Zastupitelstvo města Milevska

podklad pro zasedání zastupitelstva č. **31** dne **12.09.2018** OISM311803Z

UPRAVENÝ

Směna pozemků v ulici J. Kytky, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Právní rámec	Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů
	§ 39, odst. 1), § 41
Předkladatel:	Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města ……
Zpracovatel:	Jiřina Kortanová, 30.08.2018 ……..
Vztah k rozpočtu:	Bez dopadu na rozpočet města.

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Ing. Bc. David Lukeš ……

1. Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na směnu části pozemkové parcely parc. č. 1832/14, dle geometrického plánu č. 3131-173/2017 označené jako pozemková parcela parc. č. 1832/17 o výměře 40 m^2, v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko za část pozemkové parcely dle geometrického plánu č. 3131-173/2017 označené jako pozemková parcela parc. č. 1832/16 o výměře 40 m^2, v k.ú. Milevsko ve vlastnictví fyzické osoby, bytem J. Kytky, 399 01 Milevsko.
Směna pozemků bude bez doplatku.

2. Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemku parc.č. 1832/14 o výměře 407 m^2, v k. ú. Milevsko.

Tento pozemek nabylo město bezúplatně v roce 2017 od Státního pozemkového úřadu v Praze.

Pozemek se nachází v blízkosti ulice J. Kytky a je dle územního plánu určen pro obytnou zástavbu nízkopodlažní. Pozemek byl městu Milevsku předán i se dvěma nájemci k tomuto pozemku. Město Milevsko pokračuje v nájemním vztahu jako pronajímatel.

Majitelka nemovitosti, bytem J. Kytky, 399 01 Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely o výměře 190 m^2, v k. ú. Milevsko. Do tohoto pozemku částečně zasahuje prodloužená místní komunikace v ulici J. Kytky. Tato část komunikace není s asfaltovým povrchem a byla prodloužena recyklátem jako příjezd k rodinnému domu v této ulici.

Majitelka výše uvedené nemovitosti požádala město o vyřešení této záležitosti. Město Milevsko nejprve požádalo Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku 1832/14. Po nabytí pozemku do vlastnictví města, následně zadal odbor investic a správy majetku vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků určených ke směně. Dle

geometrického plánu č. 3131-173/2017 nově oddělený pozemek parc. č. 1832/16, oddělený z pozemku ve vlastnictví fyzické osoby zasahuje do prodloužené komunikace výměrou 40 m^2.

Z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1832/14 byla oddělena část, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc. č. 1832/17 o výměře 40 m^2.

Pozemky parc. č. 1832/16 a parc. č. 1832/17 budou předmětem vzájemné směny.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na směnu části pozemkových parcel o výměře 40 m^2, v k. ú. Milevsko.

Po projednání v Radě města Milevska dne 29.08.2018, usnesením č. 317/18 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Počet stran materiálu: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 5/7

1. Příloha P1 – záměr
2. Příloha P2 – geometrický plán
3. Příloha P3 - fotodokumentace
4. Příloha P4 – mapa
5. Příloha P5 - ortofotomapa