

Ukončení záměru dispozice s prostorem v čp. 127

Zpracovatel: Marcela Heroutová, 27.07.2018

Důvodová zpráva

Město Milevsko usnesením RMM č. 205/18 ze dne 06.06.2018 zveřejnilo pod čj.: MM 20648/2018 záměr pronajmout prostor sloužící podnikání č. 101, s podlahovou plochou 151 m², v čp. 127 nám. E. Beneše (dříve prodejna, poté nezrealizovaná banka). Záměr byl zveřejněn od 13.06.2018 do 25.07.2018 a tím byla poskytnuta veřejnosti možnost vyjádřit se a podat své nabídky. Do uvedeného termínu byly doručeny čtyři obálky s nabídkami:

Josef Kortan, Husovo nám. 387, 399 01 Milevsko, IČ: 11360127

TERCIE handicap s.r.o., ČSLA 700, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČ: 26044587

David Vandrovec, Donovalská 1660/34, 141 00 Praha 11 Chodov, IČ: 05591643

VÁCLAVÁK s.r.o., nám. E. Beneše 96, 399 01 Milevsko, IČ: 05411661

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek zveřejněného záměru, prověřila z dostupných veřejných zdrojů (živnostenský rejstřík a insolvenční rejstřík) informace, které by případně mohly ovlivnit výběr vhodného potencionálního nájemce z uchazečů, zvláště pak tzv. platební neschopnost, která dle zjištění a názoru komise může být důvodem neupřednostnit ekonomicky nejvýhodnější nabídku, disponovat majetkem i ekonomicky méně výhodně. Komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu s VÁCLAVÁK, s.r.o., se sídlem nám. E. Beneše 96, 399 01 Milevsko, IČ: 05411661, na prostor sloužící podnikání č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše Milevsko, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 15.325 Kč (dle nabídky), za účelem provozování hostinské činnosti a prodeje suvenýrů Milevska a okolí a pivních výrobků. V případě odstoupení jmenované společnosti od uzavření smlouvy komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu s TERCIE handicap s.r.o., ČSLA 700, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČ: 26044587, na prostor sloužící podnikání č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše Milevsko na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 15.000 Kč (dle nabídky), za účelem prodeje outdoorových a volnočasových oděvů, obuvi, doplňků, výroba propagačních a marketingových materiálů, firemních log, bannerů,...