Pozn.: V souladu se Zákonem na ochranu osobních údajů č. 101/2000 Sb. je zveřejněn zápis ze zasedání Zastupitelstva města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.

Z á p i s

z **29. zasedání** Zastupitelstva města Milevska, které se konalo ve **středu dne 9. května 2018** od **17:00 hodin** v Domě kultury Milevsko.

Přítomni:
Mgr. Petr Barda, Ing. Bohuslav Beneš, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Bc. Zdeněk Herout, MUDr. Zdeněk Hobzek, Mgr. Marie Jelenová, RSDr. Jiří Kotalík, pan Martin Kostínek, Ing. František Koutník, Mgr. Pavel Koutník, Ing. Miroslav Machart, Ing. Jaroslav Mácha, paní Marie Polívková, pan Karel Procházka, Ing. Ivan Radosta, Ing. Pavel Procházka, Ing. Lubomír Šrámek, Mgr. Ondřej Šimánek, Mgr. Martin Třeštík.
Omluven:. pan Tibor Kaleja, Ing. Václav Pavlečka.

Program:

Zahájení.
Ustanovení orgánů zasedání.
Schválení zápisu 28. zasedání a programu 29. zasedání Zastupitelstva města Milevska.

1. Kontrola plnění usnesení - TAJ
2. Změna rozpočtu města Milevska za rok 2018 - OF
3. Návrh na poskytnutí peněžitého daru - OKÚ
4. T-mobile, optická síť - OISM
5. Smlouva o smlouvě budoucí kupní - COMETT PLUS spol. s r. o. - upravené znění - OISM
6. Žádost JčK o vyjádření ke zvažovanému obchvatu - OISM
7. Záměr budoucího předání stavby Jihočeskému kraji - OISM
8. Prodej části pozemků v ulici Sibiřská, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
9. Prodej části pozemkové parcely v ulici Blechova, v k. ú. Milevsko - OISM
10. Pravidla prodeje pozemků v Podnikatelském parku Milevsko - MST
11. Následná kontrola FV ZMM společnosti SMM spol. s r. o., a kontrola usnesení ZMM č. 67/2015 - MD

Projednání návrhů na nové záležitosti.
Informace úřadu.
Reakce na předchozí dotazy a podněty.
Dotazy a podněty.
Závěr.

Písemný materiál k bodu č. 1–11 obdrželi všichni členové Zastupitelstva města Milevska a je přiložen k originálu zápisu. Dále zastupitelé obdrželi:
- zápis z 22. zasedání Finančního výboru ZMM,
- zápis z 31. zasedání Kontrolního výboru ZMM,
- Dopis čj. MM 16508/2018 Linka bezpečí – žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.

Ustanovení orgánů zasedání

29. zasedání Zastupitelstva města Milevska zahájil pan starosta Ing. Ivan Radosta, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů Zastupitelstva města Milevska, a tedy jeho usnášeníschopnost. Provedením zápisu byla pověřena Petra Slunečková a jako skrutátor byla pověřena Iveta Jelínková.

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. Marie Jelenová, paní Marie Polívková.

Návrhová komise byla schválena ve složení:
Ing. Miroslav Machart, Ing. Jaroslav Mácha, Mgr. Petr Barda.

Mluvčím návrhové komise byl prohlášen Ing. Miroslav Machart.

Schválení zápisu 28. zasedání a programu 29. zasedání Zastupitelstva města Milevska.
K zápisu z 28. zasedání Zastupitelstva města Milevska nebyly vzneseny žádné pozměňovací návrhy, proto ho pan starosta prohlásil za schválený.
Zastupitelé dále schválili program 29. zasedání ZMM.
Přítomno: 17 pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Machart, Procházka P., Koutník P., Kotalík, Beneš.

1. Kontrola plnění usnesení - TAJ
Informace k materiálu podal p. starosta.

Usnesení č. 346/18
Zastupitelstvo města Milevska
bere na vědomí přehled:
- plnění usnesení Zastupitelstva města Milevska z 28. zasedání ZMM,
- nesplněných usnesení ze zasedání ZMM č. 1–27.
Přítomno: 17 pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Machart, Procházka P., Koutník P., Kotalík, Beneš.

2. Změna rozpočtu města Milevska za rok 2018 - OF
Informace k materiálu podal Mgr. Třeštík.

Usnesení č. 347/18
Zastupitelstvo města Milevska
I. bere na vědomí rozpočtová opatření č. 59–63 a 65–83 a změnu závazných ukazatelů dle příloh č. 1, 3, 4,
II. bere na vědomí Přehled plánu investic a oprav majetku pro rozpočet města Milevska na rok 2018 dle přílohy č. 5.
Přítomno: 17 pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Machart, Procházka P., Koutník P., Kotalík, Beneš.

3. Návrh na poskytnutí peněžitého daru - OKÚ
Informace k materiálu podal Mgr. Třeštík. V rozpravě k tomuto bodu vystoupil V. Šindelář – ředitel Milevského muzea. Na jednání se dostavil Ing. Šrámek.

Usnesení č. 348/18
Zastupitelstvo města Milevska
I. schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,00 Kč městem Milevskem Královské kanonii premonstrátů na Strahově, IČ: 00415090,
II. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA						
OdPa	Položka	UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
3330	5223		08	767	Poskytnutí finančního daru Královské kanonii premonstrátů na Strahově	50
					VÝDAJE celkem	***50***
					PŘÍJMY celkem	***0***
					FINANCOVÁNÍ celkem	***0***

III. schvaluje návrh darovací smlouvy dle přílohy P1,
IV. pověřuje starostu města Milevska Ing. Ivana Radostu podpisem darovací smlouvy za město Milevsko.
Přítomno: 18 pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.

4. T-mobile, optická síť - OISM
Informace k materiálu podal Bc. Lukeš – vedoucí OISM. V rozpravě k tomuto bodu vystoupili: Ing. Machart, zástupci firmy T-mobile, Bc. Herout, p. Kostínek, MUDr. Hobzek, Ing. Mácha, Mgr. Šimánek, Mgr. Jelenová, Ing. Beneš, Ing. Šrámek. Na jednání se dostavil Ing. Mgr. Doubek. Ing. Šrámek – navrhl doplnit do usnesení, že ZMM si vyhrazuje právo rozhodovat ve věci stavby optické sítě s firmou T-mobile.

Pan starosta dal hlasovat o doplnění usnesení dle návrhu Ing. Šrámka:
Zastupitelstvo města Milevska
I. si vyhrazuje dle § 84, odst. 4 zákona o obcích právo rozhodnout ve věci stavby optické sítě společnosti T-mobile, Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4.
Přítomno: 19 pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.
Usnesení bylo přijato.

Dále zastupitelé hlasovali o části II. – IV. návrhu na usnesení:
II. souhlasí, aby investor stavby T-mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, provedl uložení optického kabelu v pozemcích města Milevska, v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu (viz. příloha P3 – Vyjádření ke stavbě),
III. bere na vědomí předložený návrh žádosti o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby mezi městem Milevskem a společností T-mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4,
IV. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.
Přítomno: 19 pro - 17, proti - 0, zdržel se - 2

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.
Zdržel se: Jelenová, Hobzek.

Usnesení č. 349/18
Zastupitelstvo města Milevska
I. si vyhrazuje dle § 84, odst. 4 zákona o obcích právo rozhodnout ve věci stavby optické sítě společnosti T-mobile, Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4,
II. souhlasí, aby investor stavby T-mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, provedl uložení optického kabelu v pozemcích města Milevska, v k. ú. Milevsko. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu (viz. příloha P3 – Vyjádření ke stavbě),
III. bere na vědomí předložený návrh žádosti o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby mezi městem Milevskem a společností T-mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4,
IV. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

5. Smlouva o smlouvě budoucí kupní - COMETT PLUS spol. s r. o. - upravené znění - OISM
Informace k materiálu podal Bc. Lukeš – vedoucí OISM.

Usnesení č. 350/18
Zastupitelstvo města Milevska
schvaluje upravené znění Smlouvy o smlouvě budoucí kupní v předloženém znění s budoucím prodávajícím COMETT PLUS, spol. s r. o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor, IČ: 60071397.
Přítomno: 19 pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.

6. Žádost JčK o vyjádření ke zvažovanému obchvatu - OISM
Informace k materiálu podal p. starosta a Bc. Lukeš – vedoucí OISM. V rozpravě k tomuto bodu vystoupili: Ing. Machart, paní Polívková, Ing. Mgr. Doubek, Ing. Šrámek, Bc. Herout, Mgr. Třeštík, Ing. Švára, p. Kostínek, Ing. Mácha.
Bc. Herout – navrhuje pozměnit usnesení ve smyslu, že ZMM trvá na plánovaném obchvatu.
Ing. Mgr. Doubek – domnívá se, že předložený písemný návrh na usnesení nevystihuje varianty.
Po diskusi zastupitelů o tom, zda je návrh Bc. Herouta pozměňující, návrhová komise během přestávky rozhodla, že o tomto proběhne procedurální hlasování.

Procedurální hlasování:

Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Doubek, Machart, Procházka P., Kotalík, Beneš.
Zdržel se: Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Koutník P., Šrámek.
Přítomno: 19 pro - 10, proti - 0, zdržel se – 9
Návrh byl přijat.

Zastupitelé hlasovali o návrhu Bc. Herouta – podpořit plánovaný obchvat města Milevska:
Hlasování:
Pro: Herout, Hobzek, Kostínek, Doubek, Machart, Kotalík, Beneš.
Proti: Šimánek, Jelenová, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Mácha, Procházka P., Koutník P., Šrámek.
Zdržel se: Třeštík, Koutník F.
Přítomno: 19 pro - 7, proti - 10, zdržel se - 2
Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o předloženém návrhu na usnesení. Jednání opustil Bc. Herout.

Usnesení č. 351/18
Zastupitelstvo města Milevska
I. bere na vědomí dopis zaslaný Odborem dopravy Krajského úřadu Jihočeského kraje ze dne 19.02.2018 týkající se problematiky obchvatu města Milevska,
II. žádá Odbor Dopravy Krajského úřadu Jihočeského kraje o odklad rozhodnutí ve věci plánovaného obchvatu města Milevska. Důvodem je příprava a zpracování Strategie dopravy a veřejného prostoru a dokončení nového územního plánu města.
Přítomno: 18 pro - 13, proti - 0, zdržel se - 5

Hlasování:
Pro: Šimánek, Jelenová, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Beneš.
Proti: Hobzek, Kostínek, Doubek, Machart, Kotalík.

7. Záměr budoucího předání stavby Jihočeskému kraji - OISM
Informace k materiálu podal Bc. Lukeš.

Usnesení č. 352/18
Zastupitelstvo města Milevska
vyhlašuje záměr budoucího předání stavby Rozšíření zastávkových pruhů na silnici III/10543 v rámci akce „Stavební úpravy chodníků podél silnice III/10543 v ulici Nádražní a Sažinova, 2. etapa.
Přítomno: 18 pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.

8. Prodej části pozemků v ulici Sibiřská, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
Informace k materiálu podal Bc. Lukeš – vedoucí OISM. Na jednání se vrátil Bc. Herout. V rozpravě k tomuto bodu vystoupili: Bc. Herout, Mgr. Třeštík, p. Kostínek.

Usnesení č. 353/18
Zastupitelstvo města Milevska

I. bere na vědomí dopis ze dne 29.03.2018 od paní [redacted],
II. rozhodlo ukončit vyhlášený záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 352/15, dle geometrického plánu č. 3078–79/2016 označené jako díl „a“ o výměře 139 m^2, části pozemkové parcely 1614/1, dle geometrického plánu č. 3078–79/2016 označené jako díl „b“ o výměře 12 m^2 a části pozemkové parcely parc. č. 1614/3, dle geometrického plánu č. 3078–79/2016 označené jako díl „c“ o výměře 16 m^2, v k. ú. Milevsko manželům paní Andree Kadlecové a panu Jaroslavu Kadlecovi, bytem Sibiřská 1207, 399 01 Milevsko.
Přítomno: 19 pro - 18, proti - 0, zdržel se - 1

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.
Zdržel se: Ing. Machart.

9. Prodej části pozemkové parcely v ulici Blechova, v k. ú. Milevsko - OISM
Informace k materiálu podal Bc. Lukeš – vedoucí OISM.

Usnesení č. 354/18
Zastupitelstvo města Milevska
rozhodlo nevyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře 300 m^2, v k. ú. Milevsko paní [redacted] a panu [redacted].
Přítomno: 19 pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.

10. Pravidla prodeje pozemků v Podnikatelském parku Milevsko - MST
Informace k materiálu podal Mgr. Třeštík. V rozpravě k tomuto bodu vystoupili: Bc. Lukeš, p. starosta, Ing. Mgr. Doubek, Mgr. Šimánek, Bc. Herout.
Mgr. Šimánek – připomínky ke smlouvě, upozornil na nedostačující sankce, měly by být vyšší.

Usnesení č. 355/18
Zastupitelstvo města Milevska
schvaluje Pravidla pro prodej pozemků v Podnikatelském parku Milevsko v předloženém znění.
Přítomno: 19 pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:
Pro: Herout, Šimánek, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Procházka K., Polívková, Barda, Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Doubek, Machart, Procházka P., Koutník P., Šrámek, Kotalík, Beneš.

11. Následná kontrola FV ZMM společnosti SMM spol. s r. o., a kontrola usnesení ZMM č. 67/2015 - MD
Informace k materiálu podal Ing. Mgr. Doubek. Jednání opustili Ing. Procházka P. Mgr. Šimánek a Ing. Šrámek. V rozpravě k tomuto bodu vystoupili: Mgr. Barda, p. starosta.

Zastupitelé hlasovali o předloženém návrhu na usnesení:
Zastupitelstvo města Milevska
I. Na základě zhodnocení Finančního výboru Zastupitelstva města Milevska, konstatuje ke splnění usnesení ZMM č. 67/2015:

- Společnost SMM vypracovala „Vnitřní firemní předpisy“, řídící dokumenty, metodiky ve snaze naplnit usnesení zastupitelstva a kontrolou (došetřením věci) bylo prověřeno, že tyto řídící dokumenty využívá i při své činnosti.
- Systémová nápravná opatření a doporučení směřovaná na RMM jako valnou hromadu společnosti SMM byla odmítnuta (viz podrobný rozbor je uveden v kontrolním protokolu bod 1.1.)

II. Na základě zhodnocení FV ZMM**:**
a) nesouhlasí se změnou přijatou RMM jako valnou hromadou společnosti SMM č. 22 z 29.03.2017 v dokumentu „Strategie vztahu Města Milevska ke společnosti Služby města Milevska“, která umožňuje zadlužení společnosti až do výše poměru 65 % cizích zdrojů ku 35 % vlastního kapitálu.
b) Pověřuje RMM jako valnou hromadu společnosti a ke změně této části usnesení „Strategie …“ a doporučuje minimálně obrácení uvedeného poměru.
III. Na základě doporučení FV ZMM a popisu v bodu 2.1. kontrolního protokolu, ZMM požaduje, aby RMM ve funkci valné hromady společnosti (tj. řídící orgán SMM) nechala dopracovat směrnici „Nákup investic, produktů a služeb“ o metodiku technicko-ekonomického zhodnocení investice, které je ve směrnici nedostatečné.
IV. V záležitosti Parkovacích automatů (nájmu z parkovacích ploch), kde nájem z parkovacích ploch nebyl upraven s ohledem na výnos, při ponechání přiměřeného kalkulovaného zisku, a naopak i původní zanedbatelný nájem byl zrušen.
Na základě doporučení FV ZMM, ZMM požaduje, aby RMM ve funkci valné hromady společnosti okamžitě zjednala nápravu, a to provedením revize stávajícího smluvního vztahu se společností SMM, s r. o. stanovením odpovídajícího nájmu (pachtu) při ponechání přiměřeného zisku.
V. Požaduje, aby RMM podala na příštím zasedání ZMM písemnou zprávu a předložila příslušné dokumenty realizující předchozí usnesení (2,3,4).
Přítomno: 16 pro - 8, proti - 1, zdržel se - 7

Hlasování:
Pro: Herout, Jelenová, Hobzek, Kostínek, Polívková, Barda, Doubek, Machart.
Proti: Kotalík.
Zdržel se: Procházka K., Radosta, Třeštík, Koutník F., Mácha, Koutník P., Beneš.
Usnesení nebylo přijato.

Projednání návrhů na nové záležitosti.
Návrhy na nové záležitosti nebyly podány.

Informace z úřadu.

Pan starosta informoval o dopise Linky bezpečí, která žádá o finanční příspěvek a o setkání s občany v ul. Švermova, které proběhlo 03.05.2018.

Paní tajemnice informovala, že:
- byla vybrána vedoucí OPSPK Mgr. Petra Burdová,
- probíhá výběrové řízení na vedoucího ORR,
- informovala o havárii vody, která se stala v budově MěÚ na odboru sociálních věcí.

Dotazy a podněty.

DOTAZ č. 262
p. Kostínek – dotaz ohledně nájemce v čp. 1.

p. starosta – nájemce, který vyhrál výběrové řízení, nepodepsal smlouvu, proto bude vyhlášeno nové výběrové řízení.

DOTAZ č. 263
MUDr. Hobzek – dotaz ohledně památníku legionářům.
Mgr. Třeštík – vysvětlil, že v letošním roce se bude realizovat pouze projektová dokumentace.

DOTAZ č. 264
Bc. Herout – dotaz ohledně veřejných WC, kde a kdy by měly být umístěny, zda je již připravena projektová dokumentace.
Mgr. Třeštík – nedošlo k dohodě s majitelem objektu, připravovaná územní studie na oblast ulice J. A. Komenského předpokládá umístění dvou veřejných WC (VZOR, výměník u 2. ZŠ).

Ing. Mgr. Doubek – požaduje odpovědi na své podněty a otázky, které zaslal e-mailem vedení města Milevska.

Přehled všech podnětů zaznamenaných v tomto bloku bude postoupen radě města, tajemnici, vedoucím odborů MěÚ a ředitelům městských organizací a složek.
Ze zasedání Zastupitelstva města Milevska je pořizován videozáznam/audiozáznam, který je zveřejněn na webových stránkách města Milevska po dobu 6 měsíců.

Závěr.

Jednání bylo ukončeno v 20:30 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta města

Upravila:
Petra Slunečková