusová stání (minimální varianta). Popis jednotlivých variant konkrétněji viz příloha č. 1-6. U dvou minimálních variant a obou maximálních variant by vyvstala nutnost odkupu nebo směny pozemků, což vyvolalo jednání se zainteresovanými. Dne 09. 06. 2016 se konalo další dílčí pracovní jednání se zhotovitelem studie (viz příloha č. 7). Na tomto jednání byly předloženy dopracované varianty a projednány možnosti využití pozemků cizích vlastníků. V návaznosti na to, bylo se zhotovitelem studie dohodnuto pozastavení projekčních prací do doby konečného vyřešení jednání o pozemcích.

Pro všechny návrhy maximální varianty doporučil zpracovatel studie preferovat zásah pouze do pozemků a objektů jednoho vlastníka - Paliva Písek, a.s. Ty připustili možnost přesunout svůj areál na pozemek o stejné velikosti a se zachováním přístupu k železniční vlečce. Jako nejvhodnější varianta byl vybrán pozemek v k.ú. Sepekov (osada Staňkov), který je ve vlastnictví Královské kanonie premonstrátů. Na tomto pozemku se však nachází vzdušné vedení VN. Proto byla oslovena společnost Eon s dotazem týkajícím se náročnosti přemístění tohoto vedení mimo dotčený pozemek. Dle vyjádření Eon by muselo dojít k přeložce kabelového vedení, což by představovalo investici v rozmezí 0,9 - 1,5 mil. Kč a časové zdržení cca 1,5-2,5 roku.

Takovéto zdržení by mohlo představovat problémy s ohledem na možnost čerpat na tuto akci dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“). Dle předběžného harmonogramu IROP bude výzva na přestupní terminály vyhlášena v dubnu 2017 a projekty bude možné podávat do září 2017. Ovšem za dva a půl roku nám není nikdo schopen garantovat, že bude výzva zaměřená na přestupní terminály opět vyhlášena. Dále také může dojít ke změně pravidel, přičemž je možnost že by následně město již nebylo schopno získat potřebný počet bodů v rámci hodnocení žádostí.

OISM na základě výše zmíněných pozemkových problémů doporučuje RMM schválit dokončení územně technické studie zaměřené již pouze na minimální variantu zasahující pouze do pozemků ve vlastnictví města a SŽDC (popis a situace viz příloha č. 2), tzn. bez přesouvání autobusového nádraží.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Ing. Jana Huptychová, 01. 11. 2016