

**Podnikatelský park – projektová dokumentace ZTV****2. Důvodová zpráva**

RMM souhlasila na své 7. schůzi dne 29.03.2017 Usnesením číslo 132/17 s předloženým záměrem zpřístupnění Průmyslové zóny Dukelská (nově nazvané Podnikatelský park Milevsko) a pověřila Víta Krále, jednatele Služeb Města Milevska dalším rozpracováním záměru a přípravou potřebných projektových dokumentací.

Následně byla rada informována o dalším postupu kdy jednatel SMM ve spolupráci s projektovým týmem na základě výše uvedeného usnesení provedl poptávku na zpracovatele potřebných projektových dokumentací. Součástí nabídek je cena za Zastavovací studii celého podnikatelského parku, projektové dokumentace Základní technické vybavenosti zóny (ZTV) a dále na zpracování projektových dokumentací potřebných pro územní a stavební řízení pro jednotlivé části budoucího podnikatelského parku, to je budoucího areálu SMM, zamýšleného Start-up centra a Dětského centra. Bylo osloveno 6 projektových kanceláří, z toho tři - Ing. arch. Jan Rampich, Ing. arch. Vladimír Bouček a IRBER ARCHITEKTI Písek- se z časových důvodů omluvily. Doručeny byly tyto tři 3 nabídky:

Uchazeč	Cenová nabídka Zastavovací Studie	Cenová nabídka PD ZTV	Cenová nabídka PD Areál SMM	Cenová nabídka PD Start-up centrum	Cenová nabídka PD Dětské centrum
Malý Velký Ateliér s.r.o., Netolice	315.000	375.000	725.000	155.000	139.000
BUILDING- INVESTMENT, s.r.o., Strakonice	259.000	308.000	675.000	145.000	125.000
Projekce EU s.r.o., Blatná	285.000	344.000	699.000	149.000	133.000

Uvedené ceny jsou v Kč bez DPH.

Vypracování zastavovací studie bylo na základě této nabídky zadáno SMM firmě BUILDING-INVESTMENT, s.r.o. a radou byla schválena Dohoda o úhradě nákladů.

Dalším krokem pro úspěšné realizování projektu Podnikatelského parku je vypracování projektové dokumentace – ZTV. V souladu s výše uvedenou poptávkou doporučujeme zadat vypracování této PD firmě BUILDING-INVESTMENT, s.r.o. za nabídkovou cenu 308.000 Kč bez DPH. Tato nabídka zahrnuje vypracování PD pro územní řízení a vypracování PD pro stavební povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby včetně inženýrské činnosti. Tato cena je v příloženém návrhu smlouvy ještě navýšena o autorský dozor.

---

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Jaroslava Procházková, 08.08.2017