

**Prodloužení nájemní smlouvy na pozemky v lokalitě „U moštárny“,
v k. ú. Milevsko – ukončení záměru**

Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1591/1 o výměře 3709 m², pozemkové parcely parc. č. 1591/5 o výměře 597 m² a pozemkové parcely parc. č. 1591/6 o výměře 4270 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v lokalitě „U moštárny“ mezi ulicí R. Svobodové a Sladkovským rybníkem.

Město Milevsko má k výše uvedeným pozemkům uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou deseti roků s Českým zahrádkářským svazem – ZO, se sídlem J. A. Komenského 1130, 399 01 Milevsko. Dle stávající nájemní smlouvy bude nájem ukončen ke dni 31.07.2018.

Český zahrádkářský svaz – základní organizace Milevsko požádala o prodloužení nájemní smlouvy o dalších deset roků a o možnost snížení nájemného na částku 3.500 Kč za rok. O snížení nájemného žádají z důvodu, že pozemky obhospodařují osoby převážně důchodového věku. Výše uvedené nemovitosti ve vlastnictví města obdělává 18 členů zahrádkářského svazu a na nájemné ve výši 4.979 Kč přispívají každý částkou 276,61 Kč, zaokr. 277 Kč ročně.

V případě schválení nového nájemného ve výši 3.500 Kč za rok by částka na jednotlivého člena byla ve výši 194,44 Kč, zaokr. 194 Kč.

Odbor investic a správy majetku doporučil vyhlásit záměr na prodloužení nájemní smlouvy k výše uvedeným nemovitostem, v k. ú. Milevsko na dobu určitou deseti roků a zachování stávající výše nájemného.

Po projednání v Radě města Milevska dne 06.06.2018, usnesením č. 203/18 bylo schváleno vyhlášení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemkové parcely parc. č. 1591/1, pozemkové parcely parc. č. 1591/5 a parc. č. 1591/6, v k. ú. Milevsko Českému zahrádkářskému svazu – ZO Milevsko. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 11.06.2018 a sejmut byl dne 27.06.2018. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová 28.06.2018