

**Prodloužení a skončení nájmu, zveřejnění záměrů – předmět nájmu byt**

Zpracovatel: Marcela Heroutová, 06.03.2018 .....

**Důvodová zpráva**

Nájemci třech bytů s nájmem na dobu určitou do 31.03.2018, žádají o prodloužení nájemní smlouvy. S přihlédnutím k dodržování povinností a závazků OISM doporučuje prodloužit nájemní smlouvy opět na dobu určitou (dodatek dle vzoru č. 3 – usnesení č. 104/11 – RMM dne 07.03.2011) s možností dalšího prodloužení s posouzením aktuálního stavu pohledávek.

Nájemci dvou bytů žádají z opodstatněných důvodů uvedených v žádostech o ukončení nájmu dohodou k 31.03.2018. Svoji bytovou situaci mají zajištěnu jiným způsobem. Předmětem nájmu je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, celková podlahová plocha 59,28 m<sup>2</sup> a byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, celková podlahová plocha 50,32 m<sup>2</sup>. OISM doporučuje schválit dohody o ukončení k požadovanému termínu a po odevzdání bytů zveřejnit záměry byty pronajmout za standardních podmínek, s minimálním měsíčním nájemným 54,00 Kč/m<sup>2</sup>.

---