

Pozn.: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.

Z á p i s

z **20. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 18. října 2017**
od 16:00 hodin v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Karel Procházka, Mgr. Petr Barda, Mgr. Pavel Koutník, Ing. František Koutník, Ing. Lubomír Šrámek, Bc. Ivana Peterková.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 20. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 19. schůze RMM a programu 20. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 11.10.2017 - TAJ
2. Změna rozpočtu města č. 22/2017 - OF
3. Střednědobý rozpočtový výhled města Milevska na období let 2017 – 2019 (doplněno o aktualizaci roku 2018) - OF
4. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP
5. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
6. Návrh systémových změn zřizovacích listin příspěvkových organizací - OKÚ
7. Žádost SSMM o souhlas s uzavřením nájemních smluv - OKÚ
8. Návrh zřizovací listiny organizační složky Živé Milevsko - OKÚ
9. Smlouva o zajištění činnosti v oblasti požární ochrany - OKÚ
10. Bezúplatný převod pozemku v ulici Dukelská, v k. ú. Milevsko - OISM
11. Žádosti o odkoupení pozemků v lokalitě „U Střelnice“, v k. ú. Milevsko - OISM
12. Směna nemovitostí s doplatkem, v k. ú. Dmýšstice – ukončení záměru - OISM
13. Směna zemědělských pozemků s doplatkem v k. ú. Něžovice a Dmýšstice za pozemky pod skládkou TKO Jenišovice, v k. ú. Něžovice – ukončení záměru - OISM
14. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene na nám. E. Beneše - OISM
15. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Jarlochova - OISM
16. Změna v délce třech nájemních poměrů – předmět nájmu byt - OISM
17. Dispozice s nebytovými prostory – záměry - OISM
18. Doporučení ze 7. zasedání Bytové komise Rady města Milevska – OISM
19. Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku – stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510 – rozšíření zadání projektové dokumentace - OISM
20. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene v ul. Kpt. Jaroše - OISM
21. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene v ul. Sadová a Kpt. Jaroše - OISM
22. Kanalizační sběrač D – oddílná kanalizace v ul. Nádražní – zpracování projektové dokumentace - OISM
23. Studie – návrh umístění infrastruktury v ulici Blanická – zpracování projektové dokumentace - OISM
24. Plán inventarizace na rok 2017 a jmenování inventarizačních komisí - OISM
25. Poskytování zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Milevska - OVV
26. Studie muzejní zahrady - MST

27. Reprezentační publikace o městě - MST

28. Informace a věci ke schválení

A) Nákup pozemků v lokalitě „U vlakového nádraží“, v k. ú. Milevsko - OISM

B) Smlouva o právu provést stavbu „Chodníky a přechody ul. Nádražní a Sažinova“ – ODŽ

C) Volba jednatele společnosti SPOS MILEVSKO s. r. o. - STA

D) Přechod pro chodce na silnici č. I/19 u Madety - STA

Revize došlé pošty

Písemné materiály k bodu č. 1 - 27, A), B) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi:

- zápis č. 07/2017 ze zasedání Bytové komise RMM,

- zápis č. 05/2017 ze zasedání Sociální komise RMM.

Schválení zápisu 19. schůze RMM a programu 20. schůze RMM.

Členové rady schválili zápis 19. a program 20. schůze RMM.

Radě města Milevska, na její 18. schůzi dne 20.09.2017, byl předložen materiál č. OSV181701R pro doporučení schválení podání žádosti o neinvestiční dotaci na program Podpora terénní práce pro rok 2018 Zastupitelstvu města Milevska. V návrhu usnesení byl nedopatřením uveden rok 2017. Rada města Milevska tímto schválila opravné usnesení pod stejným číslem jednacím – Usnesení č. 330/17, ve znění:

Usnesení č. 330/17

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit podání žádosti o neinvestiční dotaci na program Podpora terénní práce pro rok 2018 ze státního rozpočtu České republiky na zabezpečení pracovního místa a činnosti terénního pracovníka v souladu s podmínkami, které jsou stanoveny Směrnicí vedoucího Úřadu vlády České republiky č. 2/2016 o poskytování neinvestičních dotací k financování programů v oblasti lidských práv.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 11.10.2017 - TAJ

Usnesení č. 367/17

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 11.10.2017.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

2. Změna rozpočtu města č. 22/2017 - OF

Usnesení č. 368/17

Rada města Milevska

I. schvaluje v rámci změny rozpočtu č. 22/2017 rozpočtová opatření č. 138 - 144 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

II. schvaluje změnu Přehledu investic a oprav pro rok 2017 dle přílohy č. 2.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

3. Střednědobý rozpočtový výhled města Milevska na období let 2017 – 2019 (doplněno o aktualizaci roku 2018) - OF

Tento materiál byl projednán po schválení bodu č. 28 B).

Usnesení č. 369/17

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit aktualizaci doposud platného Střednědobého rozpočtového výhledu města Milevska na období let 2017 – 2019 (doplňný o aktualizaci roku 2018) dle přílohy č. 1 (v upraveném znění).

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

4. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP

Na jednání se dostavil Ing. Šrámek.

Usnesení č. 370/17

Rada města Milevska

I. schvaluje pokácení:

- jírovce maďalu u domu čp. 6 ve Dmýšticích (pozemek parc. č. 2797/5)
- trnovníku akátu ve svahu nad autobusovým nádražím (pozemek parc. č. 252/2)
- lípy srdčité v Nádražní ulici (pozemek parc. č. 2049/1)
- 1 ks buku z živého plotu u domu čp. 1237 v ul. L. Janáčka (pozemek parc. č. 332/7)
- javoru u domu čp. 756 v Libušině ul. (pozemek parc. č. 532/1)
- hlohu a borovice u domu čp. 892 v Libušině ul. (pozemek parc. č. 532/4)
- neperspektivních stromů u domu čp. 753 v Libušině ul. – douglaska tisolistá, borovice vejmutovka, švestka, tři břízy a jalovec (pozemek parc. č. 532/1)

II. neschvaluje pokácení:

- vrby jívy na louce na Píseckém předměstí (pozemek parc. č. 939/39)
- jedle bělokoré před domem čp. 973-974 v ul. J. A. Komenského (pozemek parc. č. 550/16)

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

5. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV

Usnesení č. 371/17

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.11.2017 přidělení bytu 1+0 č. 43 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, paní [REDAKCE]

II. schvaluje v případě odmítnutí žadatelky navrhované na přidělení výše uvedeného bytu přidělení bytu náhradníkovi panu [REDAKCE],

III. pověřuje vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemní smlouvy k přidělenému bytu.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

6. Návrh systémových změn zřizovacích listin příspěvkových organizací - OKÚ

Usnesení č. 372/17

Rada města Milevska

I. souhlasí s návrhem systémových změn zřizovacích listin městem Milevskem zřízených příspěvkových organizací,

II. schvaluje záměr bezúplatného převodu dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku a dlouhodobého drobného nehmotného a hmotného majetku, svěřeného příspěvkovým organizacím ke dni 31.10.2017 k hospodářskému využití, do jejich vlastnictví,

III. ukládá OKÚ zpracovat a Zastupitelstvu města Milevska dne 01.11.2017 předložit k projednání příslušné dodatky zřizovacích listin 2. základní školy J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, Mateřské školy Klubičko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek a Mateřské školy Kytíčka Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

7. Žádost SSMM o souhlas s uzavřením nájemních smluv - OKÚ

Usnesení č. 373/17

Rada města Milevska

souhlasí s uzavřením nájemních smluv k vypůjčenému majetku příspěvkovou organizací Sociální služby města Milevska:

a) se Zdenou Becker, IČ: 16835476, v rozsahu přílohy P1, s účinností od 01.11.2017,

b) s Jaroslavou Haluzovou, IČ: 6061955, v rozsahu přílohy P2, s účinností od 01.11.2017.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

8. Návrh zřizovací listiny organizační složky Živé Milevsko - OKÚ

Usnesení č. 374/17

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit předložený návrh zřizovací listiny organizační složky Živé Milevsko.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

9. Smlouva o zajištění činnosti v oblasti požární ochrany - OKÚ

Usnesení č. 375/17

Rada města Milevska

schvaluje Smlouvu o zajištění činnosti v oblasti požární ochrany mezi městem Milevskem IČ: 00249831 a Vladislavem Klímou IČ: 60864915.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

10. Bezúplatný převod pozemku v ulici Dukelská, v k. ú. Milevsko - OISM

Usnesení č. 376/17

Rada města Milevska

I. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 373/76 o výměře 182 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

II. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit žádost o bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 373/76 o výměře 182 m², v k. ú. Milevsko v předloženém znění, dosud ve vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

11. Žádosti o odkoupení pozemků v lokalitě „U Střelnice“, v k. ú. Milevsko - OISM

Tento bod byl stažen z programu jednání.

12. Směna nemovitostí s doplatkem, v k. ú. Dmýštica – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 377/17

Rada města Milevska

I. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit směnu pozemkové parcely parc. č. 396 o výměře 90 m², pozemkové parcely parc. č. 397 o výměře 94 m², pozemkové parcely parc. č. 2428/2 o výměře 6353 m² a pozemkové parcely parc. č. 2457/7 o výměře 7042 m², v k. ú. Dmýštica ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, za stavební parcelu parc. č. 44 o výměře 562 m², jejíž součástí je rodinný dům čp. 24 ve Dmýšticích, za stavební parcelu parc. č. 97 o výměře 181 m², jejíž součástí je zemědělská stavba,

za pozemkovou parcelu parc. č. 1384/3 o výměře 931 m² a za pozemkovou parcelu parc. č. 1384/4 o výměře 88 m², v k. ú. Dmýštice ve vlastnictví pana [REDAKCE]
Směna nemovitostí bude s doplatkem panu [REDAKCE] ve výši 592.920 Kč.

II. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3636	6121		6	6184	Přesun peněžních prostředků - směna	-500,00
3639	6121		6		Směna pozemků- doplatek ve prospěch pana Františka Buzka	+218,20
3639	6130		6		Směna pozemků- doplatek ve prospěch pana Františka Buzka	+374,80
3111	6121		6		Přesun peněžních prostředků - směna	-93,00
					VÝDAJE celkem	0
					PŘÍJMY celkem	0
					FINANCOVÁNÍ celkem	0

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

13. Směna zemědělských pozemků s doplatkem v k. ú. Něžovice a Dmýštice za pozemky pod skládkou TKO Jenišovice, v k. ú. Něžovice – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 378/17

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit směnu pozemkové parcely parc. č. 2035 o výměře 97 m², pozemkové parcely parc. č. 2522/1 o výměře 10461 m², pozemkové parcely parc. č. 2542/1 o výměře 2497 m² a pozemkové parcely parc. č. 2833/1 o výměře 899 m², v k. ú. Něžovice, pozemkové parcely parc. č. 326/2 o výměře 5493 m², pozemkové parcely parc. č. 327/1 o výměře 2288 m², pozemkové parcely parc. č. 1084/2 o výměře 2026 m², pozemkové parcely parc. č. 1085 o výměře 2773 m², pozemkové parcely parc. č. 2468/2 o výměře 11540 m², pozemkové parcely parc. č. 2470/4 o výměře 1872 m², pozemkové parcely parc. č. 1035/2 o výměře 2598 m², pozemkové parcely parc. č. 1036 o výměře 991 m², pozemkové parcely parc. č. 1040/1 o výměře 11872 m², pozemkové parcely parc. č. 1540/1 o výměře 4700 m², pozemkové parcely parc. č. 1540/2 o výměře 3297 m² a pozemkové parcely parc. č. 2468/6 o výměře 3433 m², v k. ú. Dmýštice ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko za pozemky pod skládkou tuhého komunálního odpadu Jenišovice, a to stavební parcelu parc. č. 125 o výměře 92 m², stavební parcelu parc. č. 126 o výměře 39 m², stavební parcelu parc. č. 127 o výměře 44 m², stavební parcelu parc. č. 128 o výměře 119 m², pozemkovou parcelu parc. č. 2685/19 o výměře 1175 m², pozemkovou parcelu parc. č. 2685/24 o výměře 30022 m², pozemkovou parcelu parc. č. 2685/25 o výměře 1347 m², pozemkovou parcelu parc. č. 2685/26 o výměře 2270 m², pozemkovou parcelu parc. č. 2685/27 o výměře 1002 m², pozemkovou parcelu parc. č. 2685/28 o výměře 12186 m² a pozemkovou parcelu parc. č. 2685/29 o výměře 17980 m², v k. ú. Něžovice ve vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.
Směna pozemků bude s doplatkem ve výši 3.240.500 Kč ve prospěch Státního pozemkového úřadu v Praze.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

14. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene na nám. E. Beneše - OISM

Usnesení č. 379/17

Rada města Milevska

I. souhlasí, aby investor stavby „Milevsko Město, VO Náměstí: NN připojení“ E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, provedl uložení el. kabelu v pozemcích města Milevska s parc. č. **1602/42 a 1602/1** v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. III ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

II. schvaluje předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Milevskem a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

III. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevska.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

15. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Jarlochova - OISM

Usnesení č. 380/17

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemku města Milevska s parc. č. 1830/14 v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc.č. 1830/14 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

16. Změna v délce třech nájemních poměrů – předmět nájmu byt - OISM

Usnesení č. 381/17

Rada města Milevska

I. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 3 na byt č. 2 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko pro [REDAKCE] na dobu určitou do 31.10.2019,

II. rozhodla změnit nájemní smlouvu dodatkem č. 2 na byt č. 2 v čp. 1430 Sokolovská, Milevsko pro manžele [REDAKCE] na dobu neurčitou,

III. schvaluje ukončení nájemní smlouvy na byt č. 29 v čp. 1401 Libušina, Milevsko dohodou k 30.09.2017 pro [REDAKCE]

IV. pověřuje vedoucího OISM podpisem dohody a dodatků k nájemním smlouvám na byty.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

17. Dispozice s nebytovými prostory – záměry - OISM

Usnesení č. 382/17

Rada města Milevska

I. bere na vědomí žádost nájemce o změnu smlouvy na nájem nebytových prostor č. 103 v čp. 128 Riegrova,

II. schvaluje zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu č. Sml 0306/2012 z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční pro nájemce prostoru sloužícího podnikání č. 103 (prodejna) v čp. 128 Riegrova,

III. bere na vědomí žádost o pronájem nemovitosti (čp. 1604) ve vlastnictví města Milevska podanou spolkem Šrot, z. s. z Milevska,

IV. schvaluje zveřejnit záměr pronajmout prostory v čp. 1604 R. Svobodové jako prostory nebytové spolku Šrot, z. s., se sídlem Tyršovo nám. 518, 399 01 Milevsko, IČ: 06079563,

V. schvaluje ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor č. 101 v čp. 776 Čs. armády dohodou k 30.09.2017 pro Maškarní sdružení – spolek pro udržování tradic, se sídlem v Milevsku, IČ: 63863791.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

18. Doporučení ze 7. zasedání Bytové komise Rady města Milevska – OISM

Usnesení č. 383/17

Rada města Milevska

I. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 13 v čp. 147 Riegrova, Milevsko s měsíčním nájemným 54 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 31.10.2018,

II. v případě odstoupení jmenované od uzavření nájemní smlouvy dle bodu I. schvaluje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 13 v čp. 147 Riegrova s minimálním měsíčním nájemným 54,00 Kč/ m²,

III. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 775 P. Bezruč, Milevsko s měsíčním nájemným 57 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 30.04.2018,

IV. v případě odstoupení jmenované od uzavření nájemní smlouvy dle bodu III. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 775 P. Bezruč, Milevsko s měsíčním nájemným 56 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 30.04.2018,

V. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 13 v čp. 776 Čs. armády, Milevsko s měsíčním nájemným 56 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 30.04.2018,

VI. v případě odstoupení jmenované od uzavření nájemní smlouvy dle bodu V. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 13 v čp. 776 Čs. armády, Milevsko s měsíčním nájemným 60 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 30.04.2018,

VII. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 8 v čp. 413 Gen. Svobody, Milevsko s měsíčním nájemným 40 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 30.04.2018,

VIII. v případě odstoupení jmenované od uzavření nájemní smlouvy dle bodu VII. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 8 v čp. 413 Gen. Svobody, Milevsko s měsíčním nájemným 40 Kč/m² s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2017 do 30.04.2018,

IX. pověřuje vedoucího OISM podpisem nájemních smluv na nájem bytů,

X. schvaluje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 7 v čp. 619 Sokolovská s minimálním měsíčním nájemným 40,00 Kč/ m².

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

19. Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku – stavební úpravy DPS v ulici

5. května 1510 – rozšíření zadání projektové dokumentace - OISM

Na jednání se dostavil Mgr. Barda.

Usnesení č. 384/17

Rada města Milevska

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. Sml 1146/2017 ze dne 19.07.2017 s Brůha a Krampera architekti, spol. s r. o, Riegrova 1745/59, 370 01 České Budějovice, IČ: 03184439.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

20. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene v ul. Kpt. Jaroše - OISM

Usnesení č. 385/17

Rada města Milevska

I. souhlasí, aby investor stavby pan [REDAKCE], oba bytem Sadová 1016, 399 01 Milevsko, provedli uložení plynovodní přípojky v ulici Kpt. Jaroše. Plynovodní přípojka bude uložena v pozemku ve vlastnictví města Milevska s parc. č. **400/57** v k. ú. Milevsko a ukončena do plynovodní skříně (HUP) na pozemku parc. č. 400/115 v k. ú. Milevsko v jejich vlastnictví.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. IV ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

II. schvaluje předložený návrh trojstranné smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem, panem [REDAKCE], oba bytem Sadová 1016, 399 01 Milevsko a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

III. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

21. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene v ul. Sadová a Kpt. Jaroše - OISM

Usnesení č. 386/17

Rada města Milevska

I. souhlasí, aby investor stavby, pan [REDAKCE], oba bytem Sadová 1016, 399 01 Milevsko, provedli uložení kanalizační přípojky v ul. Sadová a vodovodní přípojky v ulici Kpt. Jaroše na pozemek s parc. č. 400/115. Kanalizační přípojka bude napojena v pozemku s parc. č. 400/59 a vodovodní v pozemku s parc. č. 400/57 ve vlastnictví města Milevska v k. ú. Milevsko s tím, že provedení přípojky bude na náklady investora stavby.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

II. schvaluje předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a [REDAKCE], oba bytem Sadová 1016, 399 01 Milevsko,

III. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

22. Kanalizační sběrač D – oddílná kanalizace v ul. Nádražní – zpracování projektové dokumentace - OISM

Usnesení č. 387/17

Rada města Milevska

I. rozhodla zhotovit projektovou dokumentaci na přeložení jednotné kanalizace a novostavbu oddílné dešťové kanalizace ul. Nádražní v Milevsku,

II. schvaluje Smlouvu o dílo mezi Městem Milevskem a firmou Atelier M.A.A.T., s. r. o., Převrátílská 330, 390 01 Tábor – IČ: 28145968 za nabídkovou cenu 293.000 Kč bez DPH, tj. 354.530 Kč vč. DPH,

III. schvaluje plnou moc pro firmu Atelier M.A.A.T., s. r. o., Převrátílská 330, 390 01 Tábor, IČ: 28145968 k zastupování města Milevska ve všech záležitostech v rámci územního a stavebního řízení u projektu „Kanalizační sběrač D – oddílná kanalizace v ul. Nádražní“,

IV. rozhodla zařadit finanční prostředky do návrhu rozpočtu roku 2018.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

23. Studie – návrh umístění infrastruktury v ulici Blanická – zpracování projektové dokumentace - OISM

Usnesení č. 388/17

Rada města Milevska

I. rozhodla zhotovit projektovou dokumentaci na umístění infrastruktury v plánované lokalitě v ul. Blanická v Milevsku,

II. schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Milevskem a Ing. Janem Bouchalem, Plavská 1977/5, 370 01 České Budějovice, IČ: 48234419,

III. rozhodla zařadit finanční prostředky do návrhu rozpočtu roku 2018.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

24. Plán inventarizace na rok 2017 a jmenování inventarizačních komisí - OISM

Usnesení č. 389/17

Rada města Milevska

I. zřizuje ke dni 01.11.2017 hlavní inventarizační a dvě dílčí inventarizační komise k zajištění řádné inventarizace majetku a závazků města Milevska ke dni 31.12.2017,

II. jmenuje předsedy a členy hlavní a dílčích inventarizačních komisí v tomto složení:

Hlavní inventarizační komise:

Mgr. Martin Třeštík – předseda komise

Bc. David Lukeš – člen inventarizační komise

Ing. Jaroslava Rodová – člen inventarizační komise

Dílčí inventarizační komise č. 1:

Ing. Václav Pavlečka – předseda komise

Markéta Stromková, Dis. – člen inventarizační komise

Lukáš Klouda – člen inventarizační komise

Ing. Jana Huptychová – náhradník, člen inventarizační komise

Dílčí inventarizační komise č. 2:

RSDr. Jiří Kotalík – předseda komise

Vendula Černá – člen inventarizační komise

Kateřina Schorníková – člen inventarizační komise

Pavčina Zdenková – náhradník, člen inventarizační komise

III. schvaluje Plán inventarizace města Milevska na rok 2017 v navrhovaném znění,

IV. pověřuje starostu podpisem Plánu inventarizace města Milevska na rok 2017.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

25. Poskytování zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Milevska - OVV

Usnesení č. 390/17

Rada města Milevska

I. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska nevyhlašovat v roce 2017 výběrové řízení na poskytování finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení města Milevska,

II. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska zrušit původně schválené finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uveďeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3611	5660		3		Neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu	-500
					Výdaje celkem	-500
					Příjmy celkem	0
					Financování celkem	0

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

26. Studie muzejní zahrady - MST

Usnesení č. 391/17

Rada města Milevska

I. schvaluje předloženou studii na okolí čp. 6 od architekta Ing. Jakuba Chvojky jako závazný podklad pro další přípravu revitalizace prostoru,

II. ukládá panu místostarostovi Mgr. Třeštíkovi požádat poskytovatele dotace o prodloužení termínu realizace úprav a umístění sochy do konce roku 2019.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

27. Reprezentační publikace o městě - MST

Usnesení č. 392/17

Rada města Milevska

I. rozhodla vydat v roce 2018 reprezentační publikaci o městě Milevsku,

II. ukládá řediteli příspěvkové organizace Milevské muzeum Vladimíru Šindelářovi zajistit přípravu a vydání této publikace do konce měsíce května 2018.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

28. Informace a věci ke schválení

A) Nákup pozemků v lokalitě „U vlakového nádraží“, v k. ú. Milevsko - OISM

Usnesení č. 393/17

Rada města Milevska

I. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup pozemkové parcely parc. č. 1657/7 o výměře 188 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví společnosti České dráhy, a. s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 do vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

II. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní na budoucí nákup části pozemkové parcely parc. č. 480/6 o výměře 111 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví společnosti Paliva Písek, a. s., se sídlem Žižkova třída 335/12, Budějovické předměstí, 397 01 Písek do vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

III. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3639	6130		6		Nákup pozemků od Českých drah, a. s.	40
					VÝDAJE celkem	40
					PŘÍJMY celkem	0
					FINANCOVÁNÍ celkem	0

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

B) Smlouva o právu provést stavbu „Chodníky a přechody ul. Nádražní a Sažinova“ –

ODŽ

Usnesení č. 394/17

Rada města Milevska

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „Stavební úpravy chodníků a přechodů pro chodce s bezbariérovým řešením a nasvětlením přechodů v ul. Nádražní a Sažinova v Milevsku“:

- a) mezi městem Milevskem a Jihočeským krajem prostřednictvím organizace hospodářící s majetkem kraje Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, závod Písek,
- b) mezi městem Milevskem a firmou ECO AIR s. r. o., Sažinova 763, Milevsko,
- c) mezi městem Milevskem a firmou Trei Real Estate Czech Republic s. r. o., Wissollstr. 5-43, 45478 Mülheim an der Ruhr.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

C) Volba jednatele společnosti SPOS MILEVSKO s. r. o. - STA

Usnesení č. 395/17

Rada města Milevska plní úkoly jediného společníka společnosti SPOS MILEVSKO s. r. o. **volí** Ing. Ivana Radostu, [REDACTED], s účinností od 19.10.2017 jednatelem společnosti SPOS MILEVSKO s. r. o.

Přítomno: 7 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 1

D) Přechod pro chodce na silnici č. I/19 u Madety - STA

Usnesení č. 396/17

Rada města Milevska

I. nesouhlasí se zrušením přechodu pro chodce na silnici č. I/19 u bývalé Madety,

II. ukládá starostovi města Ing. Ivanu Radostovi projednat s majitelem komunikace návrat do původního stavu.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Jednání bylo ukončeno ve 20:15 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta

Mgr. Martin Třeštík v. r.
místostarosta

Upravila:
Petra Slunečková