

## Zápis č. 13 z jednání investiční komise konaného 05.02.2018 na MěÚ Milevsko, Sažinova 843

**Přítomni:** Ing. Radek Černý, předseda komise

Ing. Bohuslav Beneš

Martin Kostínek

Ing. Václav Pavlečka

Ing. František Princ

Bohumila Hlavínová

**Omluveni:** Ladislav Bendula

Michal Fröhr

Ing. Marek Šika

**Hosté:** Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Program:** 1. Zahájení a přivítání hostů.

2. Zpráva o činnosti IK v roce 2017.

3. Plán práce IK na rok 2018.

4. Investice a velké opravy – ETAPA 1 revize rozpočtu 2018.

5. Informace k investiční akci „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa.

6. Různé.

### Průběh jednání:

#### Ad 1:

Jednání zahájil předseda komise Ing. Černý v 15.00 hod., konstatoval, že IK je usnášeníschopná a omluvil pány L. Bendulu, M. Fröhra a Ing. M. Šiku. Přivítal hosty Mgr. Třeštíka a Bc. D. Lukeše. Z minulého zápisu č. 12 nebyly uloženy žádné úkoly a nebyly vzneseny žádné připomínky.

#### Ad.2:

Předseda Ing. Černý seznámil IK s materiálem pro RMM. Delší prodlevu mezi 10. a 11. jednáním IK v tomto volební období vysvětlil čekáním na materiály pro přípravu plánu investic a oprav na r. 2018.

**Hlasování:** Přítomní členové IK berou zprávu na vědomí a souhlasí s jejím předložením do RMM.

#### Ad 3:

Předseda IK označil předložený plán práce IK na r. 2018 za rámcový s možností jej měnit a aktualizovat dle konkrétní situace v dané oblasti a období.

**Hlasování:** Přítomní členové IK berou návrh plánu práce IK na r. 2018 na vědomí a souhlasí s jeho předložením do RMM.

#### Ad 4:

IK projednala materiál připravený pro RMM – Investice a velké opravy – ETAPA 1 revize rozpočtu 2018. Tabulku členové obdrželi e-mailem 31.01.2018. Návrh okomentoval pan

místostarosta Mgr. Třeštík, Bc. Lukeš dále některé údaje upřesnil. Prvotním impulzem byly připomínky a návrhy veřejnosti ze ZMM v prosinci 2018 při schvalování rozpočtu města na rok 2018. Pan místostarosta zmínil, že hospodaření r. 2017 dopadlo cca o 15 mil. Kč lépe, než předpokládal plán. Bylo to způsobeno větším výběrem daní, nerealizací některých akcí a také úsporou provozních nákladů. Z toho důvodu je možné zařadit některé nové akce nebo naopak odsunout některé, kde není jejich provedení reálné.

**Hlasování: Přítomní členové IK berou na vědomí návrh revize rozpočtu 2018 a doporučují RMM jej předložit do ZMM.**

**Ad 5:**

O přípravě akce „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“ informoval Mgr. Třeštík a vedoucí OISM Bc. Lukeš. V současnosti bylo uzavřeno VŘ na dodavatele úvěru (ČSOB) ve výši 25 mil. Kč – materiál bude schvalovat ZMM 14.02.2018. Ve středu 07.02.2017 budou předloženy nabídky na dodavatele akce a cca v pondělí 12.02.2018 proběhne elektronická aukce z níž vzejde dodavatel stavby. ZMM by mělo být informováno také 14.02.2018.

**Hlasování: přítomní členové IK berou informaci o přípravě akce Švermova – 3. etapa na vědomí.**

**Ad 6:**

Mgr. Třeštík informoval o postupu prací na plánované průmyslové zóně v Dukelské ulici. Rozvojové materiály budou postupovány IK s požadavkem na její vyjádření jako podklad pro jednání RMM. Kvitoval, že město má již sedm zájemců, kteří plánují zřídit svou provozovnu v této lokalitě, také informoval, že SMM spol. s r.o., připravují žádost o dotaci na stavbu třídící linky na komunální odpad a přesun stavebního dvora do této lokality.

Bc. Lukeš informoval, že od 01.01.2018 platí směrnice k realizaci investic a velkých oprav č. SM-RMM – 01/2018.

Mgr. Třeštík informoval o zájmu města získat od a.s. E – ON dotaci ve výši cca 800 tis. Kč na úsporná uliční svítidla v rámci programu EFEKT. Šlo by o modernizaci veřejného osvětlení na starém sídlišti a v oblasti za 1. ZŠ TGM ve městě. Město by muselo zainventovat akci novými stožáry v předpokládané výši asi 3 mil. Kč.

Jednání bylo zahájeno v 15.00 hod. a skončeno v 16.15 hod. Příští jednání komise proběhne zřejmě začátkem II. čtvrtletí 2018.

V Milevsku 06.02.2018

Ing. Radek Černý v.r.  
předseda Investiční komise RMM

Přílohy: - Presenční listina

Zapsali: Ing. Bohuslav Beneš, místopředseda IK  
Bohumila Hlavínová, tajemník IK



Rada města Milevska  
Městský úřad  
Nám. E.Beneše 420  
399 01 Milevsko

V Milevsku 06.02.2018

### Zpráva o činnosti investiční komise RMM za r. 2017

Investiční komise se v roce 2017 sešla celkem 3x. Z každého jednání byl sepsán zápis, který byl prostřednictvím tajemníka IK a vedoucího OISM postoupen RMM.

Na prvním jednání IK dne 23.01.2017 byla projednána „Zpráva o činnosti IK za rok 2016“ a odsouhlasen „Plán činnosti IK na rok 2017“, plán oprav a investic 2017, střednědobý výhled na r. 2017 – 2019, byla podána informace k problému se spodními vodami na městském hřbitově a byla diskutována výše nájemného v obecních bytech.

**Investiční komise vzala na vědomí**

-schválený plán investic a oprav pro rok 2017 na vědomí. Doporučila RMM před schválením konečné varianty PD rekonstrukce knihovny postoupit návrh k projednání v IK.

-Doporučila RMM uložit OISM projednání úpravy PD obnovy kanalizačního sběrače „D“ plánovaného na letošek snížením o jednu revizní šachtu. Dále pak zadat přepracování PD zbývajících částí tak, aby vyhovovala stávajícím předpisům a zároveň došlo ke snížení realizačních nákladů (náhrada JS 900 za 2 x 600 mm).

-Doporučila RMM zahájit jednání o možnostech stavby smuteční síně ve variantách.

Na druhém jednání IK dne 30.10.2017 byl diskutován a projednáván návrh rozpočtového výhledu pro r. 2017 – 2019. Projednání návrhu směrnice „Proces investic a oprav majetku města Milevska a požadavky na jejich realizaci“.

**Investiční komise vzala na vědomí**

- RMM schválený střednědobý výhled MM na období 2017 až 2019

Doporučila RMM před schválením rozpočtu na r. 2018 v ZMM zařadit akci „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“ i za cenu sjednání úvěru.

-návrh směrnice k realizaci investic a oprav a doporučují OISM a RMM směrnici co nejdříve dopracovat a schválit

-seznam nových požadavků zařazených do TZIP

Na třetím jednání IK dne 04.12.2017 byli členové IK seznámeni s návrhem rozpočtu města Milevska na rok 2018, střednědobým rozpočtovým výhledem na roky 2018 až 2020 a projednali ceny vodného a stočného pro rok 2018.

**Investiční komise vzala na vědomí**

- návrh rozpočtu města pro r. 2018 a souhlasila s doporučením RMM pro jednání ZMM 13.12.2017. Pro r. 2018 doporučila IK RMM při první rozpočtové změně zařadit akci „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“.
- návrh střednědobého rozpočtového výhledu. IK doporučila RMM při další aktualizaci vyloučit další rozpouštění rozpočtových rezerv na účtech města.
- návrh RMM na zdražení vodného a stočného a navýšení nájemného.

Vedle plánovaných bodů jednání investiční komise byly i mnohé další informace z MěÚ v oblasti investic a velkých oprav, stejně jako dotazy a návrhy členů IK vůči MěÚ v této oblasti.

Samozřejmou prací členů IK byla i účast v komisích k výběrovým řízením na dodavatele investičních akcí a na jednáních s partnery a dodavateli města Milevska.

Ing. Radek Černý v.r.  
předseda investiční komise

Rada města Milevska  
Městský úřad  
Náměstí E. Beneše 420  
399 01 Milevsko

V Milevsku 06.02.2018

### **Plán práce Investiční komise RMM na rok 2018**

---

Investiční komise se v r. 2018 sejde min. čtyřikrát k běžnému projednávání tematiky velkých oprav a kapitálových výdajů města. Samozřejmostí jsou i zasedání k problematice zadané komisi RMM.

Termíny a náplň jednání jsou stanovovány operativně dle vzniklé situace. Je snahou členy IK o termínu a problematice informovat alespoň týden předem dnem jednání. Na každou schůzi IK jsou také zváni pan starosta, pan místostarosta a vedoucí Odboru investic a správy majetku MěÚ.

Ing. Radek Černý v.r.  
předseda Investiční komise RMM