

Nájem pozemků v areálu tenisových kurtů Bažantnice, v Milevsku

Důvodová zpráva

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s majetkem státu, a to se stavební parcelou parc. č. 837 o výměře 80 m², pozemkovou parcelou parc. č. 1839/5 o výměře 128 m², pozemkovou parcelou parc. č. 1840/7 o výměře 84 m², pozemkovou parcelou parc. č. 1840/32 o výměře 145 m² a pozemkovou parcelou parc. č. 3146 o výměře 4 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v areálu tenisových kurtů v Bažantnici.

Město Milevsko má na tyto pozemky, vyjma pozemkové parcely parc. č. 3146, v k. ú. Milevsko, uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou od 01.07.2011 do 30.06.2016.

Nyní město obdrželo od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Referátu Písek dodatek č. 1 k nájemní smlouvě. Tímto dodatkem se sjednává nájem na dobu od 01.07.2016 do 31.12.2018. Cena nájmu je stanovena ve výši 6.400 Kč za rok.

Na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 91/15, ze dne 16.09.2015 požádalo město o úplatný převod výše uvedených pozemků, vyjma pozemkové parcely parc. 3146, do vlastnictví města Milevska. Pozemková parcela parc. č. 3146, v k. ú. Milevsko byla původně stavebním pozemkem parc. č. 838 o výměře 4 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví České republiky, Státního pozemkového úřadu v Praze. Nyní je ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a město požádá o její úplatný převod do svého vlastnictví.

Po obdržení žádosti o úplatný převod výše uvedených pozemků v minulém roce, zaslal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Referát Písek městu žádost o doplnění žádosti o odkoupení pozemků – doklady ke stavbám na pozemcích parc. č. 1839/5 a parc. č. 1840/7, prokazující vlastnictví staveb městem. Po vyhotovení těchto dokladů (vyhotovení geometrického plánu se zaměřením staveb a jejich následné ověření existence, vyhotovené stavebním úřadem), bude zaslána Katastrálnímu úřadu v Písku žádost k zapsání staveb. Následně vyhotoví Úřad pro zastupování státu kupní smlouvu o převodu pozemků do vlastnictví města a nájemné zanikne.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jiřina Kortanová, 20.06.2016