

**Prodloužení nájemních smluv – předmět nájmu byt**

**Důvodová zpráva**

Nájemci třech bytů žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou. Na základě informací o nájemcích získaných v průběhu nájemního vztahu, které se týkají dodržování písemně sjednaných (včetně dodržování Pravidel pro užívání bytů města Milevska) i obecně stanovených povinností a závazků, zejména finančních, OISM doporučuje prodloužit nájemní smlouvy opět na dobu určitou (dodatek dle vzoru č. 3 – usnesení č. 104/11 – RMM dne 07.03.2011)

- pro společné nájemce (146/3, 2+1, plní závazky) a pro nájemce (720/4, 1+1, plní závazky) na dobu určitou do 31.07.2018 s možností dalšího prodloužení s přihlédnutím a posouzením aktuálního stavu pohledávek,

- pro společné nájemce (391/1, 1+1) na dobu určitou do 31.12.2016 s možností dalšího prodloužení s přihlédnutím a posouzením aktuálního stavu pohledávek proto, že mají dluh ve výši jednoho měsíčního předpisu, který se zavázali uhradit do dne projednání jejich žádosti.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Marcela Heroutová, 07.07.2016