

## Využití nebytových prostor a prostor sloužících podnikání v období od 2016/01 do 2017/06 (zpracováno ke dni 10.07.2017)

P2\_b

Předmět smlouvy	plocha celkem (m2)	Smluvní strana - nájemce	Datum uzavření smlouvy	Doba nájmu určitá/neurčitá	Nájem - plnění ze smlouvy v Kč ročně	Nájem v Kč měsíčně	Náklady na služby (poskytované městem) v Kč za rok 2016	z toho hradí město	Roční nájem na m2	Nevyužívané měsíce	Náklady hrazené městem celkem	Ušlé průměrné nájemné	Celková teoretická ztráta
kavárna, č.101,čp.1,nám.E.Beneše	265,72	Jiří Hroník, L. Janáčka 1269, Milevsko	18.2.2008	do 17.02.2018	152 064,00	12 672,00	24 148,57		572,27				
kancelář,č.105,čp.1,nám.E.Beneše	27,90	Kotalíková Romana prostor pro nezáměr neobsazen od 01.10.2015 dosud, od 01.09.2017 záměr výpůjčky pro Městskou knihovnu v Milevsku	1.7.2011	do 30.09.2015	39 264,00	3 272,00	0,00		1 407,31				
banka,č.102,čp.6,nám.E.Beneše	313,41	Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929, Pha	29.5.2008	do 31.05.2020	1 000,00	83,33	6 155,93		3,19				
prostor č.105, u čp.6,nám.E.Beneše		Zemědělské družstvo Milevsko	12.2.2010	neurčitá	1 000,00	83,33	15 099,00						
prostor č.106,čp.6,nám.E.Beneše	176,69	Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929, Pha prostor jako banka pro nezáměr neobsazen od 25.04.2009 do 31.01.2017	1.9.2004	do 28.05.2008	118 860,00	9 905,00	0,00		672,70				
pohostinství,č.101,čp.19, Velká	261,46	Martin Fučík,J.Kytky 927,Milevsko	1.8.1999	neurčitá	20 052,00	1 671,00	xx		76,69				
prodejna,č.101,čp.20,Dmýšnice	123,00	Helena Táborová,Dmýšnice 20,Milevsko	8.11.1991	neurčitá	12 000,00	1 000,00	xx		97,56				
pohostinství,č.102,čp.20, Dmýšnice	133,00	Helena Táborová,Dmýšnice 20,Milevsko	20.3.1992	neurčitá	12 000,00	1 000,00	xx		90,23				
banka,č.101,čp.67,nám.E.Beneše	90,36	Ge Money Bank a.s., Vyskočilova 1422/1a,Pha	30.6.1992	neurčitá	71 784,00	5 982,00	1 838,60		794,42				
kadeřnictví,č.101,čp.97,5.května	24,45	Karel Procháčka	12.11.1991	neurčitá	7 200,00	600,00	1 137,08		294,48				
kadeřnictví,č.102,čp.97,5.května	42,42	V.Jordánová a J.Režná a J.Řihová	12.11.1991	neurčitá	17 988,00	1 499,00	2 923,92		424,05				
garáž(misto),č.101,čp.101,5.května		Antonín Brož,5.května 101,Milevsko	8.1.1981	neurčitá	120,00	10,00	xx						
prodejna, č.101, čp. 110, 5.května	113,44	Martin Komárek, Osek 54, 399 01 Milevsko PRODÁNO nájemci - vlastník od 01.05.2017	1.1.2012	do 30.04.2017	52 728,00	4 394,00	xx		464,81				
kancelář,č.101,čp.123,nám.E.Beneše	142,45	Telefónica O2 Czech Republic,a.s.,Praha	23.3.1993	neurčitá	66 876,00	5 573,00	53 922,67		469,47				
kancelář,č.102,čp.123,nám.E.Beneše	139,53	Česká pošta,s.p.,Politických vězňů 909/4,Pha	23.3.1993	neurčitá	81 912,00	6 826,00	50 080,70		587,06				
kancelář,č.103,čp.123,nám.E.Beneše	127,07	Miluše Rentková,Zvíkovské Podhradí 36 ČHMÚ	1.6.2004	neurčitá	107 496,00	8 958,00	33 573,69		845,96				
kancelář,č.104,čp.123,nám.E.Beneše	89,26	prostor pro nezáměr neobsazen od 01.01.2013 dosud - dlouhodobě zveřejněn záměr nájmu	1.3.1998	31.12.2012	61 212,00	5 101,00			685,77				
foto služby,č.105,čp.123,nám.E.Beneše	20,28	Martina Schlixbierová,Karla Čapka 807, Milevsko	27.3.2014	neurčitá	15 000,00	1 250,00	7 798,26		739,64				
kancelář,č.106,čp.123,nám.E.Beneše	27,44	Karel Prášek,U Stříbrného 1402,Milevsko	1.3.2005	neurčitá	14 832,00	1 236,00	8 613,58		540,52				
kancelář,č.107,čp.123,nám.E.Beneše	95,28	Arkáda-soc.psych.cent.,o.s. Písek	20.12.2004	neurčitá	1 116,00	93,00	30 850,57		11,71				
garáž,č.109,čp.123,nám.E.Beneše	19,00	Vlastislav Pšenička,nám.E.Beneše123, Mil	6.12.2005	neurčitá	6 288,00	524,00	xx		330,95				
garáž,č.111,čp.123,nám.E.Beneše	18,00	Vlastislav Pšenička,nám.E.Beneše123, Mil	1.2.2016	neurčitá	2 400,00	200,00	xx		133,33				
místnost,č.112,čp.123,nám.E.Beneše		zásahová jednotka SDH Milevsko	1.5.2007	neurčitá			8 830,00						
obchod,č.101,čp.127,nám.E.Beneše	365,17	DOMITA a.s., Stránského 2291,Tábor	30.9.1998	do 30.04.2017	310 056,00	25 838,00	66 711,19		849,07				
banka,č.101,čp.127,nám.E.Beneše		Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929, Pha	příprava	rekonstrukce	222 000,00	18 500,00	0,00						
prodejna,č.103,čp.127,nám.E.Beneše	83,00	RABBIT Trhový Štěpánov,a.s.	1.5.2017	neurčitá	74 700,00	6 225,00	0,00		900,00				
prodejna,č.103,čp.128,Riegrova	38,10	Věra Kolínová,Petrovice 146	23.11.2012	do 31.12.2017	121 680,00	10 140,00	5 545,33		3 193,70				
místo pro anténu,č.102,čp.128,Riegrova		Nej.cz s.r.o.,Francouzská 75/4,Praha		neurčitá	0,00	0,00	21 522,00						
prodejna,č.101,čp.128,Riegrova	31,40	LP Gastro,s.r.o.,Nám.Přem.Ot.II 118/13,ČB	6.4.2006	neurčitá	41 424,00	3 452,00	9 683,47		1 319,24				
prodejna,č.104,čp.128,Riegrova	90,00	Marie Tomečková,Riegrova 128,Milevsko	1.5.2017	neurčitá	81 000,00	6 750,00	0,00		900,00				
prodejna,č.101,čp.145, Riegrova	99,30	Radka Bláhová,Nádražní 1221,Milevsko	1.1.1996	neurčitá	97 860,00	8 155,00	27 828,66		985,50				
kancelář,č.102,čp.145,Riegrova	45,68	NEAN TOUR s.r.o.,Riegrova 145,Milevsko	16.10.1998	neurčitá	63 036,00	5 253,00	23 239,44		1 379,95				
prodejna,č.101,čp.146,Riegrova	48,99	Alena Bolková,5.května 1201,Milevsko	20.12.2004	neurčitá	37 008,00	3 084,00	32 297,16		755,42				
prodejna,č.102,čp.146,Riegrova	96,36	Blanka Maarová,Čs.armády 756,Milevsko	5.2.2001	neurčitá	46 248,00	3 854,00	29 815,50		479,95				
sklad, č.103,čp.146, Riegrova	69,53	Marek Schlixbier,Karla Čapka 807,Milevsko	3.3.2014	do 31.12.2018	6 000,00	500,00	xx		86,29				
ost.NP,č.101,čp.158,Jefábkova	2 506,23	Poliklinika Milevsko	29.5.2002	neurčitá	561 936,00	46 828,00	xx		224,22				
pozemek,č.102,čp.158,Jefábkova	1 823,00	Poliklinika Milevsko	29.5.2002	neurčitá	10 000,00	833,00	xx		5,49				
garáž,č.103,čp.158,Jefábkova	26,00	Poliklinika Milevsko	15.4.1999	neurčitá	6 804,00	567,00	xx		261,69				
prodejna,č.101,čp.213,Riegrova	78,00	Jaroslav Kolář,Úzká 335,Milevsko	12.12.2006	do 31.12.2018	42 948,00	3 579,00	1 720,96		550,62				
sklad,č.101,čp.235,5.května	30,00	Nej.cz s.r.o., Francouzská 75/4, Pha	15.4.1993	neurčitá	7 560,00	630,00	xx		252,00				
sklad,č.102,čp.235,5.května	53,49	Martin Mašinda,Nádražní 1092,Milevsko	22.9.2003	do 30.09.2016	8 016,00	668,00	541,73		149,86				
sklad,č.103,čp.235,5.května	120,67	Jaroslav Lešňovský,Suchanova 1499,Milevsko	18.8.2011	neurčitá	44 664,00	3 722,00	126,27		370,13				
místo pro anténu,č.102,čp.246,Havlíčková		Nej.cz s.r.o.,Francouzská 75/4,Praha			0,00	0,00	7 550,00						

Předmět smlouvy	plocha celkem (m2)	Smluvní strana - nájemce	Datum uzavření smlouvy	Doba nájmu určitá/neurčitá	Nájem - plnění ze smlouvy v Kč ročně	Nájem v Kč měsíčně	Náklady na služby (poskytované městem) v Kč za rok 2016	z toho hradí město	Roční nájem na m2	Nevyužíáno měsíců	Náklady hrazené městem celkem	Ušlé průměrné nájemné	Celková teoretická ztráta
prodejna,č.101,čp.391,Husovo nám.	47,52	Robin Vlček,K Háječku 219,Písek	31.7.2013	do 30.06.2018	121 680,00	10 140,00	1 202,87		2 560,61				
kancelář,č.102,čp.391,Husovo nám.	57,12	Svazek obcí Milevska,Husovo nám.391,Milevsko	1.6.2017	neurčitá	19 992,00	1 666,00	0,00		350,00				
kancelář,č.103,čp.391,Husovo nám.	32,17	Jihoč.hospod.komora,Husova 9,Č.B.	7.5.2009	neurčitá	8 952,00	746,00	23 332,88		278,27				
sklad,č.101,čp.413.Gen.Svobody		Tělocvič.jednota SOKOL,Tyršovo nám.616,Mil	30.9.1993	neurčitá	5,00		xx						
jídelna,č.102,čp.413.Gen.Svobody	559,32	David Pejša,Pod stadionem 1135,Milevsko	30.9.2003	neurčitá	122 256,00	10 188,00	205 599,21		218,58				
ordinace,č.103,čp.413.Gen.Svobody	64,68	MM ordinace,s.r.o.,Čs.légii 62,Milevsko	26.4.2012	neurčitá	14 592,00	1 216,00	27 798,08		225,60				
bankomat,č.101,čp.420,nám.E.Beneše		Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929, Pha	10.5.1993	neurčitá	18 396,00	1 533,00	20 559,00						
sklad,č.101,čp.776,Čs.armády	54,30	Maškarní sdružení,K.Čapka790,Milevsko	1.1.2016	neurčitá		0,00	13 580,60						
místo pro antény č.102,čp.776,Čs.armády		BACKER COMPUTER s.r.o., Mánesova 345,ČB	23.5.2014	neurčitá	1 500,00	125,00	575,00						
prodejna,č.101,čp.789,K.Čapka	99,40	Petra Malá,8. května 263,Bernartice	4.12.2014	neurčitá	40 200,00	3 350,00	21 560,10		404,43				
sklad,č.101,čp.1380,B.Němcové	13,24	Lubomír Pecháček, B.Němcové 1126,Milevsko	18.6.2007	neurčitá	3 096,00	258,00	xx		233,84				
kuchyně,č.102,čp.1401,Libušina	236,84	SOŠ a SOU,Čs.armády 777,Milevsko	14.11.1996	neurčitá	73 056,00	6 088,00	161 079,23		308,46				
rehab.tělocvič.,č.103,čp.1401,Libušina	113,43	Petra Kristlová,Sokolovská 729, Milevsko	10.10.1997	neurčitá	48 288,00	4 024,00	30 960,96		425,71				
pedikúra,č.104.,čp.1401,Libušina	20,25	Marie Kabičková, Št.Dvořáka 857,Milevsko	1.1.1997	do 31.12.2016	1 800,00	150,00	7 606,67		88,89				
		prostor neobsazen od 01.01.2017 do 31.03.2017 - pro nezájem opakovaný záměr nájmu					0,00			0	0,00	0,00	0,00
		Pavčina Pouchová,Písecké předm.1304,Milevsko	1.4.2017	neurčitá	13 608,00	1 134,00	0,00		672,00				
kadeřnictví,č.105,čp.1401,Libušina	25,18	Žaneta Grymová,U Kaštanu 146,Nadějkov	23.5.2005	neurčitá	7 884,00	657,00	6 853,98		313,11				
bufet,č.106,čp.1401,Libušina	111,94	Jana Volková,Písec.předm. 1344,Milevsko	12.12.2006	neurčitá	13 860,00	1 155,00	38 680,17		123,82				
Průměrný nájem	9 290,47				3 155 297,00				339,63		181 862,55	4 754,78	186 617,33

Předmět smlouvy	plocha celkem (m2)	Smluvní strana - nájemce	Datum uzavření smlouvy	Doba nájmu určitá/neurčitá	Nájem - plnění ze smlouvy v Kč ročně	Nájem v Kč měsíčně	Náklady na služby (poskytované městem) v Kč za rok 2016	z toho hradí město	Roční nájem na m2	Nevyužíváno měsíců	Náklady hrazené městem celkem	Ušlé průměrné nájemné	Celková teoretická ztráta
-----------------	--------------------	--------------------------	------------------------	----------------------------	--------------------------------------	--------------------	---	--------------------	-------------------	--------------------	-------------------------------	-----------------------	---------------------------

