

Nákup pozemků v areálu tenisových kurtů „Bažantnice“, v k. ú. Milevsko

Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1839/3, pozemkové parcely parc. č. 1839/6, pozemkové parcely parc. č. 1840/6, pozemkové parcely parc. č. 1840/2, na kterých jsou vybudovány tenisové kurty a dále pak staveb klubovna, šatny, toalety a sklad antuky v areálu tenisových kurtů „Bažantnice“, v k. ú. Milevsko.

Tato zařízení jsou postavena na pozemcích ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, a to na stavební parcele parc. č. 837 o výměře 153 m² a stavební parcele parc. č. 3338 o výměře 21 m². Dále pak tenisové kurty zasahují částečně do pozemkové parcely parc. č. 1839/5 o výměrou 59 m², pozemkové parcely parc. č. 1840/7 o výměrou 60 m², pozemkové parcely parc. č. 1840/32 o výměrou 145 m² a pozemkové parcely parc. č. 3146 o výměrou 4 m², v k. ú. Milevsko.

Město Milevsko má na výše uvedené pozemky uzavřeno s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových nájemní smlouvu na dobu určitou, platnou do 31.12.2018. Roční nájemné je hrazeno ve výši 6.575 Kč.

Město Milevsko, na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 91/15 a usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 206/16, požádalo o úplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví města.

Nyní město obdrželo ke schválení návrh kupní smlouvy na jejich odkoupení za kupní cenu 303.520 Kč, tj. za 686,69 Kč za 1 m². Kupní cena bude splatná ve lhůtě, která bude městu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny.

Odbor investic a správy majetku doporučuje pozemky ve vlastnictví České republiky-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v areálu tenisových kurtů „Bažantnice“ odkoupit do vlastnictví města a tím uvedení do právního pořádku vlastnictví budovy a pozemku.

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová, 30.07.2018