

*Pozn.: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.*

## **Z á p í s**

z **8. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 2. května 2018** **od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

### **Přítomni:**

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Ing. Lubomír Šrámek, Karel Procházka, Mgr. Petr Barda, Ing. František Koutník, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Ing. Vladimíra Štorková.

**Omluven:** Mgr. Pavel Koutník.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 8. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

### **P r o g r a m:**

Schválení zápisu 7. schůze RMM a programu 8. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.04.2018 - TAJ
2. Změna rozpočtu č. 10/2018 - OF
3. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou - OSV
4. Zařazení členů zastupitelstva a zaměstnanců města do organizačních struktur procesu plánování sociálních služeb v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko - OSV
5. Poskytnutí finančního daru dětem narozeným v roce 2017 - OVV
6. Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) - OVV
7. Ukončení záměru dispozice s prostory v čp. 391 - OISM
8. Doporučení z 2. zasedání Bytové komise Rady města Milevska - OISM
9. Smlouva o poskytnutí dotace – Údržba klášterního mostu přes Milevský potok - OISM
10. Smlouva o poskytnutí dotace – Nátěr střešního podhledu na zimním stadionu Milevsko - OISM
11. Aktualizace - Přehled plánu investic a oprav pro realizaci města Milevska na rok 2018 – OISM
12. Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku - stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510 – smlouva o právu provést stavbu - upravené znění - OISM
13. Prodej části pozemkové parcely v ulici Blechova, v k. ú. Milevsko - OISM
14. Výpůjčka pozemků v lokalitě místního hřbitova, v k. ú. Milevsko - OISM
15. Milevsko Zimní stadion, TS úprava – OISM
16. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Pod Zvíkovcem - OISM
17. Smlouva o budoucí dohodě o převzetí stavby "Stavební úpravy chodníků ul. Nádražní a Sažinova" - OISM
18. Pravidla prodeje pozemků v Podnikatelském parku Milevsko - MST
19. Informace a věci ke schválení
  - A) Sportovní hala - zbudování dvou V. I. P. buněk – OISM
  - B) Zpracování žádosti o dotaci z operačního programu Zaměstnanost - OSŽM
  - C) Žádost JČK o odkup recyklátu – OISM
  - D) Opakované zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání v čp. 1 - OISM
  - E) Jmenování vedoucí odboru - TAJ
  - F) Poskytnutí daru ČČK OS Písek - STA

Revize došlé pošty

Písemné materiály k bodu č. 1–18, A)–E) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi:

- zápis č. 02/2018 ze zasedání Sportovní komise RMM,
- zápis č. 02/2018 ze zasedání Bytové komise RMM,
- zápis č. 03/2018 ze zasedání Komise životního prostředí RMM.

### **Schválení zápisu 7. schůze RMM a programu 8. schůze RMM.**

Členové rady schválili zápis 7. schůze a program 8. schůze RMM.

### **1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.04.2018 - TAJ**

Usnesení č. 133/18

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.04.2018.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **2. Změna rozpočtu č. 10/2018 - OF**

Usnesení č. 134/18

Rada města Milevska

**schvaluje** v rámci změny rozpočtu č. 10/2018 rozpočtová opatření č. 80–83 a změny závazných ukazatelů rozpočtu roku 2018 v rozsahu dle přílohy č. 1.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **3. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou - OSV**

Usnesení č. 135/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** s platností od 01.06.2018 přidělení bytu 1+0 č. 19 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, paní [REDACTED]

**II. schvaluje** s platností od 01.06.2018 přidělení bytu 1+0 č. 18 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, paní [REDACTED]

**III. schvaluje** s platností od 01.06.2018 přidělení bytu 1+0 č. 44 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, panu [REDACTED] **schvaluje** s platností od 01.06.2018 přidělení bytu 1+0 č. 29 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko, paní [REDACTED],

**IV. schvaluje** v případě odmítnutí žadatelů navrhovaných na přidělení výše uvedených bytů přidělení bytů náhradníkům v následujícím pořadí (přidělení bytu od 01.06.2018):

- 1) [REDACTED]
- 2) [REDACTED]
- 3) [REDACTED]
- 4) [REDACTED]

**V. schvaluje** s platností od 01.06.2018 přidělení bytu 2+0 č. 54 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, manželům [REDACTED].

**VI. pověřuje** vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemních smluv k přiděleným bytům.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **4. Zařazení členů zastupitelstva a zaměstnanců města do organizačních struktur procesu plánování sociálních služeb v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko - OSV**

Usnesení č. 136/18

Rada města Milevska

**schvaluje** pro proces komunitního plánování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko v období 2018– 2019:

- a) zařazení členů zastupitelstva města Ing. Ivana Radosty, Mgr. Martina Třeštíka, zaměstnanců města Ing. Ladislava Kotalíka a Pavlína Hajské, DiS., do řídicí skupiny,
- b) zařazení zaměstnanců města Pavly Jansové, DiS., Bc. Jany Dvořákové, Mgr. Hany Fritzové, Mgr. Jany Krihové, DiS., Bc. Andrey Klovové a Bc. Žanety Novotné do pracovních skupin.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **5. Poskytnutí finančního daru dětem narozeným v roce 2017 - OVV**

Usnesení č. 137/18

Rada města Milevska

**schvaluje** poskytnutí finančního daru na podporu rodičovství v Milevsku žadatelům dle přílohy.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **6. Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) - OVV**

Usnesení č. 138/18

Rada města Milevska

**povoluje** v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 školského zákona pro období školního roku 2018/2019 výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol a to:

- a) Mateřské škole Sluníčko Milevsko, Jeřábkova 781, okres Písek ve 2. třídě 28 dětí, ve 3. třídě 28 dětí, ve 4. třídě 28 dětí,
- b) Mateřské škole Kytíčka Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek ve 2. třídě 28 dětí, ve 3. třídě 28 dětí,
- c) Mateřské škole Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek v 1. třídě 28 dětí, ve 2. třídě 28 dětí.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **7. Ukončení záměru dispozice s prostory v čp. 391 - OISM**

Usnesení č. 139/18

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** ukončení záměru dispozice s prostory v čp. 391 Husovo nám.,

**II. schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. Sml 0180/2013 se změnou na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční pro nájemce Robina Vlčka, K Háječku 219, 399 01 Písek, IČ: 69095531.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **8. Doporučení z 2. zasedání Bytové komise Rady města Milevska - OISM**

Jednání opustil p. starosta.

Usnesení č. 140/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 2 v čp. 246 Havlíčkova, Milevsko s měsíčním nájemným 57 Kč/m<sup>2</sup> s [REDACTED],

**II. v případě odstoupení jmenované od uzavření nájemní smlouvy dle bodu I. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 2 v čp. 246 Havlíčkova, Milevsko s měsíčním nájemným 54 Kč/m<sup>2</sup> s [REDACTED],

**III. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 126 nám. E. Beneše Milevsko s měsíčním nájemným 55 Kč/m<sup>2</sup> s [REDAKCE] na dobu určitou od 15.05.2018 do 31.12.2018,

**IV. v případě odstoupení jmenovaných od uzavření nájemní smlouvy dle bodu III. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 126 nám. E. Beneše, Milevsko s měsíčním nájemným 54 Kč/m<sup>2</sup> s [REDAKCE],

**V. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 3 v čp. 619 Sokolovská, Milevsko s měsíčním nájemným 43 Kč/m<sup>2</sup> s [REDAKCE]

**VI. v případě odstoupení jmenovaného od uzavření nájemní smlouvy dle bodu V. schvaluje** opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 3 v čp. 619 Sokolovská za stejných podmínek s minimálním měsíčním nájemným 40,00 Kč/m<sup>2</sup>,

**VII. schvaluje** opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 3 v čp. 6 nám. E. Beneše za stejných podmínek s minimálním měsíčním nájemným 54,00 Kč/m<sup>2</sup>,

**VIII. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 1 na byt č. 8 v čp. 413 Gen. Svobody, Milevsko pro [REDAKCE] na dobu určitou do 31.12.2018,

**IX. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 1 na byt č. 4 v čp. 619 Sokolovská, Milevsko pro [REDAKCE] na dobu určitou do 31.12.2018,

**X. pověřuje** vedoucího OISM podpisem nájemních smluv na nájem bytu a dodatků k nájemním smlouvám.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **9. Smlouva o poskytnutí dotace – Údržba klášterního mostu přes Milevský potok - OISM**

Usnesení č. 141/18

Rada města Milevska

**schvaluje** smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/308/2018 reg. č. 457-05-45/2018 na projekt „Most přes Milevský potok (součást areálu kláštera s kostelem Navštívení Panny Marie), parc. č. 1845/1, 1991/1 v k. ú. Milevsko, rejstř. č. ÚSKP 39572/3-2609 – Obnova mostu“ od Jihočeského kraje.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **10. Smlouva o poskytnutí dotace – Nátěr střešního podhledu na zimním stadionu Milevsko - OISM**

Na jednání se vrátil p. starosta.

Usnesení č. 142/18

Rada města Milevska

**rozhodla** nepřijmout dotaci na projekt „Nátěr střešního podhledu na zimním stadionu Milevsko“, dle smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1261/2018 reg. č. 416-01-026 od Jihočeského kraje.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **11. Aktualizace - Přehled plánu investic a oprav pro realizaci města Milevska na rok 2018 – OISM**

Usnesení č. 143/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** aktualizovaný Přehled plánu investic a oprav pro realizaci města Milevska na rok 2018 v upraveném znění,

**II. rozhodla** zařadit záměr INP-482 Úprava ul. Havlíčkova (u MP) do Trvalého zásobníku investičních projektů do fáze 3A – připravované dle směrnice Proces investic a oprav majetku města Milevska a požadavky na jejich realizaci a dle Části V. bodu 4 dává výjimku z jakékoliv

povinnosti či postupu určeným tímto předpisem, přitom bere na vědomí, že se akce vlivem tohoto rozhodnutí může potýkat s předem neodhadnutelnými problémy.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **12. Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku - stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510 – smlouva o právu provést stavbu - upravené znění - OISM**

Usnesení č. 144/18

Rada města Milevska

**schvaluje** upravené znění smlouvy o právu provést stavbu s COMETT PLUS, spol. s r. o., Chýnovská 2115, 390 02 Tábor, IČ: 60071397.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **13. Prodej části pozemkové parcely v ulici Blechova, v k. ú. Milevsko - OISM**

Usnesení č. 145/18

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře 300 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko paní [REDACTED].

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **14. Výpůjčka pozemků v lokalitě místního hřbitova, v k. ú. Milevsko - OISM**

Usnesení č. 146/18

Rada města Milevska

**schvaluje** smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí v předloženém znění, uzavřenou mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 a městem Milevskem, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, kterou se přenechává k bezplatnému užívání pozemková parcela parc. č. 1776/2 o výměře 156 m<sup>2</sup> a pozemková parcela parc. č. 1861/2 o výměře 31 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko na dobu určitou, a to od 01.05.2018 do 30.04.2022

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **15. Milevsko Zimní stadion, TS úprava – OISM**

Usnesení č. 147/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí** se stavebním záměrem, kdy investor stavby E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupená E.ON Česká Republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice - provedl úpravu připojení trafostanice a uložení vedení NN el. kabelu v pozemcích města Milevska s parc. č. 539/1, 541/9, 541/11 a parc. č. st. 2373/2 v k. ú. Milevsko. Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Milevskem a společností E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice,

**III. toto usnesení nenahrazuje** povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

## **16. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Pod Zvíkovcem - OISM**

Usnesení č. 148/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka, Pod Zvíkovcem, parc. č. 1279/7“ [redacted], provedli uložení kanalizační a vodovodní přípojky v pozemku Města Milevska s parc. č. **1279/22** v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Milevskem a [redacted],

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **17. Smlouva o budoucí dohodě o převzetí stavby "Stavební úpravy chodníků ul. Nádražní a Sažinova" - OISM**

Usnesení č. 149/18

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr budoucího předání stavby Rozšíření zastávkových pruhů na silnici III/10543 v rámci akce „Stavební úpravy chodníků podél silnice III/10543 v ulici Nádražní a Sažinova, 2. etapa.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **18. Pravidla prodeje pozemků v Podnikatelském parku Milevsko - MST**

Usnesení č. 150/18

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit Pravidla pro prodej pozemků v Podnikatelském parku Milevsko.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **19. Informace a věci ke schválení**

#### **A) Sportovní hala - zbudování dvou V. I. P. buněk – OISM**

Usnesení č. 151/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, se zbudováním V. I. P. buněk na stranách tribuny sportovní haly v majetku města Milevska, parc. č. st. **2369** v k. ú. Milevsko. Dále souhlasí s možností zřízení bufetu v útrobách sportovní haly,

**II. schvaluje** předložený návrh PD, zhotovený Ing. Jaromírem Hrůzou v 04/2018, který bude pro obě buňky totožný a středově souměrný,

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

#### **B) Zpracování žádosti o dotaci z operačního programu Zaměstnanost - OSŽM**

Usnesení č. 152/18

Rada města Milevska

**souhlasí:**

1) Se zpracováním žádosti o dotaci (včetně příloh dle platných metodik poskytovatele dotace) z operačního programu Zaměstnanost v rámci výzvy č. 80: výzva pro územní a správní celky,

2) S uzavřením smlouvy na zpracování žádosti se společností EDU-PRO Consulting, a. s., se sídlem Vladislavova 250, 39701 Písek, zastoupenou Ing. Veronikou Chodlovou. Společnost EDU-PRO Consulting, a. s.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **C) Žádost JČK o odkup recyklátu – OISM**

Usnesení č. 153/18

Rada města Milevska

**žádá** Jihočeský kraj, se sídlem U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, o odkoupení asfaltového recyklátu za sníženou cenu, v množství do 1500 tun.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **D) Opakované zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání v čp. 1 - OISM**

Usnesení č. 154/18

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** písemnost REST-MILEVSKO, s. r. o., IČ: 06225632 o odstoupení od podpisu nájemní smlouvy na nájem prostor č. 106 v čp. 1 nám. E. Beneše,

**II. revokuje** usnesení č. 80/18 ze dne 14.03.2018, bod II., kdy RMM rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s REST-MILEVSKO, s. r. o., se sídlem Feřtekova 739/6, Bohnice, 181 00 Praha 8, IČ: 06225632, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 20.000 Kč, za účelem provozování hostinské činnosti,

**III. revokuje** usnesení č. 127/18 ze dne 18.04.2018, kdy RMM schválila nájemní smlouvu na nájem prostor sloužících podnikání č. 106 v čp. 1 nám. E. Beneše Milevsko pro REST-MILEVSKO, s. r. o., se sídlem Feřtekova 739/6, Bohnice, 181 00 Praha 8, IČ: 06225632,

**IV. rozhodla** opakovaně zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužící podnikání č. 106 v čp. 1 nám. E. Beneše s minimálním měsíčním nájemným 13.000,00 Kč.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **E) Jmenování vedoucí odboru - TAJ**

Usnesení č. 155/18

Rada města Milevska

**jmenuje** na návrh tajemnice městského úřadu a v souladu se zněním § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů Mgr. Petru Burdovou vedoucí Odboru právních služeb, přestupků a kontroly Městského úřadu Milevsko a ukládá tajemnici městského úřadu předat jí s účinností od 03.05.2018 jmenování dle § 2 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., zákon o úřednících územně samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **F) Poskytnutí daru ČČK OS Písek - STA**

Usnesení č. 156/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** poskytnutí daru ve výši 6.000 Kč OS Českému červenému kříži Písek, Čechova 454/11, 397 01 Písek, IČ: 00425893 na spolupředatelství akce „Veřejné součinnostní cvičení mladých záchranářů a jednotek IZS“,

**II. schvaluje** finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
5599	5222		01	768	Poskytnutí finančního daru OS Českému	6,00

					červenému kříži Písek	
					<i><b>VÝDAJE celkem</b></i>	<i><b>6,00</b></i>
					<i><b>PŘÍJMY celkem</b></i>	<i><b>0</b></i>
					<i><b>FINANCOVÁNÍ celkem</b></i>	<i><b>0</b></i>

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

### **Revize došlé pošty**

Jednání bylo ukončeno v 18:30 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.  
starosta

Mgr. Martin Třeštík v. r.  
místostarosta

Upravila:  
Petra Slunečková