A

Územní plán Chyšky

katastrální území: Branišovice u Ratiboře, Chyšky, Květuš, Mezný, Nosetín, Podchýšská Lhota, Ratiboř, Rohozov

KOORDINAČNÍ VÝKRES

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

Technická infrastruktura - venkovní vedení VN a trafostanice

- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T28 ve východní části sídla Voděrady
- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T29 v jižní části sídla Květuš
- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T30 v jihovýchodní části sídla Chyšky
- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T31 ve východní části sídla Chyšky
- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T32 v severovýchodní části sídla Chyšky
- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T33 v severní části sídla Chyšky
- Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T34 v jihozápadní části sídla Chyšky

Technická infrastruktura - kanalizace

- Stavba ČOV včetně kanalizace jihovýchodně od sídla Ratiboř
- Stavba ČOV včetně kanalizace východně od sídla Nová Ves.
- Stavba ČOV včetně kanalizace jižně od sídla Květuš.
- Stavba ČOV včetně kanalizace severozápadně od sídla Chyšky.
- Stavba ČOV včetně kanalizace východně od sídla Chyšky.
- Stavba ČOV včetně kanalizace jižně od sídla Chyšky.

Technická infrastruktura - vodovod

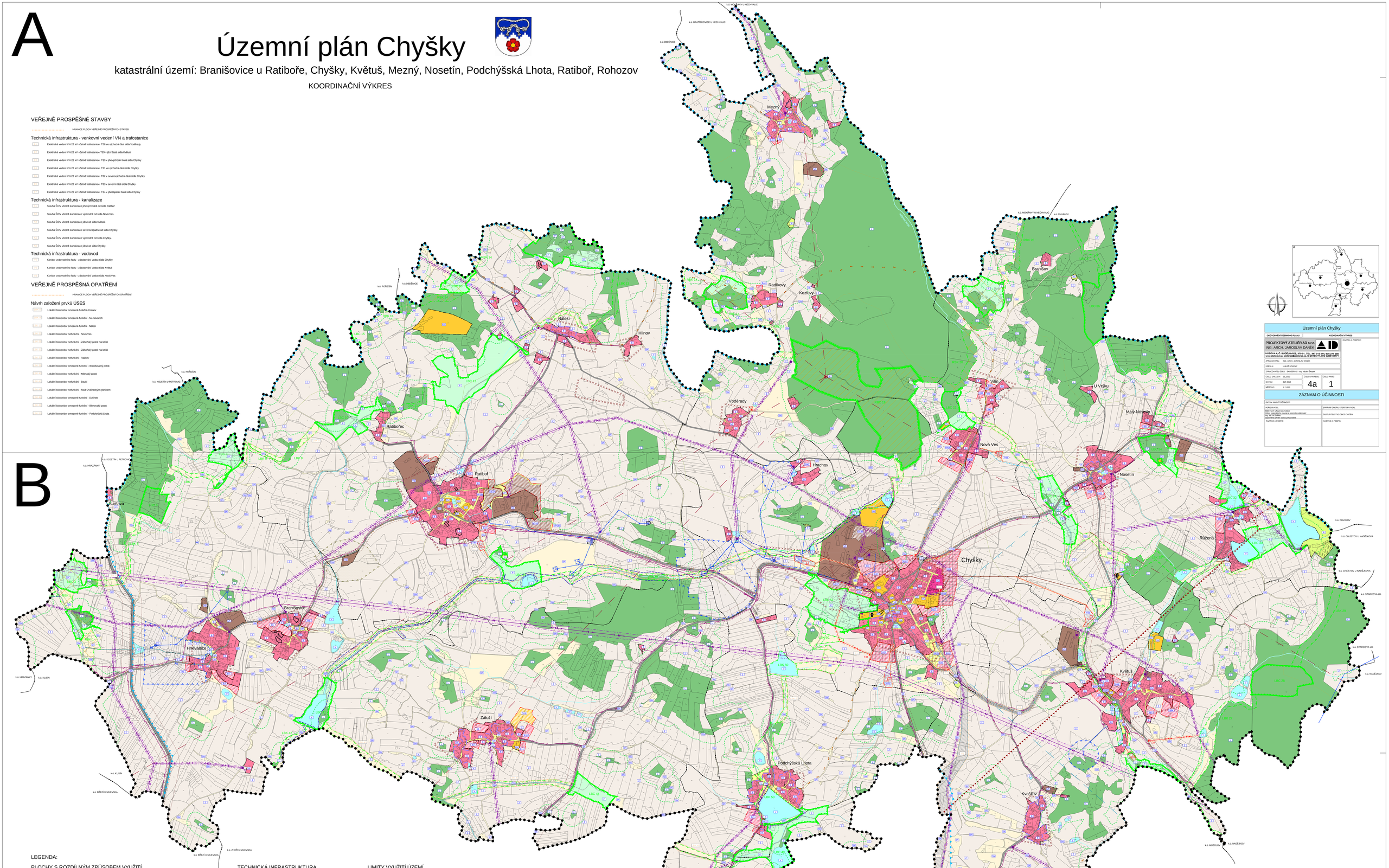
- Koridor vodovodního řadu - zásobování vodou sídla Chyšky
- Koridor vodovodního řadu - zásobování vodu sídla Květuš
- Koridor vodovodního řadu - zásobování vodou sídla Nová Ves

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

Návrh založení prvků ÚSES

- Lokální biokoridor omezené funkčnosti- Hranov
- Lokální biokoridor omezené funkčnosti - Na návozích
- Lokální biokoridor omezené funkčnosti - Nálesí
- Lokální biokoridor nefunkční - Nová Ves
- Lokální biokoridor nefunkční - Zátopitý potok Na letišti
- Lokální biokoridor nefunkční - Zátopitý potok Na letišti
- Lokální biokoridor nefunkční - Ražbov
- Lokální biokoridor omezené funkčnosti - Branišovský potok
- Lokální biokoridor nefunkční - Mlýnský potok
- Lokální biokoridor nefunkční - Bouč
- Lokální biokoridor nefunkční - Nad Ovčínickým rybníkem
- Lokální biokoridor omezené funkčnosti - Ovčínek
- Lokální biokoridor omezené funkčnosti - Břehovský potok
- Lokální biokoridor omezené funkčnosti - Podchýšská Lhota



LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY / PLOCHY ZMĚN / PLOCHY ZMĚN II. ETAPA

- BI – PLOCHY BYDLENÍ
- OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OM – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- VD – PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- TI – PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- R – PLOCHY REKREACE
- GP – PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- DS – PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- V – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PL – PLOCHY LESNÍ
- P – PLOCHY PŘÍRODNÍ
- Z – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- SM – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO UZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDÍ

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- BIOCHORY
- REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
- HŘBITOV
- OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN
- OZNAČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VVN 220 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - nízvh
- TR – TRAFOSTANICE
- TR – TRAFOSTANICE - nízvh

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD
- KORIDOR PRO VODOVOD
- VODNÍ ZDROJ
- VODOJEM
- ÚPRAVNA VODY
- ČERPACÍ STANICE
- ČOV – ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- KANALIZACE
- KANALIZACE - NÁVRH
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ

SPOJE A INFORMATIKA

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLOTRASA
- TURISTICKÁ STEZKA, TRASA
- HLUKOVÁ IZOFONA 50dB

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A VÝROBNÍ ELEKTŘINY
- OCHRANNÉ PÁSMO POMOCNÝCH OBJEKTŮ ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
- OCHRANNÉ PÁSMO HNOJIŠTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO PROSTORU LETIŠTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- PŘÍRODNÍ PARK
- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OP

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- URBANISTICKY HODNOTNÁ ČÁST
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- KAPLE

Územní plán Chyšky

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RAŽITKA A PODPISY:
HUSOVA A. Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 514, 602 277 686 www.ateliered.cz, ateliered@ateliered.cz, IČ 87154771, DIČ CZ6312071	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLIL: LUKÁŠ HOLÝNY	
ZPRACOVATEL OEIS: EKOSERVIS - Ing. Václav Šlapek	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 01_2012	ČÍSLO VÝKRESU: 4a / ČÍSLO HARÉ: 1
DATUM: DP 2012	
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
POŘIZOVATEL:	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ OP VYDAL:
OBÉCNÝ ÚŘAD BLEHOV starosta obce Blehov Ing. PETR SVAN Jméno, příjmení, funkce a razítko úřadovatele	ZASTUPITELSTVO OBCE CHYŠKY
RAŽITKO A PODPIS:	RAŽITKO A PODPIS:

B

Územní plán Chyšky

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RAŽITKA A PODPISY:
HUSOVA A. Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 514, 602 277 686 www.ateliered.cz, ateliered@ateliered.cz, IČ 87154771, DIČ CZ6312071	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLIL: LUKÁŠ HOLÝNY	
ZPRACOVATEL OEIS: EKOSERVIS - Ing. Václav Šlapek	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 01_2012	ČÍSLO VÝKRESU: 4b / ČÍSLO HARÉ: 1
DATUM: DP 2012	
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
POŘIZOVATEL:	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ OP VYDAL:
OBÉCNÝ ÚŘAD BLEHOV starosta obce Blehov Ing. PETR SVAN Jméno, příjmení, funkce a razítko úřadovatele	ZASTUPITELSTVO OBCE CHYŠKY
RAŽITKO A PODPIS:	RAŽITKO A PODPIS: