Zastupitelstvo města Milevska

podklad pro zasedání zastupitelstva č. **24** **dne 13.09.2017** **OISM241701Z**

UPRAVENÝ

Prodej pozemkové parcely v k. ú. Rukáveč – ukončení záměru

Právní rámec	Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
	§ 85, písmeno a)
Předkladatel:	Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města
Zpracovatel:	Jiřina Kortanová, 21.07.2017
Vztah k rozpočtu:	Výnos z prodeje bude ve výši 9.120 Kč.

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM: Bc. David Lukeš
ORR: Ing. Petr Švára
ODŽ: Bc. Milena Brčáková

1. Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje prodej pozemkové parcely parc. č. 914/23 o výměře 38 m^2, v k. ú. Rukáveč žadatelům, oba bytem Rukáveč, 399 01 Milevsko. Cena pozemkové parcely bude ve výši 240 Kč za 1 m^2.

2. Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 914/23 o výměře 38 m^2, v k. ú. Rukáveč. Pozemek je vedený v druhu pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace.
Tento pozemek města je oplocený a je součástí zahrady ve spoluvlastnictví žadatelů v Rukávči.
Žadatelé, oba bytem Rukáveč, 399 01 Milevsko požádali o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 914/23, v k. ú. Rukáveč. V žádosti uvádějí, že pozemek je situovaný mezi pozemkem v jejich spoluvlastnictví a pozemkem parc. č. 914/9, také ve vlastnictví města.
Město Milevsko nechalo zpracovat znalecký posudek na ocenění výše uvedeného pozemku. Dle znaleckého posudku zpracovaného znalcem v oboru ekonomika a stavebnictví je cena pozemkové parcely parc. č. 914/23 stanovena ve výši 9.120 Kč. Cena za 1 m^2 pozemku je ve výši 240 Kč.
K žádosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku. Pozemek je oplocený a je součástí zahrady u rodinného domu v Rukávči.
Odbor dopravy a živnostenský a odbor investic a správy majetku nemají námitek k prodeji výše uvedené pozemkové parcely.
Po projednání v Radě města Milevska dne 19.04.2017, usnesením č. 158/17 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska na svém zasedání dne 17.05.2017, usnesením č. 268/17 schválilo vyhlášení záměru na prodej výše uvedené pozemkové parcely.
Záměr byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 23.05.2017 a sejmut byl dne 08.06.2017. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.
Po projednání v Radě města Milevska dne 28.06.2017, usnesením č. 251/17 byl prodej pozemkové parcely parc. č. 914/23, v k. ú. Rukáveč doporučen Zastupitelstvu města Milevska ke schválení

Počet stran materiálu: 2
Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 7/11

1. Příloha P1 - neveřejná příloha
2. Příloha P2 - záměr
3. Příloha P3 - žádost
4. Příloha P4 - vyjádření ORR
5. Příloha P5 - znalecký posudek - část
6. Příloha P6 - mapa
7. Příloha P7 - ortofotomapa