

Směna pozemků v ulici J. Kytky, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemku parc.č. 1832/14 o výměře 407 m², v k. ú. Milevsko. Tento pozemek nabylo město bezúplatně v roce 2017 od Státního pozemkového úřadu v Praze. Pozemek se nachází v blízkosti ulice J. Kytky a je dle územního plánu určen pro obytnou zástavbu nízkopodlažní. Pozemek byl městu Milevsku předán i se dvěma nájemci. Město Milevsko pokračuje v nájemním vztahu jako pronajímatel.

Vlastník nemovitosti, bytem J. Kytky, 399 01 Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely o výměře 190 m², v k. ú. Milevsko. Do tohoto pozemku částečně zasahuje prodloužená místní komunikace v ulici J. Kytky. Tato část komunikace nemá asfaltový povrch a byla prodloužena recyklátem jako příjezd k rodinnému domu v této ulici.

Majitelka výše uvedené nemovitosti požádala město o vyřešení této záležitosti. Město Milevsko nejprve požádalo Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku 1832/14. Po nabytí pozemku do vlastnictví města, následně zadal odbor investic a správy majetku vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků určených ke směně. Dle geometrického plánu nově oddělený pozemek parc. č. 1832/16, oddělený z pozemku ve vlastnictví majitelky zasahuje do prodloužené komunikace výměrou 40 m².

Z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1832/14 byla oddělena část, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc. č. 1832/17 o výměře 40 m².

Pozemky parc. č. 1832/16 a parc. č. 1832/17 jsou předmětem vzájemné směny.

Odbor investic a správy majetku doporučil vyhlásit záměr na směnu části pozemkových parcel o výměře 40 m², v k. ú. Milevsko.

Po projednání v Radě města Milevska dne 29.08.2018, usnesením č. 317/18 bylo doporučeno postoupit záležitost Zastupitelstvu města Milevska ke schválení.

Zastupitelstvo města Milevska na svém zasedání dne 12.09.2018, usnesením č. 371/18 schválilo vyhlášení záměru na směnu části pozemkové parcely parc. č. 1832/14, dle geometrického plánu označené jako pozemková parcela parc. č. 1832/17 o výměře 40 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska za část pozemkové parcely ve vlastnictví fyzické osoby, dle geometrického plánu označené jako pozemková parcela parc. č. 1832/16 o výměře 40 m², v k. ú. Milevsko.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 19.09.2018 a sejmut byl dne 05.10.2018. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová, 15.11.2018