

**Prodloužení nájemní smlouvy na pozemky v lokalitě „U moštárny“,
v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru**

Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1591/1 o výměře 3709 m², pozemkové parcely parc. č. 1591/5 o výměře 597 m² a pozemkové parcely parc. č. 1591/6 o výměře 4270 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v lokalitě „U moštárny“ mezi ulicemi R. Svobodové a Sladkovským rybníkem.

Město Milevsko má k výše uvedeným pozemkům uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou deseti let s Českým zahrádkářským svazem – ZO, se sídlem J. A. Komenského 1130, 399 01 Milevsko. Dle stávající nájemní smlouvy bude nájem ukončen ke dni 31.07.2018.

Český zahrádkářský svaz – základní organizace Milevsko požádal o prodloužení nájemní smlouvy o dalších deset let a o možnost snížení nájemného na částku 3.500 Kč za rok. O snížení nájemného žádají z důvodu, že pozemky obhospodařují osoby převážně důchodového věku. Výše uvedené nemovitosti ve vlastnictví města obdělává 18 členů zahrádkářského svazu a na nájemné ve výši 4.979 Kč přispívají každý částkou 276,61 Kč, zaokr. 277 Kč ročně.

V případě schválení nového nájemného ve výši 3.500 Kč za rok by částka na jednotlivého člena byla ve výši 194,44 Kč, zaokr. 194 Kč.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na prodloužení nájemní smlouvy k výše uvedeným nemovitostem, v k. ú. Milevsko na dobu určitou deseti let žadateli.

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová, 25.05.2018