Zastupitelstvo města Milevska

podklad pro zasedání zastupitelstva č. 31 dne **12.09.2018** OISM311802Z

UPRAVENÝ

Nákup pozemků v areálu tenisových kurtů „Bažantnice“, v k. ú. Milevsko

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů § 85, písmeno a)

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města …….

Zpracovatel: Jiřina Kortanová, 27.08.2018 ……

Vztah k rozpočtu: Výdaj na koupi pozemků bude ve výši 303.520 Kč

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Ing. Bc. David Lukeš …….

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje nákup stavební parcely parc. č. 837 o výměře 153 m^2, stavební parcely parc. č. 3338 o výměře 21 m^2, pozemkové parcely parc. č. 1839/5 o výměře 59 m^2, pozemkové parcely parc.č. 1840/7 o výměře 60 m^2, pozemkové parcely parc. č. 1840/32 o výměře 145 m^2 a pozemkové parcely parc.č. 3146 o výměře 4 m^2, v k. ú. Milevsko od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2. Cena pozemků bude ve výši 303.520 Kč.

2. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1839/3, pozemkové parcely parc. č. 1839/6, pozemkové parcely parc. č. 1840/6, pozemkové parcely parc. č. 1840/2, na kterých jsou vybudovány tenisové kurty a dále pak staveb klubovna, šatny, toalety a sklad antuky v areálu tenisových kurtů „Bažantnice“, v k. ú. Milevsko.
Tato zařízení jsou postavena na pozemcích ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, a to na stavební parcele parc. č. 837 o výměře 153 m^2 a stavební parcele parc. č. 3338 o výměře 21 m^2 . Dále pak tenisové kurty zasahují částečně do pozemkové parcely parc. č. 1839/5 o výměrou 59 m^2, pozemkové parcely parc. č. 1840/7 o výměrou 60 m^2, pozemkové parcely parc. č. 1840/32 o výměrou 145 m^2 a pozemkové parcely parc. č. 3146 o výměrou 4 m^2, v k. ú. Milevsko.
Město Milevsko má na výše uvedené pozemky uzavřenu s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových nájemní smlouvu na dobu určitou, platnou do 31.12.2018. Roční nájemné je hrazeno ve výši 6.575 Kč.
Město Milevsko, na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 91/15 a usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 206/16, požádalo o úplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví města.

Nyní město obdrželo ke schválení návrh kupní smlouvy na jejich odkoupení za kupní cenu 303.520 Kč, tj. za 686,69 Kč za 1 m^2. Kupní cena bude splatná ve lhůtě, která bude městu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny.
Odbor investic a správy majetku doporučuje pozemky ve vlastnictví České republiky-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v areálu tenisových kurtů „Bažantnice“ odkoupit do vlastnictví města a tím uvést do právního pořádku vlastnictví budovy a pozemku.
Po projednání v Radě města Milevska dne 08.08.2018, usnesením č. 290/18 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 4/9

1. Příloha P1 – neveřejná příloha
2. Příloha P2 – dopis
3. Příloha P3 – mapa
4. Příloha P4 - ortofotomapa