

„Souhlas k provedení stavebních úprav“

Zpracovatel:

Bc. Marcela Suchanová 19.11.2018.....

Důvodová zpráva

Pekařství U Malých s.r.o. má na základě Nájemní smlouvy Sml. 0300/2014 ze dne 04.12.2014 pronajatý nebytový prostor v I. NP domu v čp. 789, ul. K. Čapka, Milevsko, za účelem prodeje potravin, zejména pekárenských a cukrářských výrobků vlastní výroby.

Z důvodu, že část nebytového prostoru chce pekařství podnájemat, potřebuje oba prostory rozdělit tak, aby je mohli využívat dva na sobě nezávislé subjekty. Úpravy spočívají v tom, že dojde k vybourání dveří v místech, kde dveře byly podle původních stavebních výkresů, ale později byly zazděny příčkou (situace B) a zazdění současných dveřních otvorů (situace A a C). Stavební úpravy nenaruší nosné konstrukce budovy. Pekařství U Malých s.r.o. provede úpravy na vlastní náklady a v případě, že by Nájemní smlouva č. Sml 0300/2014 byla ukončena, uvede nebytový prostor do stávajícího stavu opět na vlastní náklady.