

Město Milevsko

Finanční výbor zastupitelstva města Milevska

se sídlem náměstí E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

telefon: 382 504 105, 382 504 111, e-mail: sekret@milevsko-mesto.cz, www.milevsko-mesto.cz

V Milevsku 25.04.2018

Č. j.: MM 15126/2018

Zápis č. 21/2018

z 22. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Milevska konaného dne 25.04.2018

| | | | |
|------------------|---------------------------|---|---|
| Za FV ZMM: | Mgr. Petr Barda | - | <i>předseda FV ZMM (dále jen FV)</i> |
| | Ing. František Šika | - | <i>člen FV (omluven)</i> |
| | paní Marcela Pekárková | - | <i>členka FV</i> |
| | Ing. Mgr. Miroslav Doubek | - | <i>člen FV</i> |
| | Ing. Jiří Košťál | - | <i>člen FV</i> |
| | Ing. Marek Kafka | - | <i>člen FV (omluven)</i> |
| | Ing. Miloslav Šváb | - | <i>člen FV (omluven)</i> |
| Za MěÚ Milevsko: | Ing. Jaroslava Rodová | - | <i>tajemník FV</i> <i>pověřená zástupem vedoucí OF MěÚ</i> |

Program zasedání:

1. Seznámení s procesem příprav
 - Závěrečného účtu města Milevska za rok 2017
 - Účetní závěrky města Milevska za rok 2017
2. Seznámení s výsledkem kontroly SMM, spol. s r.o. dle úkolu ZMM vycházející z usnesení č. 67/2015 ze dne 13.05.2015
3. Finanční kontrola ve SPOS Milevsko, spol. s r.o. – průběžné hodnocení
4. Informace o průběhu „Kontroly účelnosti najatého majetku městem Milevsko a případně i jeho organizačními složkami a zřízenými subjekty“
5. Stanovisko k uskutečněným a navrženým rozpočtovým změnám a k průběžnému plnění rozpočtu na rok 2018
6. Řešení úkolů, jimiž zastupitelstvo města pověřilo FV ZMM, řešení aktuálních úkolů
7. Ostatní ekonomické informace

Zahájení a kontrola zápisu z minulého jednání

Zasedání FV se konalo v kanceláři pověř. zástup. vedoucí OF MěÚ Milevsko od 16:30 h. Předseda FV Mgr. Barda přivítal všechny zúčastněné a zasedání zahájil. Konstatoval, že stávající zasedání FV je usnášeníschopné. Seznámil přítomné členy s programem dnešního zasedání FV, ke kterému nebyly žádné výhrady. Zápis z minulého jednání byl přijat.

Usnesení FV ZMM č. 61/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska schvaluje program a zápis z minulého 21. zasedání FV ZMM bez připomínek.

Hlasování: 4 pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. Seznámení s procesem příprav k dnešnímu dni

- **Závěrečného účtu města Milevska za rok 2017**
- **Účetní závěrky města Milevska za rok 2017**

Tajemnice FV Rodová přítomné seznámila s procesem příprav materiálu Závěrečného účtu města Milevska za rok 2017 a Účetní závěrky města Milevska za rok 2017.

- ✓ Závěrečný účet města Milevska za rok 2017
 - prvotní rozpracovaná verze tohoto dokumentu k dnešnímu dni byla předložena přítomným osobám FV
 - přítomní byli seznámeni s analýzou rozpočtového hospodaření, bilancí příjmů a výdajů města v roce 2017, financováním, dluhovou službou, rozpočtovou odpovědností, finančním vypořádáním, nerozpočtovou částí, stavem majetku a fondu, plněním rozpočtu a termíny uveřejnění závěrečného účtu
- ✓ Účetní závěrka města Milevska za rok 2017
 - k dnešnímu dni nebyl tento dokument ještě zpracován (začínají se shromažďovat potřebné informace a údaje)
 - tento dokument bude souběžně předložen orgánům města a navržen ke schválení spolu se Závěrečným účtem města Milevska za rok 2017

Usnesení FV ZMM č. 62/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska bere na vědomí informace, které souvisejí se stávajícím procesem příprav materiálu Závěrečného účtu města Milevska za rok 2017 vč. Účetní závěrky města Milevska za rok 2017.

Hlasování: 4 pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Seznámení s výsledkem kontroly SMM, spol. s r.o. dle úkolu ZMM vycházející z usnesení č. 67/2015 ze dne 13.05.2015

Ing. Mgr. Doubek přítomné seznámil s výsledkem kontroly SMM, spol. s r.o. a proběhla společná diskuze.

Finanční výbor zastupitelstva města Milevska na svém zasedání 27. 3. 2015 a zasedání konaném dne 25.4.2018 projednal kontrolní protokol a vyvozuje následující závěry:

- Kontrolní protokol ze dne 21. 3. 2018 je nedílnou částí této zprávy
- Ke kontrolnímu protokolu nebyly podány žádné námítky (ani ze strany společnosti SMM, ani ze strany vedení města, ani ze strany RMM jako valné hromady společnosti). Z tohoto důvodu je protokol po vypořádání námitek (resp. při absenci námitek) nadán dle § 53 odst. 3 správního řádu presumpcí správnosti.

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska:

1) zhodnotil splnění usnesení ZMM č. 67/2015 takto:

- Společnost SMM vypracovala „Vnitřní firemní předpisy“, řídicí dokumenty, metodiky ve snaze naplnit usnesení zastupitelstva a kontrolou (došetřením věci) bylo prověřeno, že tyto řídicí dokumenty využívá i při své činnosti.
- Systémová nápravná opatření a doporučení směřovaná na RMM jako valnou hromadu společnosti SMM byla odmítnuta. Podrobně vyjádřeno v kontrolním protokolu bod 1.1.

2) navrhuje následná opatření v tomto rozsahu:

- FV ZMM nesouhlasí se změnou přijatou RMM jako valnou hromadou společnosti SMM č. 22 z 29. 3. 2017 v dokumentu „Strategie vztahu Města Milevska ke společnosti Služby města Milevska,“, která umožňuje **zadlužení společnosti** až do výše poměru 65% cizích zdrojů ku 35% vlastního kapitálu.

Usnesení FV ZMM č. 63/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska doporučuje ZMM, aby přijalo usnesení zavazující RMM jako valnou hromadu společnosti a ke změně této části usnesení „strategie“ a doporučuje obrácení uvedeného poměru.

Hlasování: 4 *pro*: 4 *proti*: 0 *zdržel se*: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení FV ZMM č. 64/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska doporučuje vedení SMM dopracovat směrnici „Nákup investic, produktů a služeb“ o metodiku technicko-ekonomického zhodnocení investice, které je ve směrnici nedostatečné (více v bodu 2.1. kontrolního protokolu). FV ZMM doporučuje ZMM, aby přijalo usnesení zavazující RMM ve funkci valné hromady společnosti = řídicího orgánu SMM ke zjednání nápravy.

Hlasování: 4 *pro*: 4 *proti*: 0 *zdržel se*: 0

Usnesení bylo schváleno.

- 3) záležitost Parkovací automaty (nájem z parkovacích ploch). Nájem** z parkovacích ploch nebyl upraven s ohledem na výnos při ponechání přiměřeného kalkulovaného zisku, a naopak i původní zanedbatelný nájem byl zrušen.

Usnesení FV ZMM č. 65/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska doporučuje ZMM, aby přijalo usnesení zavazující RMM ve funkci valné hromady společnosti k okamžitému zjednání nápravy, a to provedením revize stávajícího smluvního vztahu se společností SMM, s r.o. stanovením nájmu (pachtu) při ponechání přiměřeného zisku.

Hlasování: 4 *pro*: 4 *proti*: 0 *zdržel se*: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Finanční kontrola ve SPOS Milevsko, spol. s r.o. – průběžné hodnocení

V souvislosti s finanční kontrolou ve spol. SPOS Milevsko, spol. s r.o. proběhla diskuze mezi přítomnými. FV si nechá předložit nezbytné dokumenty kontrolovanou společností, aby mohla být uskutečněna řádná finanční kontrola.

4. Informace o průběhu „Kontroly účelnosti najatého majetku městem Milevsko a případně i jeho organizačními složkami a zřízenými subjekty“

Nepřítomný a omluvený vedoucí kontrolní skupiny, Ing. Šika, již s předstihem prostřednictvím e-mailu dne 23.04.2018 zaslal členům FV ZMM dokument o průběhu kontroly v následujícím znění:

Informace o průběhu „Kontroly účelnosti najatého majetku městem Milevsko a případně i jeho organizačními složkami a zřízenými subjekty“

Kontrola byla zahájena ve čtvrtek 5. 4. 2018 jednáním s vedoucí FO ing. Rodovou a hlavní účetní paní Fořtovou. S nimi bylo dohodnuto předání výpisů z účetnictví o zaúčtovaných nájmech za rok 2017 za město do 13. 4. 2018 a dále jednání s JUDr. Hradilem na 6. 4. 2018 ohledně nájmu příspěvkových organizací města. JUDr. Hradil mi zajistil informaci, že jedinou příspěvkovou organizací, která má něco najatého je Milevské muzeum.

Po obdržení podkladů z FO bylo dohodnuto s vedoucím OISM p. Lukešem, že mi předá podklady k nájmu města do 20. 4. 2018. Z důvodu jeho zaneprázdněnosti byl dohodnut další termín pro předání podkladů na 25. 4. 2018.

Informace o nájmech Města Milevsko v r. 2017 podle účetnictví:

1. Město:

| | |
|--|--------------|
| Královská kanonie premonstrátů, nebytové prostory v Latinské škole, myslivecká výstava | 5.000,- Kč |
| Úřad pro zastupování státu, nájem pozemkových parcel | 4.000,- Kč |
| Královská kanonie premonstrátů, park Bažantnice | 1.200,- Kč |
| TJ Sokol Milevsko, park u Sokolovny | 1,- Kč |
| Státní pozemkový úřad, skládka Jenišovice (1. 10. 2017 – 30. 9. 2018) | 661.690,- Kč |

2. Příspěvkové organizace:

| | |
|--|------------------|
| Městské muzeum | |
| Královská kanonie premonstrátů, prostory Městského muzea | cca 119.000,- Kč |

Usnesení FV ZMM č. 66/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska bere na vědomí dokument, který zachycuje stávající informace o průběhu „Kontroly účelnosti najatého majetku městem Milevsko a případně i jeho organizačními složkami a zřízenými subjekty“.

Hlasování: 4 pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Stanovisko k uskutečněným a navrženým rozpočtovým změnám a k průběžnému plnění rozpočtu na rok 2018

Tajemnice FV Rodová přítomným předložila Seznam rozpočtových opatření (RO) města v roce 2018. Schválený upravený rozpočet města Milevska k 25.04.2018 kompetentními orgány činí -36.813,48 tis. Kč (viz příloha č. 1).

Usnesení FV ZMM č. 67/18:

Finanční výbor Zastupitelstva města Milevska bere na vědomí stanovisko k uskutečněným a navrženým rozpočtovým změnám a k průběžnému plnění rozpočtu na rok 2018.

Hlasování: 4 pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Řešení úkolů, jimiž zastupitelstvo města pověřilo FV ZMM, řešení aktuálních úkolů

FV ZMM nebyl pověřen dalšími úkoly nad rámec schváleného Plánu práce FV ZMM na rok 2018.

7. Ostatní ekonomické informace

Tajemnice FV Rodová seznámila přítomné se skutečností, že město Milevsko získalo 3. místo ve srovnávacím výzkumu „Město pro byznys Jihočeského kraje 2018“ v oblasti přístupu veřejné správy. **K umístění přispěla ekonomická data z rozpočtových a účetních údajů města Milevska. Ekonomické ukazatele byly následně přepočteny na jednoho obyvatele Milevska.**

| Celkové pořadí měst - Město pro byznys 2018 | |
|---|-------------------|
| 1. | Písek |
| 2. | Jindřichův Hradec |
| 3. | Milevsko |
| 4. | Blatná |
| 5. | Třeboň |
| 6. | České Budějovice |
| 7. | Kaplice |
| 8. | Prachatice |
| 9. | Dačice |
| 10. | Strakonice |
| 11. | Český Krumlov |
| 12. | Tábor |
| 13. | Vimperk |
| 14. | Trhové Sviny |
| 15. | Soběslav |
| 16. | Týn nad Vltavou |
| 17. | Vodňany |

Srovnávací výzkum Město pro byznys hodnotí letos již podesáté podnikatelský potenciál měst a obcí v České republice. Detailnímu zkoumání jsou podrobena všechna města a obce s rozšířenou působností v České republice. Analytici agentury Datank, která za výzkumem stojí po datové stránce, dělí své hodnocení do dvou hlavních kategorií, podnikatelské prostředí a přístup veřejné správy. Pořadí vyhodnocuje za jednotlivé kraje a také za celou republiku. Pro pracovníky městských úřadů, podnikatele ale i veřejnost je sestavován unikátní žebříček nejlepších měst s největším podnikatelským potenciálem v ČR. V rámci výzkumu jsou shrnuty všechny důležité informace a statistická data, která dále rozvíjejí diskuzi o vývoji podnikatelského prostředí v ČR.

Společnost CRIF porovnává vybrané údaje hospodaření uvedených měst s průměrem stejných ukazatelů obcí stejné velikostní kategorie. Data čerpá z rozpočtových a účetních údajů obcí za rok 2016 a ukazatele jsou přepočteny na jednoho obyvatele.

Milevsko

Za rok 2016 získalo město průměrný rating. V období let 2013 až 2016 město ušetřilo 2 % svých souhrnných příjmů, což je necelých 15 milionu Kč. Srovnatelně velké obce naspořily 7 % příjmů, a to znamená 41 milionu Kč na obce. Rozpočet města závisel na dotacích z 29 %, srovnatelně velké obce byly závislé méně. Podíl investičních dotací na celkových dotacích města byl 15 %, a to je jen o něco více než třetina podílu obcí dané velikostní kategorie. Kapitálové výdaje města se na jeho celkových výdajích podílely 23 %, u srovnatelně velkých obcí to bylo 28 %.

V přepočtu na obyvatele byly celkové příjmy i výdaje města nižší než u obcí dané velikostní kategorie. U příjmů byl rozdíl mnohem větší. Běžné výdaje města byly o něco vyšší, kapitálové výdaje naopak nižší. Z hlavních příjmových položek byly vyšší oproti srovnatelně velkým obcím neinvestiční dotace a v menší míře i daňové příjmy. Největší odstup města byl u nedaňových příjmů, zejména u příjmů z vlastní činnosti a z pronájmu majetku, a poté u investičních dotací. Nižší byly i příjmy z prodeje majetku města.

Dluh města se mezi rokem 2013 a 2016 podstatně zvýšil. Tvoří jej výlučně dlouhodobé bankovní úvěry. Zvýšil se i objem krátkodobého finančního majetku. Jeho růst byl zřetelně pomalejší, avšak i tak byl jeho objem v každém roce vyšší než objem dluhu. V přepočtu na obyvatele byl dluh města i krátkodobý finanční majetek nižší než u srovnatelně velkých obcí. Podíl dluhu města na průměru příjmů za poslední čtyři roky byl 9 %, což je podstatně méně oproti srovnatelně velkým obcím.

Jednání bylo ukončeno v 19:00 h.

Příloha č. 1 – Seznam rozpočtových opatření (RO) města Milevska v roce 2018

Zapsala: Ing. Jaroslava Rodová

Mgr. Petr Barda
předseda FV ZMM