

**Nákup pozemkové parcely v lokalitě „U vlakového nádraží“,
v k. ú. Milevsko**

Důvodová zpráva

České dráhy, a.s. se sídlem nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 jsou vlastníky pozemkové parcely parc. č. 1657/7 o výměře 188 m², v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v lokalitě „U vlakového nádraží“ v Milevsku. Pozemek je zatížen věcným břemenem, a to vzdušným vedením elektrických kabelů NN nad pozemkem.

Město Milevsko má vypracovaný projekt s názvem „Přestupní terminál Milevsko“ a má zájem v lokalitě „U vlakového nádraží“ tento terminál vybudovat. Dle projektu bude přestupní terminál situován i na pozemkovou parcelu parc. č. 1657/7, v k. ú. Milevsko ve vlastnictví Českých drah, a.s. Praha.

Pro žádost o dotaci na výše uvedenou stavbu je nutné být vlastníkem všech dotčených pozemků.

Město Milevsko požádalo České dráhy, a.s. Praha o nákup výše uvedené pozemkové parcely do vlastnictví města.

České dráhy, a.s. Praha nechaly vypracovat znalecký posudek na ocenění požadované pozemkové parcely. Dle znaleckého posudku je cena stanovena ve výši 35.460 Kč. K výsledné ceně jsou připočteny náklady na nákup kolkové známky ve výši 1.000 Kč a náklad na vypracování znaleckého posudku. Požadovaná cena je ve výši 40.000 Kč.

České dráhy, a. s. Praha zaslaly městu kladné vyjádření k požadovanému nákupu pozemku s tím, že žádají o zaslání stanoviska města ke kupní ceně. Následně pak předloží požadavek města a stanoviska města ke kupní ceně na jednání představenstva a dozorčí rady společnosti.

Odbor investic a správy majetku doporučuje odsouhlasit navrhovanou kupní cenu.

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová, 15.08.2017