

Prodej pozemků v lokalitě „Dvorčice“, v k. ú. Milevsko

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
§ 39 odst. 1), § 41

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města.....

Zpracovatel: Jiřina Kortanová, 07.12.2017

Vztah k rozpočtu: Výnos z prodeje pozemků bude ve výši min. 82.800 Kč.

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Bc. David Lukeš

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemkové parcely parc. č. 1987/1 o výměře 114 m² a části pozemkové parcely parc. č. 1981, dle geometrického plánu č. 3117-23/2017 označené jako pozemková parcela parc. č. 1981/2 o výměře cca 438 m², v k. ú. Milevsko společnosti VEBA PLYN a. s., se sídlem Tábořská 260, 399 01 Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši min. 150 Kč.

2. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č.1987/1 o výměře 114 m² a pozemkové parcely parc. č. 1981 o výměře 4635 m², v k. ú. Milevsko.

Pozemky se nacházejí v lokalitě „Dvorčice“ u komunikace I. třídy I/19, směrem na Tábor.

Společnost VEBA PLYN a.s., se sídlem Tábořská 260, 399 01 Milevsko je vlastníkem sousedních pozemků, a to pozemkové parcely parc. č. 1808, pozemkové parcely parc. č. 1809, stavební parcely parc. č. 2925 a stavební parcely parc. č. 3164, v k. ú. Milevsko.

Společnost VEBA PLYN a.s., zaslala městu žádost o odkoupení pozemku parc. č. 1987/1 o výměře 114 m² a části pozemku parc. č. 1981, dle geometrického plánu č. 3117-23/2017 označenou jako pozemková parcela parc. č. 1981/2 o výměře 438 m², v k. ú. Milevsko.

Tyto pozemky má již společnost zaplacené a pozemek 1987/1 částečně zastavěný skladovací halou.

K záležitosti prodeje pozemků města se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nedoporučuje prodávat oddělenou část pozemku parc. č. 1981 tak, jak je zaměřena dle přeloženého geometrického plánu. Nové hranice jsou navrženy v těsné blízkosti stávající účelové komunikace. V případě potřeby jejího rozšíření by v budoucnu mohly nastat komplikace. Odbor regionálního rozvoje doporučuje vyměřit novou hranici, která bude minimálně 2 m od stávající účelové komunikace.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na prodej výše uvedených pozemků. Na již částečně zastavěném pozemku parc. č. 1987/1 skladovou halou, doporučuje

odbor investic a správy majetku požadovat na společnosti VEBA PLYN a.s. zaplatit městu nájemné za dva roky zpětně.

Po projednání v Radě města Milevska dne 06.12.2017, usnesením č. 458/17 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 7/13

1. Příloha P1 – záměr
2. Příloha P2 – žádost
3. Příloha P3 – geometrické plány
4. Příloha P4 - vyjádření ORR
5. Příloha P5 - fotodokumentace
6. Příloha P6 - mapa
7. Příloha P7 - ortofotomapa