

"Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku - stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510" – smlouva o právu provést stavbu

Důvodová zpráva

V současné době probíhá příprava prováděcí projektové dokumentace k realizaci stavby s názvem: „Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku – stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510“. Touto stavbou bude trvale dotčena část pozemku (p.č. 1300/6 v k.ú. Milevsko – část současného parkoviště), který vlastní firma COMETT PLUS,s.r.o.

Stavba bude postavena dle podmínek rozhodnutí (povolení) příslušného stavebního úřadu. Předkládaná smlouva o právu provést stavbu bude přiložena k žádosti o vydání stavebním zákonem vyžadovaného rozhodnutí (povolení), a to pro účely doložení souhlasu vlastníka pozemku se stavbou.

Po dokončení realizaci stavby dojde k majetkoprávnímu vypořádání části pozemku dotčené stavbou a vymezené geometrickým plánem, a to sice ve formě koupě za cenu obvyklou v daném místě a čase stanovenou na základě znaleckého posudku. V současné době připravuje smluvní advokátní kancelář KVB budoucí kupní smlouvu, která bude následně předložena ZMM ke schválení.

Zpracovatel:

Ing. Jana Huptychová, Ing. Michal Kolář, 19.03.2018