

Pozn.: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.

Z á p i s

z **15. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 16. srpna 2017** **od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Karel Procházka, Mgr. Petr Barda, Mgr. Pavel Koutník, Ing. Lubomír Šrámek, Ing. Vladimíra Štorková.

Omluven: Ing. František Koutník.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 15. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 14. schůze RMM a programu 15. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.08.2017 - TAJ
2. Změna rozpočtu č. 16/2017 - OF
3. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
4. Souhlas ke spolupráci s Centrem pro komunitní Práci Jižní Čechy - OSV
5. Rozšíření dopravní obslužnosti v rámci MHD – Dodatek ke Smlouvě - ODŽ
6. Rekonstrukce VO ul. Sibiřská, Kpt. Jaroše a Sadová – Smlouva o dílo - ODŽ
7. Uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 1 - OISM
8. Ukončení nájmu, zveřejnění záměru – předmět nájmu byt - OISM
9. Přestupní terminál Milevsko" úprava termínů pro zpracování projektové dokumentace - OISM
10. Pronájem části pozemkové parcely v lokalitě „U spojky“, v k. ú. Milevsko - OISM
11. Podnikatelský park – projektová dokumentace ZTV - OISM
12. Celková rekonstrukce čp. 1 - zpracování studie - OISM
13. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene v ul. Nádražní a Čs. legií - OISM
14. Smlouva o právu provést stavbu v ul. J. A. Komenského - OISM
15. Smlouva o zřízení věcného břemene v Klisíně - OISM
16. Čerpání rezervního fondu – 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko - OKÚ
17. Informace a věci ke schválení
- A) Poskytování mobilních telekomunikačních služeb v sítích GSM - výzva k podání nabídky - TAJ
- B) Rozpočtové opatření § 3632 pohřebnictví – přesun mezi položkami - OISM
- C) Nákup pozemkové parcely v lokalitě „U vlakového nádraží“, v k. ú. Milevsko – OISM
- D) „Dvůr Poliklinika“- vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

Revize došlé pošty

Písemné materiály k bodům č. 1–16 a A)-D) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu.

Schválení zápisu 14. schůze RMM a programu 15. schůze RMM.

Členové rady schválili zápis 14. a program 15. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.08.2017 - TAJ

Usnesení č. 285/17

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.08.2017.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

2. Změna rozpočtu č. 16/2017 - OF

Usnesení č. 286/17

Rada města Milevska

I. schvaluje v rámci změny rozpočtu č. 16/2017 rozpočtová opatření č. 110 - 118 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

II. schvaluje změnu Přehledu investic a oprav pro rok 2017 dle přílohy č. 2.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

3. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV

Usnesení č. 287/17

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.09.2017 přidělení bytu 1+0 č. 39 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko, paní [REDAKCE],

II. schvaluje v případě odmítnutí žadatelky navrhované na přidělení výše uvedeného bytu přidělení bytu náhradnici paní [REDAKCE] (přidělení bytu od 01.09.2017),

III. pověřuje vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemní smlouvy k přidělenému bytu.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

4. Souhlas ke spolupráci s Centrem pro komunitní Práci Jižní Čechy - OSV

Usnesení č. 288/17

Rada města Milevska

schvaluje spolupráci s Centrem pro komunitní Práci Jižní Čechy při plnění předmětu veřejné zakázky „Podpora procesů plánování sociálních služeb na místní úrovni“ v rámci projektu „Plánování sociálních služeb v Jihočeském kraji II.“.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

5. Rozšíření dopravní obslužnosti v rámci MHD – Dodatek ke Smlouvě - ODŽ

Usnesení č. 289/17

Rada města Milevska

rozhodla uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. SML 313/2015 „o veřejných službách v přepravě cestujících ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v Milevsku“, uzavřené s dopravcem ČSAD Autobusy a. s., Žižkova 1321/1, 370 01 České Budějovice, IČ: 26060451, kterým se mění příloha č. 3 – Jízdní řád – rozšíření o zastávku v ul. Klášterní - a výše kompenzace, v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

6. Rekonstrukce VO ul. Sibiřská, Kpt. Jaroše a Sadová – Smlouva o dílo - ODŽ

Usnesení č. 290/17

Rada města Milevska

schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na rekonstrukci veřejného osvětlení v ul. Sibiřská, Kpt. Jaroše a Sadová se Službami města Milevska, spol. s r. o., Karlova 1012, Milevsko, IČ: 49061186 v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

7. Uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 1 - OISM

Usnesení č. 291/17

Rada města Milevska

I. vzala na vědomí ukončení záměru pronajmout prostor č. 105 v čp. 1 nám. E. Beneše,

II. rozhodla uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytových prostor č. 105 v čp. 1 nám. E. Beneše Milevsko, analogickou s již platnou smlouvou č. Sml 0139/2017 ze dne 10.04.2017 o výpůjčce nebytových prostor č. 104 v čp. 1., od 01.09.2017 na dobu neurčitou s výpovědní dobou půlroční s Městskou knihovnou v Milevsku, příspěvkovou organizací se sídlem v Milevsku, IČ: 70926646.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

8. Ukončení nájmu, zveřejnění záměru – předmět nájmu byt - OISM

Usnesení č. 292/17

Rada města Milevska

I. schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 39 v čp. 1510 5. května Milevsko k 31.07.2017 pro [REDAKCE],

II. pověřuje vedoucího OISM podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy,

III. schvaluje zveřejnit záměr pronajmout byt č. 7 v čp. 619 Sokolovská s minimálním měsíčním nájemným 40,00 Kč/m².

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

9. Přestupní terminál Milevsko" úprava termínů pro zpracování projektové dokumentace - OISM

Usnesení č. 293/17

Rada města Milevska

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. Sml 0187/2017 ze dne 11.05.2017 s Atelier M.A.A.T., s. r. o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor, IČ: 28145968.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

10. Pronájem části pozemkové parcely v lokalitě „U spojky“, v k. ú. Milevsko - OISM

Usnesení č. 294/17

Rada města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 1534/28 o výměře cca 4000 m², v k. ú. Milevsko Zemědělskému družstvu Milevsko, se sídlem Velká 81, 399 01 Milevsko na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pěti roků. Cena pronájmu bude ve výši min. 3.000 Kč za 1 ha a rok.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

11. Podnikatelský park – projektová dokumentace ZTV - OISM

Na jednání se dostavil Mgr. Pavel Koutník.

Usnesení č. 295/17

Rada města Milevska

I. schvaluje v souladu s Článkem 3 odstavec 2 Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem SM/11/RMM výběr dodavatele na vypracování projektové dokumentace na akci „Podnikatelský park Milevsko – ZTV“,

II. rozhodla uzavřít smlouvu s firmou BUILDING-INVESTMENT, s. r. o., Doubravice 40, 387 35 Doubravice, IČ: 65415680 za nabídkovou cenu 308.000 Kč bez DPH, tj. 372.680 Kč s DPH,

III. schvaluje plnou moc pro Jana Jeništu, [REDAKCE], k zastupování města Milevska ve všech záležitostech v rámci územního a stavebního řízení akce „Podnikatelský park Milevsko - ZTV“,

IV. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
2212	6121		6	6165	PD komunikace	- 157
2219	6121		6	6165	PD chodníky	55
2310	6121		6	6165	PD vodovod	- 43
2321	6121		6	6165	PD kanalizace	85
3633	6121		6	6165	PD plyn	35
3631	6121		6	6165	PD VO	25
					VÝDAJE celkem	0
					PŘÍJMY celkem	0
					FINANCOVÁNÍ celkem	0

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

12. Celková rekonstrukce čp. 1 - zpracování studie - OISM

Usnesení č. 296/17

Rada města Milevska

I. schvaluje zadávací podmínky záměru celkové rekonstrukce budovy čp. 1,

II. rozhodla ke zpracování studie oslovit Ing. arch. Jana Hlavína, Sepekov, Ing. arch. Jakuba Chvojku, Plzeň, Ing. arch. Bohumilu Mrzenovou - Ateliér LONT, Jistebnice, Brůha a Krampera Architekti, spol. s r. o., České Budějovice a Ing. arch. Evu Veřtátovou, Písek,

III. pověřuje hodnotící komisi oslovit jiného zpracovatele v případě odstoupení jednoho ze zpracovatelů,

IV. rozhodla osloveným odborníkům nabídnout skicovné ve výši 20.000 Kč,

V. doplňuje hodnotící komisi o Ing. Lenku Džermanskou a Bc. Davida Lukeše.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

13. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene v ul. Nádražní a Čs. legií - OISM

Usnesení č. 297/17

Rada města Milevska

I. souhlasí, aby investor stavby „Milevsko Nádražní, Čs. legií: VN, TS, NN“ E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, provedl uložení el. kabelu v pozemcích města Milevska s parc. č. 401/6, 420/1, 451/4, 484/14, 546/8, 546/18, 550/1, 553/8, 559, 562/5,

574/7, 574/8, 574/29, 1602/9, 1608/1, 1609/10, 1609/11, 1609/18, 1611/2, 1611/6, 1611/7, 1622/7, 1622/9, 1665, 2049/1, 3122, 3125, st. 651/3, st. 903 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v Příloze č. 2 ke smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

II. schvaluje předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

III. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

14. Smlouva o právu provést stavbu v ul. J. A. Komenského - OISM

Usnesení č. 298/17

Rada města Milevska

I. souhlasí s provedením bezbariérových ramp k bytovým domům čp. 899, 900 a 901 na pozemku ve vlastnictví města Milevska s parc. č. **546/16** v k. ú. Milevsko, jehož investorem bude Společenství vlastníků jednotek J. A. Komenského 899-903,

II. schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Milevskem a Společenstvím vlastníků jednotek J. A. Komenského 899-903, J. A. Komenského 899, 399 01 Milevsko,

III. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko, ale je souhlasem za vlastníka dotčeného pozemku.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

15. Smlouva o zřízení věcného břemene v Klisíně - OISM

Usnesení č. 299/17

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. **402 a 412/1** v k. ú. Klisín mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemcích města Milevska s parc. č. **402 a 412/1** v k. ú. Klisín.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

16. Čerpání rezervního fondu – 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko - OKÚ

Usnesení č. 300/17

Rada města Milevska

souhlasí s použitím prostředků z rezervního fondu 2. základní školy J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, k posílení investičního fondu v celkové částce max. 150.000,00 Kč účelově na provedení nových obkladů obvodových stěn a mezistěn prostor školní kuchyně.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

17. Informace a věci ke schválení

A) Poskytování mobilních telekomunikačních služeb v sítích GSM - výzva k podání nabídky - TAJ

Usnesení č. 301/17

Rada města Milevska

I. souhlasí s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb v sítích GSM“, po úpravách,**II. vyhlašuje** výběrové řízení na veřejnou zakázku „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb v sítích GSM“,**III. souhlasí** s návrhem firem, které budou vyzvány k předložení nabídky,**IV. jmenuje** hodnotící komisi v předloženém znění,**V. rozhodla** hodnotit veřejnou zakázku bez použití e-aukce,**VI. pověřuje** starostu města, v případě vyloučení uchazeče, podpisem rozhodnutí.

Přítomno: 6 pro -4, proti - 0, zdržel se - 2

B) Rozpočtové opatření § 3632 pohřebnictví – přesun mezi položkami - OISM

Jednání opustil Karel Procházka.

Usnesení č. 302/17

Rada města Milevska

I. bere na vědomí uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo Sml 0134/2017 ze dne 20.04.2017 s EUROGAS a. s., Sirotní 1145/7, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 61859974 v pravomoci vedoucího OISM Bc. Davida Lukeše, kterým se navyšuje cena o dílo o 36.261,80 Kč na výslednou cenu 178.910,60 Kč z důvodu mimořádných prací na hydrogeologickém průzkumu na starém hřbitově,**II. bere na vědomí** vystavení objednávky na nákup čerpadla na hřbitově s BOMA Milevsko, s. r. o., Sokolovská 589, 399 01 Milevsko, IČ: 28085370 ve výši 15.285,30 Kč v pravomoci vedoucího OISM Bc. Davida Lukeše z důvodu havárie stávajícího čerpadla,**III. schvaluje finanční krytí** tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3632	5171		6		přesun na položku 5169 (navýšení ceny za hydrogeologický průzkum)	-34,70
3632	5192		6		přesun na položku 5169 (navýšení ceny za hydrogeologický průzkum)	-1,60
3632	5171		6		přesun na položku 5137 (havárie čerpadla na hřbitově)	-15,30
3632	5137		6		nákup čerpadla	15,30
3632	5169		6		úhrada navýšené ceny za hydrogeologický průzkum z důvodu nepředvídatelných prací na starém hřbitově	36,30
					VÝDAJE celkem	0,00
					PŘÍJMY celkem	0,00
					FINANCOVÁNÍ celkem	0,00

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

C) Nákup pozemkové parcely v lokalitě „U vlakového nádraží“, v k. ú. Milevsko – OISM

Na jednání se vrátil Karel Procházka.

Usnesení č. 303/17

Rada města Milevska

I. bere na vědomí návrh kupní ceny ve výši 40.000 Kč, stanovené znaleckým posudkem ve výši 35.460 Kč + náklad spojený s nákupem kolkové známky ve výši 1.000 Kč a náklad na vypracování znaleckého posudku,

II. souhlasí s cenou dle znaleckého posudku a připočtených nákladů s nákupem pozemku spojených.

Přítomno: 6 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 1

D) „Dvůr Poliklinika“- vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

Usnesení č. 304/17

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Dvůr Poliklinika“,

II. rozhodla uzavřít kupní smlouvu na veřejnou zakázku „Dvůr Poliklinika“ s firmou Služby Města Milevska, spol. s r. o., Karlova 1012, 399 01 Milevsko – IČ: 49061186, za nabídkovou cenu 808.619,53 Kč bez DPH, tj. 978.429,63 Kč vč. DPH.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Jednání bylo ukončeno v 18:10 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta města

Mgr. Martin Třeštík v. r.
místostarosta

Upravila:
Iveta Jelínková