

Prodej části pozemků v ulici Sibiřská, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 352/15 o výměře 541 m², pozemkové parcely parc. č. 1614/1 o výměře 5668 m² a pozemkové parcely parc. č. 1614/3 o výměře 28 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v ulici Sibiřská.

Manželé, bytem Sibiřská v Milevsku jsou novými majiteli domu a zahrady v této ulici.

Na základě doručené žádosti manželů na odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 352/15 výměře 139 m², části pozemkové parcely parc. č. 1614/1 o výměře 12 m² a části pozemkové parcely parc. č. 1614/3 o výměře 16 m², v k. ú. Milevsko uvedených v nově vypracovaném geometrickém plánu jako díly a“, „b“, „c“, byla záležitost projednána v Radě města Milevska dne 04.10.2017, usnesením č. 352/17 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska. Touto žádostí nabídli manželé městu cenu 150 Kč za 1 m².

Zastupitelstvo města Milevska na svém zasedání dne 14.02.2018, usnesením č. 330/18 schválilo vyhlášení záměru na prodej částí výše uvedených pozemkových parcel za cenu 200 Kč za 1 m². Tato cena byla odborem investic a správy majetku doporučena z důvodu vyšší ceny dle znaleckého posudku, dle kterého byly pozemky oceněny ve výši 477 Kč za 1 m².

Záměr byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 21.02.2018 a sejmut byl dne 09.03.2018. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Záležitost byla projednána v Radě města Milevska dne 14.03.2018 a usnesením č. 81/18 bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej výše uvedených částí pozemkových parcel za cenu 200 Kč za 1 m².

Vzhledem k tomu, že manželé vznesli telefonicky námitku k ceně pozemku, nebyl materiál předložen Zastupitelstvu města Milevska ke schválení ukončení záměru dne 04.04.2018.

Město Milevsko obdrželo od žadatelky dopis, ve kterém oznamuje, že se s manželem rozhodli nepřistoupit na cenu 200 Kč za 1 m².

Dne 18.04.2018 se s žadatelkou uskutečnila schůzka, na které byla seznámena s dalšími možnostmi, a to buď podání nové žádosti na odkoupení výše uvedených částí pozemku nebo jejich nájem, v krajním případě podáním žaloby u soudu.

Žadatelka přislíbila sdělit městu stanovisko v co nejkratší době.

Odbor investic a správy majetku doporučuje ukončit vyhlášený záměr na prodej výše uvedených částí pozemků.

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová, 18.04.2018