

Doporučení ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska**Důvodová zpráva**

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 159/17 ze dne 19.04.2017 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 8 (postavený se státní dotací) v čp. 720 Sokolovská Milevsko, s výší nájemného 48 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 26.07.2017 do 30.08.2017. Jedná se o byt 2+1 v přízemí, o celkové výměře 55,78 m². Do výběrového řízení se přihlásili tři uchazeči. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 8 v čp. 720 Sokolovská Milevsko s uchazečem (1. v pořadí) na dobu určitou od 01.10.2017 do 30.09.2019, měsíční nájemné 48 Kč/m². V případě odstoupení jmenovaného od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžitě jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 8 v čp. 720 Sokolovská Milevsko s uchazečem (2. v pořadí) na dobu určitou od 01.10.2017 do 30.09.2018, měsíční nájemné 48 Kč/m².

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 274/17 ze dne 19.07.2017 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 8 v čp. 413 Gen. Svobody Milevsko, s výší minimálního nájemného 40 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 20.07.2017 do 30.08.2017. Jedná se o byt 1+0 se společným příslušenstvím pro 5 bytů ve 2. podlaží, o celkové výměře 26,21 m². Do výběrového řízení se přihlásil jeden uchazeč. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF, OISM, OSV a SBD Milevsko a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou nesolventnost doporučuje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 8 v čp. 413 Gen. Svobody s minimálním měsíčním nájemným 40,00 Kč/ m², s ohledem na sníženou kvalitu bytu – základní příslušenství není součástí bytu, je společné pro 5 bytů.

Bližší informace o uchazečích, které jsou podloženy údaji z přihlášky do VŘ, popř. doplněny poznámkou OISM nebo členy komise, dle zápisu číslo 06/2017 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 11.09.2017, který je přílohou P1.