Souhrnné porovnání nabídek - Úvěr na akci "Sítě a komunikace Švermova - 3. etapa"

Hodnota požadované poskytnuté výše úvěru: **25 000 000,00 Kč**
Lhůta poskyt. úvěru: **6 let (od 01.01.2019 - 31.12.2024)**
Zvolená metoda úročení: **ACT 360**

(hodnoty uvedeny v Kč)

Den přijetí nabídky	Č. j.	Název bankovní instituce	IČ	**Nabídková cena úvěru**	Rozdíl hodnot ČS a KB (bez podmínění výše ceny)	Rozdíl hodnot ČS a ČSOB (bez podmínění výše ceny)	Rozdíl hodnot KB a ČSOB (bez podmínění výše ceny)	**Úrok % p.a. (pevná úroková sazba)**	MODELOVÝ PŘÍKLAD VÝPOČTU					**Podmínka zajištění úvěru**	**Mimořádná splátka (bez sankce)**	**DPH ve vazbě na Smlouvu o dílo**	Pořadí dle nejnižší výše nabízené ceny	**PODMÍNĚNÍ VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY + OSTATNÍ POŽADAVKY *(vč. zdůvodnění)***	**Pořadí dle ovlivnění konečné nejnižší výše nabízené ceny**
									Celková výše splátky úvěru vč. úroků	*Celková výše **úroků** v roce **2018***	*Roční výše **splátek úvěru (jistiny) vč. úroků** v roce **2019***	*Výše **měsíční splátky (jistiny)** bez úroků od 01.01.2019*							
17.01.2018	MM 02387/2018 (14:30)	**Česká spořitelna**, a.s., Alšovo náměstí 178, 397 01 PÍSEK	45244782	**1 477 091,10**	**165 080,53**	**191 147,05**		**1,70**	*26 477 091,10*	*167 402,74*	*4 564 309,30*	*347 223,00*	*71 splátek*	bez zajištění	ano	není blíže specifikováno	**3.**	**NEGATIVNÍ HLEDISKO** **V tomto případě se jedná o nejvyšší předloženou nabídkovou cenu ze všech uchazečů VZ.** V souladu se Zadávací dokumentací - viz bod. *5. Způsob hodnocení nabídek, kdy základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude v rámci ekonomické výhodnosti hodnotit pouze nejnižší nabídkovou cenu.* Vedení inkasního účtu u banky.	**3.**
												347 167,00	*poslední splátka 31.12.2024*						
18.01.2018	MM 02578/2018 (13:37)	**Komerční banka**, a.s., Na Příkopě 33, čp. 969, 114 07 PRAHA	45317054	**1 285 944,85**			**26 065,72**	**1,48**	*26 285 944,85*	*účastník VZ modelaci výpočtu neuvedl*	*účastník VZ modelaci výpočtu neuvedl*	*347 222,00*	*71 splátek*	bez zajištění	ano	v případě odpočtu DPH - povinnost nejpozději do 10 dnů předčasně splatit jistinu ve výši vratky DPH na úvěrový účet	**1.**	**NEGATIVNÍ HLEDISKO** **Závazný parametr (podmínka) ovlivňující výši předložené nabídkové ceny úvěru.** Jedná se o případ PORUŠENÍ SMLOUVY s vazbou na zvýšení úrokové sazby o 5 % bodů a případnou sankci za nesplnění - viz SMLOUVA O ÚVĚRU - Článek 8.3.5 - *Klient (město) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti smlouvy bude ukazatel dluhové služby činit minimálně 1,2.* Článek 8.3.6 - *Klient (město) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti smlouvy bude ukazatel, tj. přebytek rozpočtu činit 7.000.000 Kč.* **Město nemůže těmto ukazatelům ve lhůtě 6 let dostát (současný ukazatel dluhové služby je vyšší než 1,2 a dle schváleného Rozpočtu na rok 2018 a Střednědobého rozpočtového výhledu na období let 2019 - 2020 město předpokládá schodky hospodaření).** Vedení účtu u banky.	**2.**
												347 238,00	*poslední splátka 31.12.2024*						
18.01.2018	MM 02580/2018 (14:52 h)	**Československá obchodní banka**, a.s,Radlická 333/150, 150 57 PRAHA 5	00001350	**1 312 010,57**				**1,51**	*26 312 010,57*	*147 644,44*	*4 520 034,06*	*347 222,22*	*72 splátek*	bez zajištění	ano	čerpání úvěru i na úhradu DPH (přenesená daňová povinnost)	**2.**	**NEGATIVNÍ HLEDISKO** **Nezávazný parametr (podmínka) ve smlouvě, kterou je však možno v souladu se Zadávací dokumentací dle čl. 12 Práva zadavatele změnit.** SMLOUVA O ÚVĚRU - Článek IV. , odst. 2), písm. n) - Klient (město) vede u banky minimálně jeden účet a na něj směřuje minimálně 30 % svých příjmů za kalendářní rok.	**1.**