

Prodej části stavební parcely v ulici Souhrádka, v k. ú. Milevsko

Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem stavební parcely parc. č.38 o výměře 312 m², v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v lokalitě ulice Souhrádka.

Žadatel, bytem Riegrova , 399 01 Milevsko je spoluvlastníkem domu v ulici Riegrova.

Spolumajitel této nemovitosti požádal město o odkoupení části stavební parcely parc. č. 38 o výměře cca 150 m², v k. ú. Milevsko. Tuto stavební parcelu má celou od roku 1993 pronajatou za roční nájemné ve výši 936 Kč. V žádosti uvádí, že požadovanou část by využíval k zaparkování a zbudování přístřešku pro automobil, hlavně však, tak jako dosud, k zadnímu zásobování své provozovny. Požadovanou část pozemku má zájem odkoupit s věčným břemenem práva přístupu a příjezdu k trafostanici společnosti E-ON.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že zásadně nedoporučuje prodávat požadovanou část pozemku parc. č. st. 38 žadateli. Na požadované části se nachází jediná možná přístupová komunikace k objektu trafostanice společnosti E-ON. Na části pozemku požadované pro vybudování přístřešku pro automobil je vzrostlý živý plot.

Odbor životního prostředí odprodej pozemku nedoporučuje a ve svém vyjádření konstatuje, že realizací záměru žadatele by došlo ke zmenšení zelené plochy v lokalitě, zejména k odstranění živého plotu, který odděluje travnatou plochu s pískovištěm od stávající cesty. Plánovaný přístřešek pro auto by byl situovaný do děsné blízkosti pískoviště, což je nevhodné a nebezpečné.

Odbor investic a správy majetku nedoporučuje vyhlásit záměr na prodej části stavební parcely žadateli.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jiřina Kortanová, 20.06.2016