

Pozn.: V souladu se Zákonem na ochranu osobních údajů č. 101/200 Sb. je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.

Z á p i s

z **22. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 5. října 2016** **od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Karel Procházka, Ing. Lubomír Šrámek, Mgr. Petr Barda, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Mgr. Pavel Koutník, Ing. Vladimíra Štorková.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 22. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 21. schůze RMM a programu 22. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 27.09.2016 - TAJ
2. Změna rozpočtu č. 20/2016 - OF
3. Ukončení nájemních smluv a zveřejnění záměru – předmět nájmu byt - OISM
4. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
5. Projektová dokumentace na stavební úpravy chodníků s bezbariérovým řešením a nasvětlení přechodů v ul. Nádražní a Sažinova - vyhodnocení zakázky – ODŽ
6. Dotace pro Milevský kraj o. p. s. - ORR
7. Směna a nákup částí pozemkových parcel v lokalitě „Cukava – Hajda“, v k. ú. Milevsko - OISM
8. Prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Cukava“, v k. ú. Milevsko - OISM
9. Dohody o úhradě pohledávek zákonnými dědici - OISM
10. Záměr na prodej nepotřebných hoblin - OISM
11. Souhlas s převodem majetku - OISM
12. Opětovná žádost o prodej movitého majetku - OISM
13. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Úzká - OISM
14. Smlouva o zřízení věcného břemene pro NN kabel pro garáže Dehetník - OISM
15. Pronájem části pozemkové parcely u bytového domu „Růžek“ – vyhlášení záměru - OISM
16. Žádost o souhlas se zřízením dalšího zástavního práva k nemovitostem - OVV
17. Informace a věci ke schválení
 - A) Uzavření veřejnoprávní smlouvy – zajištění bezpečnosti silničního provozu v obci Hrejkovice - OVV
 - B) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v suterénu DK Milevsko – ORR

Revize došlé pošty.

Písemné materiály k bodům č. 1 – 17, A) – B) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi zápis č. 5 ze zasedání Komise životního prostředí RMM a informace k oznámení o výběrovém řízení s následnou aukcí.

Schválení zápisu 21. schůze RMM a programu 22. schůze RMM.

Členové rady schválili zápis 21. schůze a program 22. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 27.09.2016 - TAJ

Usnesení č. 386/16

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 27.09.2016.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

2. Změna rozpočtu č. 20/2016 - OF

Jednání opustil p. starosta.

Usnesení č. 387/16

Rada města Milevska v rámci změny rozpočtu č. 20/2016:

I. schvaluje rozpočtová opatření č. 153 až 159 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

II. schvaluje změnu Přehledu investic a oprav na rok 2016 dle přílohy č. 2.

Přítomno: 6 pro – 6, proti - 0, zdržel se - 0

3. Ukončení nájemních smluv a zveřejnění záměru – předmět nájmu byt - OISM

Usnesení č. 388/16

Rada města Milevska

I. schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 26 v čp. 1401 Libušina, Milevsko k 31.10.2016 pro [REDACTED],

II. schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 7 v čp. 619 Sokolovská, Milevsko k 31.10.2016 pro [REDACTED],

III. pověřuje vedoucího OISM podpisem dohod o ukončení nájemních smluv na byty,

IV. schvaluje vyhlásit záměr na nájem bytu č. 7 v čp. 619 Sokolovská s měsíčním nájemným 40 Kč/m².

Přítomno: 6 pro – 6, proti - 0, zdržel se - 0

4. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV

Usnesení č. 389/16

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.11.2016 přidělení bytu 1+0 č. 29 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko, paní [REDACTED]

II. pověřuje vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemní smlouvy k přidělenému bytu.

Přítomno: 6 pro – 6, proti - 0, zdržel se - 0

5. Projektová dokumentace na stavební úpravy chodníků s bezbariérovým řešením a nasvětlení přechodů v ul. Nádražní a Sažinova - vyhodnocení zakázky – ODŽ

Usnesení č. 390/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s výsledkem zadávacího řízení veřejné zakázky “Projektová dokumentace na stavební úpravy chodníků s bezbariérovým řešením a nasvětlení přechodů v ul. Nádražní a Sažinova“,

II. rozhodla zadat veřejnou zakázku malého rozsahu “Projektová dokumentace na stavební úpravy chodníků s bezbariérovým řešením a nasvětlení přechodů v ul. Nádražní a Sažinova“

vítězné firmě Ing. František Stráský - Ateliér SIS, U Malše 20, České Budějovice, IČ: 606 42 581,

III. schvaluje zahájení jednání s vítěznou firmou Ing. František Stráský - Ateliér SIS, U Malše 20, České Budějovice, IČ: 606 42 581 o uzavření smlouvy o dílo na akci "Projektová dokumentace na stavební úpravy chodníků s bezbariérovým řešením a nasvětlení přechodů v ul. Nádražní a Sažinova" za nabídnutou cenu 332.750 Kč vč. DPH v upraveném znění ve vztahu ke schválení rozpočtu města Milevska na r. 2017,

IV. doporučuje zařazení částky 333.000 Kč na finanční krytí investiční akce "Projektová dokumentace na stavební úpravy chodníků s bezbariérovým řešením a nasvětlení přechodů v ul. Nádražní a Sažinova" do rozpočtu města na r. 2017.

Přítomno: 6 pro – 6, proti - 0, zdržel se - 0

6. Dotace pro Milevský kraj o. p. s. - ORR

Na jednání se vrátil p. starosta.

Usnesení č. 391/16

Rada města Milevska

I. rozhodla vyhovět žádosti Milevského kraje o. p. s. o investiční dotaci na realizaci akce na podporu cestovního ruchu v Milevsku „Informační kiosek pro TIC Milevsko“ v požadované výši 62.000 Kč,

II. rozhodla vyhovět žádosti Milevského kraje o. p. s. o neinvestiční dotaci na realizaci akcí na podporu cestovního ruchu v Milevsku „Milevsko s GEOFUNem“ a „Podpora rozvoje pěší turistiky v Milevsku“ v požadované výši 93.500 Kč,

III. schvaluje veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí těchto dotací v předloženém znění,

IV. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
2141	5139		8		Snížení položky propagace - nákup - převod na 2141/5221 - dotace na dofinancování vlastního podílu MK na grantech získaných MK o. p. s.	-28
2141	5136		8		Snížení položky propagace - tisk - převod na 2141/5221 - dotace na dofinancování vlastního podílu MK na grantech získaných MK o. p. s.	-57,5
6171	5171		3	2	Snížení položky - převod na 2141/5221 - dotace na dofinancování vlastního podílu MK na grantech získaných MK o. p. s.	-8
6171	5171		3	2	Snížení položky - převod na 2141/6321 - dotace na dofinancování vlastního podílu MK na grantech získaných MK o. p. s.	-62
2141	5221		8	510	Navýšení - dotace na dofinancování vlastního podílu MK na grantech získaných MK o.p.s., převod od OVV - IT - 8 tis. a od ORR - 85,5 tis.	93,5
2141	6321		8	510	Navýšení - převod od OVV - IT, dotace na dofinancování vlastního podílu MK na grantech získaných MK o. p. s.	62
					VÝDAJE celkem	155,5

					PŘÍJMY celkem	155,5
					FINANCOVÁNÍ celkem	0

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

7. Směna a nákup částí pozemkových parcel v lokalitě „Cukava – Hajda“, v k. ú. Milevsko - OISM

Usnesení č. 392/16

Rada města Milevska

I. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit směnu části pozemkové parcely parc. č. 1025/28, dle geometrického plánu č. 2964-115/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 1025/34 o výměře 460 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko za části pozemkových parcel, dle geometrického plánu č. 2964-115/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 1025/1 díl „a“ o výměře 401 m², část pozemkové parcely parc. č. 1025/26 díl „b“ o výměře 33 m² a část pozemkové parcely parc. č. 1025/27 díl „c“ o výměře 26 m², sloučené do pozemkové parcely parc. č. 1025/33 o výměře 460 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví paní Lenky Řezbové, bytem Hajda 1452, 399 01 Milevsko. Směna pozemků bude bezúplatná,

II. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup části pozemkové parcely parc. č. 880/3, dle geometrického plánu č. 3075-247/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 880/7 o výměře 30 m² a části pozemkové parcely parc. č. 883/15, dle geometrického plánu č. 3075-247/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 883/27 o výměře 37 m², v k. ú. Milevsko od paní Marie Baštýřové, bytem Švermova 398, 399 01 Milevsko do vlastnictví města Milevska. Cena nakupovaných pozemkových parcel bude celkem ve výši 6.700 Kč,

III. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup části pozemkové parcely parc. č. 880/4, dle geometrického plánu č. 3075-247/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 880/8 o výměře 13 m², v k. ú. Milevsko od spoluvlastníků paní Aleny Kuchtové, bytem Švermova 293, 399 01 Milevsko a pana Jaroslava Lechnýře, bytem Osvobození 919, 273 51 Unhošť do vlastnictví města Milevska. Cena nakupované pozemkové parcely bude ve výši 1.300 Kč,

IV. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup části pozemkové parcely parc. č. 880/2, dle geometrického plánu č. 3075-247/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 880/6 o výměře 9 m², v k. ú. Milevsko od paní Evy Vyroubalové, bytem Plickova 552/23 Háje, 149 00 Praha 4 do vlastnictví města Milevska. Cena nakupované pozemkové parcely bude ve výši 900 Kč,

V. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup části pozemkové parcely parc. č. 1025/25, dle geometrického plánu č. 3075-247/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 1025/36 o výměře 154 m², v k. ú. Milevsko od spoluvlastníků paní Mgr. Evy Hartové, bytem Otavská 1067/9, 370 11 České Budějovice 2 a pana Antonína Beneše, bytem Čs. legií 50, 399 01 Milevsko do vlastnictví města Milevska. Cena nakupované pozemkové parcely bude ve výši 15.400 Kč.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

8. Prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Cukava“, v k. ú. Milevsko - OISM

Usnesení č. 393/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc. č. 1016/17 o výměře cca 300 m², v k. ú. Milevsko panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE]. Cena části pozemkové parcely bude ve výši ceny určené znaleckým posudkem min. však 150 Kč za 1 m².

Přítomno: 7 pro – 6, proti - 0, zdržel se - 1

9. Dohody o úhradě pohledávek zákonnými dědici - OISM

Usnesení č. 394/16

Rada města Milevska

I. schvaluje uzavření dohody o úhradě pohledávky se zákonnou dědičkou [redacted], za uhrazené náklady pohřebních výloh [redacted],

II. schvaluje uzavření dohody o úhradě pohledávky se zákonnými dědičkami [redacted] za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu č. 39 v čp. 1510 5. května Milevsko [redacted]

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

10. Záměr na prodej nepotřebných hobbic - OISM

Usnesení č. 395/16

Rada města Milevska

I. schvaluje vyhlášení záměru na prodej nepotřebných hobbic dle návrhu,

II. souhlasí, že příjem z prodeje nepotřebného majetku bude zahrnut do rozpočtu 2. základní školy J. A. Komenského Milevsko,

III. souhlasí s likvidací neprodaných hobbic, kterou zajistí 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

11. Souhlas s převodem majetku - OISM

Usnesení č. 396/16

Rada města Milevska

souhlasí s převodem majetku mezi Domem kultury Milevsko a Milevským muzeem dle návrhu.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

12. Opětovná žádost o prodej movitého majetku - OISM

Usnesení č. 397/16

Rada města Milevska

souhlasí s prodejem movitého majetku panu [redacted] dle žádosti za 4.000 Kč.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

13. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Úzká - OISM

Usnesení č. 398/16

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. 128/6 a 953/10 v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. 128/6 a 953/10 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

14. Smlouva o zřízení věcného břemene pro NN kabel pro garáže Dehetník - OISM

Usnesení č. 399/16

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. 587/1, 589 a st. 773 v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. 587/1, 589 a st. 773 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

15. Pronájem části pozemkové parcely u bytového domu „Růžek“ – vyhlášení záměru - OISM

Usnesení č. 400/16

Rada města Milevska

I. ruší část usnesení č. 311/16, bod II, kterým bylo schváleno vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře 9 m², v k. ú. Milevsko panu [REDAKCE] na dobu určitou do 31.03.2020,

II. ruší usnesení č. 371/16, kterým byl schválen dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře 122 m², v k. ú. Milevsko panu [REDAKCE] na dobu určitou do 31.03.2020,

III. schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře 9 m², v k. ú. Milevsko panu [REDAKCE] na dobu určitou do 31.03.2020. Cena pronajímané části pozemkové parcely bude ve výši min. 1 Kč za 1 m² a rok.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

16. Žádost o souhlas se zřízením dalšího zástavního práva k nemovitostem - OVV

Usnesení č. 401/16

Rada města Milevska

nesouhlasí s tím, že k nemovitostem zapsaným na LV č. 641 pro k. ú. Milevsko, obec Milevsko, a to pozemku parc. č. st. 696 se stavbou čp. 605 a pozemku parc. č. 1961/33 bude zapsáno další zástavní právo pro společnost Sberbank CZ, a. s., IČ: 250 83 325.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

17. Informace a věci ke schválení

A) Uzavření veřejnoprávní smlouvy – zajištění bezpečnosti silničního provozu v obci Hrejkovice - OVV

Usnesení č. 402/16

Rada města Milevska

souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Milevskem a obcí Hrejkovice, kdy Městská policie Milevsko bude vykonávat na území obce Hrejkovice úkoly stanovené v § 2 písm. d) zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomno: 7 pro – 5, proti - 2, zdržel se - 0

B) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v suterénu DK Milevsko – ORR

Usnesení č. 403/16

Rada města Milevska

I. schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání předloženou Vojtěchem Daňhelem a Roman Neufusem dohodou ke dni 31.10.2016,

II. schvaluje vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v DK Milevsko Nádražní 846, Milevsko – část 1. podzemního podlaží, dle předloženého návrhu záměru na pronájem nebytových prostor.

Přítomno: 7 pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0

Jednání bylo ukončeno v 19:40 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta

Mgr. Martin Třeštík v. r.
místostarosta

Upravila:
Petra Slunečková