

Z á p i s

z **24. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **pondělí 26. listopadu 2018**
od 15:00 hodin v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Michal Horek – místostarosta města, Mgr. Petr Barda, Karel Procházka, Ing. Jaroslav Mácha, Ing. Bohuslav Beneš, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Ing. Vladimíra Štorková.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 24. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 23. schůze RMM a programu 24. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 19.11.2018 - TAJ
2. Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2019 - OF
3. Střednědobý výhled rozpočtu města Milevska na období let 2020–2021 - OF
4. Přeprava občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV
5. Nová smlouva o zajištění činností a služeb s Milevským krajem o. p. s. - ORR
6. Dotační program „Kultura 2019“ - ORR
7. Směna pozemků v ulici J. Kytky, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
8. Prodej movitého majetku - OISM
9. Dispozice s nebytovými prostory v čp. 146, 213 a 789 - OISM
10. Dokumenty vztahující se k předmětu nájmu v čp. 1 a 127 - OISM
11. Zadání veřejné zakázky - klimatizace, radnice čp. 95 - OISM
12. SoSB o zřízení VB, přípojka dešťová kanalizace, ul. Petrovická, Čunát - OISM
13. Udělení souhlasu vlastníka pro T-Mobile Czech Republic a. s. k zásahu do budov města - OISM
14. Žádost o povolení stavebních úprav - OISM
15. Směrnice RMM pro tvorbu a použití sociálního fondu - TAJ
16. Žádosti o schválení změn závazných ukazatelů rozpočtů PO – 1. ZŠ, 2. ZŠ a SSMM – OPSPK
17. Informace a věci ke schválení.
 - A) Návrh na udělení odměn ředitelům zřízených příspěvkových organizací za II. pololetí roku 2018 - OPSPK
 - B) Schválení platového zařazení p. Anny Říhové, jmenované ředitelky MŠ Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, s účinností od 15.11.2018 - OKÚ
 - C) Zákonné odchodné pro bývalého místostarostu - STA
 - D) Řešení situace se zhotovením chodníků a veřejného osvětlení do nové průmyslové zóny v části ul. Dukelská/Milevsko - OISM
 - E) Nový Územní plán – vyhodnocení veřejné zakázky - ORR
 - F) Plán jednání RMM a ZMM v roce 2019 - TAJ

Revize došlé pošty:

Písemné materiály k bodům č. 1–16, A)–E), obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu.

Schválení zápisu 23. schůze RMM a programu 24. schůze RMM.

Členové rady schválili zápis 23. schůze a program 24. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 19.11.2018 - TAJ

Usnesení č. 424/18

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 19.11.2018.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

2. Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2019 - OF

Na jednání se dostavil JUDr. Kupec, Ph.D.

Usnesení č. 425/18

Rada města Milevska

I. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit:

- a) **Rozpočet města Milevska na rok 2019** s celkovými příjmy 200,08 mil. Kč, celkovými výdaji 234,47 mil. Kč a schodkem rozpočtu ve výši -34,39 mil. Kč, který bude finančně pokryt přebytkem hospodaření města vytvořených z minulých let ve formě závazných ukazatelů dle *přílohy č. 1*,
- b) **úhradu splátek přijatých dlouhodobých úvěrů** prostřednictvím financování ve výši 5,72 mil. Kč,
- c) **snížení stavu na bankovních účtech** rozpočtového hospodaření ve výši 40,10 mil. Kč,
- d) **Přehled plánu investic a oprav města Milevska na rok 2019** dle *přílohy č. 2*;
- e) **Rozpočet sociálního fondu města Milevska na rok 2019** se základním přidělem 3 % z objemu mezd, tvorbou fondu ve výši 1,27 mil. Kč a čerpáním fondu ve výši 1,13 mil. Kč dle *přílohy č. 3*,
- f) **Finanční plán hospodářské činnosti města Milevska na rok 2019** s celkovými náklady 26,47 mil. Kč, celkovými výnosy 27,42 tis. Kč a kladným výsledkem hospodaření ve výši +0,96 mil. Kč v členění dle *přílohy č. 4*.

II. doporučuje Zastupitelstvu města Milevska zmocnit Radu města Milevska k provádění těchto obecných kompetencí:

1. v rámci řádných rozpočtových opatření takto:

- a) **Rada města** je oprávněna provádět bez omezení rozpočtová opatření vyvolaná rozhodnutím vyšších orgánů v oblasti účelově určených prostředků, která se týkají transferů s jinými veřejnými rozpočty, a to bez omezení na straně příjmů i výdajů,
- b) **Rada města** je oprávněna provádět rozpočtová opatření do výše 500 tis. Kč v jednotlivých případech za předpokladu, že uskutečnění všech rozpočtových opatření v konkrétní rozpočtové změně nedojde ke snížení celkového salda rozpočtu hospodaření města o více než 1.000 tis. Kč oproti aktuálně plánovanému rozpočtu města,

Rada města v rámci svého zmocnění předkládá schválená rozpočtová opatření na vědomí Zastupitelstvu města Milevska na jeho zasedání.

2. v rámci provádění interních rozpočtových opatření tyto osoby na pozicích takto:

- a) **vedoucí odboru finančního MěÚ Milevsko** k rozpisu rozpočtu dle rozpočtové skladby, který nepodléhá schvalování orgánů města v detailním členění v rámci schválených ukazatelů,
- b) **vedoucí odboru finančního MěÚ Milevsko** v souladu s rozpočtovou skladbou mezipoložkové přesuny bez vlivu a změnu již schváleného nebo upraveného rozpočtu

u tzv. změn rozpisu rozpočtu z důvodu změn vyvolaných obecně závaznými právními předpisy, metodickými a účetními pokyny nadřízených orgánů,

- c) **vedoucí odpovědných míst dle organizačních jednotek (ORJ)** města k doplnění nebo změně Účelového znaku (ÚZ), atributu Nástroj a Zdroj, Organizace (ORG) bez změny rozpočtové skladby svým podpisem.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3. Střednědobý výhled rozpočtu města Milevska na období let 2020–2021 - OF

Usnesení č. 426/18

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit Střednědobý výhled rozpočtu města Milevska na období let 2020–2021 dle přílohy č. 1.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

4. Přeprava občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV

Jednání opustil JUDr. Kupec, Ph.D.

Usnesení č. 427/18

Rada města Milevska

I. rozhodla v souladu s článkem 3 odst. 2 směrnice města Milevska SM/11/RMM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem využít pro zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku na linkách 360051, 360059, 360062, 360067, 360068 a 360070 přepravce ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a. s., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice,

II. schvaluje předložený návrh Smlouvy o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku na kalendářní rok 2019.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

5. Nová smlouva o zajištění činností a služeb s Milevským krajem o. p. s. - ORR

Usnesení č. 428/18

Rada města Milevska

schvaluje Smlouvu o zajištění činností a služeb s Milevským krajem o. p. s. dle přílohy č. 1.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

6. Dotační program „Kultura 2019“ - ORR

Usnesení č. 429/18

Rada města Milevska

schvaluje

- a) Dotační program „Kultura 2019“ v předloženém znění dle přílohy P1,
- b) návrh žádosti o dotaci podle návrhu v příloze P2,
- c) návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle návrhu v příloze P3, včetně přílohy.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

7. Směna pozemků v ulici J. Kytky, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 430/18

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit směnu části pozemkové parcely parc. č. 1832/14, dle geometrického plánu č. 3131-173/2017 označené jako pozemková parcela parc.

č. 1832/17 o výměře 40 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko za část pozemkové parcely parc. č. 1832/2, dle geometrického plánu č. 3131-173/2017 označené jako pozemková parcela parc. č. 1832/16 o výměře 40 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví paní [REDACTED]

Směna pozemků bude bez doplatku.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

8. Prodej movitého majetku - OISM

Usnesení č. 431/18

Rada města Milevska

schvaluje prodej movitého majetku dle žádosti za 780 Kč.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

9. Dispozice s nebytovými prostory v čp. 146, 213 a 789 - OISM

Usnesení č. 432/18

Rada města Milevska

I. bere na vědomí ukončení záměru dispozice s prostory v čp. 146 a 213,

II. schvaluje změnu nájemní smlouvy č. Sml 0353/2018 na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční dodatkem č. 1 pro nájemce Marka Schlixbiera, Karla Čapka 807, 399 01 Milevsko, IČ: 86863657,

III. schvaluje změnu nájemní smlouvy č. Sml 171/2007 na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční dodatkem č. 8 pro nájemce Jaroslava Koláře, Úzká 335, 399 01 Milevsko, IČ: 12829595,

IV. uděluje souhlas nájemci Pekařství U Malých s. r. o. se sídlem v Bernarticích, IČ: 05596670 zřídit třetí osobě užívací právo – podnájem - k prostoru sloužícímu podnikání č. 101 v čp. 789 Karla Čapka podnájemci Andree Brožové se sídlem v Milevsku, IČ: 60621249.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

10. Dokumenty vztahující se k předmětu nájmu v čp. 1 a 127 - OISM

Na jednání se vrátil JUDr. Kupec, Ph.D.

Usnesení č. 433/18

Rada města Milevska

schvaluje Nájemní smlouvu na nájem prostor sloužících podnikání č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše Milevsko pro VÁCLAVÁK, s. r. o., se sídlem v Milevsku, nám. E. Beneše 96, IČ: 05411661.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

11. Zadání veřejné zakázky - klimatizace, radnice čp. 95 - OISM

Usnesení č. 434/18

Rada města Milevska

I. rozhodla zadat veřejnou zakázku „Klimatizace, radnice čp. 95, 1. NP“ s firmou ACOND a. s., Štěrboholská 1434/102a, 102 00 Praha 10, IČ: 27154505, dle nabídkové ceny 348.800 Kč bez DPH,

II. rozhodla zadat veřejnou zakázku „Klimatizace, radnice čp. 95, 2. NP“ s firmou ACOND a. s., Štěrboholská 1434/102a, 102 00 Praha 10, IČ: 27154505, dle nabídkové ceny 155.200 Kč bez DPH.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

12. SoSB o zřízení VB, přípojka dešťová kanalizace, ul. Petrovická, Čunát - OISM

Usnesení č. 435/18

Rada města Milevska

I. souhlasí, aby investor stavby „Přípojky dešťové kanalizace, ul. Petrovická“ [redacted] provedl uložení přípojky v pozemku města Milevska

s parc. č. **1609/15** v k. ú. Milevsko,

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene,

II. schvaluje předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a panem [redacted]

III. toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

13. Udělení souhlasu vlastníka pro T-Mobile Czech Republic a. s. k zásahu do budov města - OISM

Usnesení č. 436/18

Rada města Milevska

uděluje souhlas vlastníka s užíváním prostor v nemovitostech v majetku města Milevska za účelem umístění, zřízení a provozování veřejné komunikační sítě, a to na náklady žadatele společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00, IČ: 64949681.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

14. Žádost o povolení stavebních úprav - OISM

Usnesení č. 437/18

Rada města Milevska

I. souhlasí s provedením stavebních úprav v prostoru určeném k podnikání č. 101, ul. K. Čapka 789, Milevsko, dle přiloženého výkresu,

II. schvaluje Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML 0300/2014 ze dne 04.12.2014.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

15. Směrnice RMM pro tvorbu a použití sociálního fondu - TAJ

Jednání opustil JUDr. Kupec, Ph.D.

Usnesení č. 438/18

Rada města Milevska

I. schvaluje Směrnici pro tvorbu a použití sociálního fondu s účinností od 01.01.2019,

II. schvaluje výši přidělu do osobního účtu příjemce prostředků sociálního fondu pro rok 2019 na 2.500 Kč na příjemce.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

16. Žádosti o schválení změn závazných ukazatelů rozpočtů PO – 1. ZŠ, 2. ZŠ a SSMM – OPSPK

Usnesení č. 439/18

Rada města Milevska

schvaluje úpravy závazných ukazatelů rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2018:

a) 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek, IČ: 71000381, příspěvek účelově určený na předfinancování projektu -1.100.000,00 Kč,

- b) 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, IČ: 71000364, provozní příspěvek -655.000,00 Kč a investiční příspěvek účelově určený na předfinancování projektu -1.800.000,00 Kč,
 c) Sociální služby města Milevska, IČ: 75000750, provozní příspěvek -1.000.000,00 Kč.
 Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

17. Informace a věci ke schválení.

Na jednání se vrátil JUDr. Kupec, Ph.D.

A) Návrh na udělení odměn ředitelům zřízených příspěvkových organizací za II. pololetí roku 2018 - OPSPK

Usnesení č. 440/18

Rada města Milevska

schvaluje vyplacení odměn dle přílohy č. 1 paní Ivě Jírovkové, usnesením RMM č. 336/18 pověřené do odvolání výkonem funkce ředitelky Mateřské školy Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek,

Přítomno: 7 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 1

B) Schválení platového zařazení p. Anny Říhové, jmenované ředitelky MŠ Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, s účinností od 15.11.2018 - OKÚ

Usnesení č. 441/18

Rada města Milevska

schvaluje s účinností od 15.11.2018 na základě předloženého návrhu platové zařazení paní Anny Říhové, [REDAKCE], jmenovanou do funkce ředitelky MŠ Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Jednání RMM bylo v 16:30 hodin přerušeno z důvodu konání pracovního jednání ZMM.

C) Zákonné odchodné pro bývalého místostarostu - STA

Usnesení č. 442/18

Rada města Milevska

I. bere na vědomí zákonné odchodné pro bývalého místostarostu pana Mgr. Martina Třeštíka,

II. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
6112	5023		1		Navýšení prostředků	+ 260,00
6112	5032		1		Navýšení prostředků	+10,00
					VÝDAJE celkem	270
					PŘÍJMY celkem	0
					FINANCOVÁNÍ celkem	0

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

D) Řešení situace se zhotovením chodníků a veřejného osvětlení do nové průmyslové zóny v

části ul. Dukelská/Milevsko - OISM

Usnesení č. 443/18

Rada města Milevska

I. schvaluje prodloužení termínu do 31.05.2019 pro zhotovení veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Milevsko formou dodatku č. 1 k objednávce č. 485/2018 B uzavřené dne 04.09.2018 mezi městem Milevskem a společností Službami Města Milevska, spol. s r. o., se sídlem: Karlova 1012, 399 01 Milevsko, IČ: 49061186,

II. schvaluje prodloužení termínu do 31.05.2019 pro zhotovení části chodníku do nové průmyslové zóny v ul. Dukelská, Milevsko formou dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. Sml 0316/2018 uzavřené dne 06.09.2018 mezi městem Milevskem a společností Službami Města Milevska, spol. s r. o., se sídlem: Karlova 1012, 399 01 Milevsko, IČ: 49061186.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

E) Nový Územní plán – vyhodnocení veřejné zakázky - ORR

Usnesení č. 444/18

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Územní plán Milevsko“,

II. rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Územní plán Milevsko“ s firmou Brůha a Krampera, architekti, spol. s r. o. a Ing. Lenka Šímová, Riegrova 1745/59, 370 01 České Budějovice, B. Smetany 1609/10, 370 01 České Budějovice, IČ: 03184439, 76501990 za nabídnutou cenu 795.000 Kč bez DPH, 961.950 Kč vč. DPH.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

F) Plán jednání RMM a ZMM v roce 2019 - TAJ

Usnesení č. 445/18

Rada města Milevska

schvaluje plán jednání RMM a ZMM v roce 2019 v předloženém znění.

Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Revize došlé pošty:

Dopis č. 20 – čj. MM 44636/2018 – ██████████ Společenství vlastníků jednotek čp. 67, Milevsko – Žádost o výměnu kamery na domě čp. 67, nám. E. Beneše – předán p. starostovi

Dopis č. 21 – čj. 45372/2018 – Lukáš Kamenský, Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje – žádost o poskytnutí daru – předán OKÚ J. Batystovi

Pan starosta informoval přítomné o vývoji cen vodného a stočného na rok 2019.

Jednání bylo ukončeno v 19:20 hodin.

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Michal Horek
místostarosta

Zapsala:
Petra Slunečková