

**Prodej pozemků v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“ –  
ukončení záměru**

**Důvodová zpráva**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č.366/1 o výměře 4187 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely parc. č. 367/2 o výměře 5444 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely parc. č. 370 o výměře 10137 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely parc. č. 373/1 o výměře 16181 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely parc. č. 368 o výměře 1653 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parc. č. 389 o výměře 4811 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko.

Pozemky se nacházejí v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“.

Žadatel, bytem Božetice je vlastníkem nemovitosti v této lokalitě.

Město Milevsko obdrželo od žadatele žádost o odkoupení pozemků v budoucí průmyslové zóně ve vlastnictví města. Požadované pozemky chce využít pro rozšíření firmy. Jedná se o pozemky, které sousedí s jeho areálem v ulici Dukelská. Na požadovaných pozemcích má v úmyslu vybudovat skladovací a logistické centrum.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nemá námitky k prodeji části výše uvedených pozemků. Pozemky jsou dle platného územního plánu určeny k využití jako průmyslová výroba.

Odbor investic a správy majetku doporučil vyhlásit záměr na prodej takové části pozemků, aby nedošlo k omezení budoucího záměru výstavby obchvatu města a nebyl znemožněn přístup na zbylé pozemky v průmyslové zóně.

Zastupitelstvo města Milevska usnesením č. 167/16 ze dne 24.02.2016 schválilo vyhlášení záměru na prodej části pozemkových parcel parc. č. 366/1, parc. č. 367/2, parc. č. 370 a parc. č. 373/1, v k. ú. Milevsko. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 02.03.2016 a sejmut byl dne 18.03.2016. Na účet města byla složena jistota ve výši 60.000 Kč v souladu se záměrem. Po ukončení záměru nechal žadatel vyhotovit geometrický plán na oddělení pozemků. Z důvodu zarovnání hranice pozemků, které se slučují do pozemkové parcely parc. č. 367/4 ve vlastnictví žadatele, bylo zasaženo malou výměrou do pozemkové parcely parc. č. 368, dle geometrického plánu díl „c“ o výměře 20 m<sup>2</sup> a do pozemkové parcely parc. č. 389 díl „f“ o výměře 7 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko.

Na tyto dvě části výše uvedených pozemků schválilo Zastupitelstvo města Milevska usnesením č. 181/16 záměr na prodej žadateli. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 18.04.2016 a sejmut byl dne 04.05.2016.

Na požadované pozemky nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

