

Pronájem části pozemku v lokalitě „U Václava“ v Milevsku – ukončení záměru

Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 512/1 o výměře 11971 m², pozemkové parcely parc. č. 512/24 o výměře 5441 m², pozemkové parcely parc. č. 512/18 o výměře 887 m², pozemkové parcely parc. č. 529/2 o výměře 288 m² a pozemkové parcely parc. č. 529/3 o výměře 349 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v ulici Sažinova v lokalitě „U Václava“. Pozemky protíná pozemek parc. č. 512/20 ve vlastnictví ZVVZ a.s. Milevsko.

Město Milevsko opakovaně požádala žadatelka, bytem Čs. Armády, 399 01 Milevsko o pronájem výše uvedených pozemků za účelem umístění dvou koňů, kteří by vypásali trávu. V žádosti uvádí, že pronajaté pozemky by byly oploceny elektrickým ohradníkem a pozemky by byly spásány tak, aby nedošlo k poškození stromů.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že souhlasí s pronájmem výše uvedených pozemků v tom rozsahu, jak uvedl u první žádosti žadatelky a jak bylo zakresleno v příložené situační mapě. Upozornil, že v pozemcích parc. č. 512/1 a parc. 512/18 je uložena hlavní kanalizační stoka v havarijním stavu, vodovodní řad a horkovod ze ZVVZ k výměňkové stanici. Dále upozornil, že na tyto pozemky mají obyvatelé ulice Dr. B. Šmerala východy ze zahrad. Část pozemku parc. č. 512/1 využívají pro zahrádkářskou činnost.

Odbor životního prostředí ohledně pronájmu předložil stanovisko, ve kterém se odvolává na stanovisko ze dne 22.02.2016, ve kterém pronájem požadovaných pozemků nedoporučil z důvodu obav z poškozování ovocných stromů, ze znečišťování pozemků trusem a kvůli nevhodnosti umístění koní do těsné blízkosti zástavby rodinných domů a rušné komunikaci. Ve vyjádření ze dne 17.05.2015 uvádí, že dalším důvodem je nutnost zachování volné plochy pro návštěvy sadu občany a možného venčení psů. Ve stanovisku ze dne 17.05.2016 uvádí, že by bylo možné pronajmout za účelem spásání trávy koňmi část pozemkové parcely parc. č. 512/1 ve spodní části lokality, kde je zastoupení stromů v menší míře a přiložil ke stanovisku zakres. Uvádí, že tato část pozemku přímo navazuje na pozemky ve vlastnictví společnosti ZVVZ a.s. Milevsko, které má žadatelka dle jejího vyjádření v pronájmu a přístup k části pozemku ve vlastnictví města parc. č. 512/1 by byl zajištěný přes pozemky společnosti ZVVZ a.s.

Odbor investic a správy majetku dle výše popsané skutečnosti doporučuje pronajmout pouze část pozemkové parcely parc. č. 512/1 o výměře cca 6000 m² dle zákresu.

Po projednání v Radě města Milevska dne 24.05.2016 bylo schváleno vyhlášení záměru na pronájem části výše uvedené pozemkové parcely. Záměr by zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 30.05.2016 a sejmut byl dne 15.06.2016. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jirina Kortanová, 20.06.2016

