

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Údržba klášterního mostu přes Milevský potok

Důvodová zpráva

Dne 17.07.2018 byla podepsána smlouva se zhotovitelem stavby společností M Build s.r.o. Vzhledem k nutnosti dořešit podklady pro povolení ohlášení stavebního záměru byla stavba předána zhotoviteli dne 11.09.2018. Firma tak měla (i podle svých slov a podle předpovědi klimatických podmínek) dostatek času na provedení stavby a to včetně dodržení požadovaných technologických postupů.

Stavba měla být dokončena, dle smlouvy o dílo, do 15.10.2018. Toho dne byl uskutečněn kontrolní den společně s projektantem Ing. Vanišem a bylo zjištěno, že stavba je teprve ve svých počátcích a není možné jí dokončit ani do mezního termínu 31.10.2018, který byl stanoven poskytovatelem dotace (na akci byla získána dotace z Jihočeského kraje).

Vzhledem k tomu, že se počasí bude nadále spíše zhoršovat, bylo rozhodnuto, že na stavbě se provede již pouze oklepání veškeré omítky, bez vyškrábání spár a do původního stavu bude uvedena část rozebraného zdiva. S firmou bude uzavřen dodatek č.1 ke smlouvě o dílo. Firmě budou vyměřeny smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění a ty budou jednostranně započteny oproti skutečně provedeným pracím – dle nového rozpočtu, který tvoří přílohu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo. Celkové náklady na realizaci akce měli být ve výši 602tis. Kč vč. DPH. Dílčí práce budou provedeny za 114tis. Kč vč. DPH – cena bude dále ponížena o smluvní sankce.

V důsledku nesplnění závazného termínu realizace musí město odmítnout, již přiznanou, dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje „Kulturní dědictví“ ve výši 200tis. Kč.

OISM navrhuje zařadit na rok 2019 do rozpočtu finanční prostředky na projektovou dokumentaci a samotnou realizaci řešící kompletní odvodnění mostu, vodorovné izolace a výměnu povrchu. V návaznosti na to by byly dokončeny i práce, které se nestihli zrealizovat v letošním roce – nové omítky. Na tento rozšíření záměr je plánováno znovu požádat o dotaci z Jihočeského kraje, popřípadě z Ministerstva kultury.

Zpracovatel: Ing. Jana Huptychová, Ing. Michal Kolář, 19.10.2018