

<p><b>Pravidla prodeje pozemků v Podnikatelském parku Milevsko</b></p>
--

Právní rámec: samosprávné rozhodnutí, zákon o obcích

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík

Vztah k rozpočtu: bez dopadu do rozpočtu

**Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska schvaluje** Pravidla pro prodej pozemků v Podnikatelském parku Milevsko v předloženém znění.

**Důvodová zpráva**

V souvislosti s rozvojem projektu podnikatelského parku v lokalitě Dukelské ulice a se zjištěným zájmem investorů (v tuto chvíli evidujeme zájem sedmi subjektů včetně požadavku Služeb Města Milevska), je nutné přijmout pravidla pro prodej pozemků v budoucím areálu, aby bylo možno se zájemci dále jednat a připravovat realizaci jejich záměrů.

Rozpočet letošního roku počítá s vybudováním první etapy přístupové komunikace a souvisejících sítí, druhá etapa, která umožní investorům využít velkou část pozemků uvedených v pravidlech, se předpokládá dokončit v roce 2019.

Návrh pravidel byl připraven v součinnosti s OISM, byl také pořízen znalecký odhad, který provedla Ing. Zdenka Hrochová. Pravidla ověřila smluvní právní poradna města, společnost KVB, která také připravila vzorové texty souvisejících smluv.

Návrh pravidel doporučila Investiční komise rady a Řídící skupina Podnikatelského parku Milevsko.

Podle pravidel bude rovněž postupováno u všech dosud přijatých žádostí o prodej pozemků.

Přílohy:

P1 – Pravidla pro prodej pozemků včetně příloh (mapa, žádost, 2 vzorové smlouvy)