

## **Z á p í s**

z **10. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 4. května 2016 od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

### **Přítomni:**

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Mgr. Petr Barda, Ing. Lubomír Šrámek, Karel Procházka, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, JUDr. Jana Čunátová.

**Omluven:** Mgr. Pavel Koutník.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 10. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

### **P r o g r a m:**

Schválení zápisu 9. schůze RMM a programu 10. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 26.04.2016 - OVV
2. Změna rozpočtu č. 8/2016 - OF
3. Závěrečný účet města Milevska za rok 2015 - OF
4. Účetní závěrka města Milevska za rok 2015 - OF
5. Analýza změny právní formy SPOS – výsledek - OF
6. Parkoviště a chodníky v ul. Pod Stadionem, Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM
7. Výměna kondenzátoru chladicího zařízení zimního stadionu Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM
8. Stavební úpravy 2 pokojů DPS 1510, ul. 5. května, Milevsko - výzva k podání nabídky - OISM
9. Odkoupení části pozemkové parcely v lokalitě u bývalé školy v Rukávči – ukončení záměru - OISM
10. Prodej pozemkové parcely mezi ulicemi Blechova a Kpt. Nálepky, v k. ú. Milevsko - OISM
11. Změny ve dvou nájemních smlouvách – předmět nájmu byt - OISM
12. Zateplení budovy MŠ Sluníčko Milevsko - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace - OISM
13. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Růžová - OISM
14. Návrh na úpravu zemníku u víceúčelových nádrží - OISM
15. Dotazy a podněty ze zasedání Zastupitelstva města Milevska - OVV
16. Informace a věci ke schválení
  - A) Prodej pozemků v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“ – ukončení záměru - OISM
  - B) Darování pozemků v ulici Sladkovská, v k. ú. Milevsko - OISM
  - C) Nákup nové výpočetní techniky pro potřeby města Milevska - MST
  - D) Rezignace na funkci ředitelky mateřské školy Pastelka - STA

Písemné materiály k bodům č. 1 – 15, A) – C) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu.

### **Schválení zápisu 9. schůze RMM a programu 10. schůze RMM.**

Členové RMM schválili zápis 9. schůze a program 10. schůze RMM.

### **1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 26.04.2016 - OVV**

Usnesení č. 184/16

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 26.04.2016.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **2. Změna rozpočtu č. 8/2016 - OF**

Usnesení č. 185/16

Rada města Milevska v rámci změny rozpočtu č. 8/2016:

**I. schvaluje** rozpočtová opatření č. 52 až 61 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

**II. doporučuje** zastupitelstvu schválit rozpočtová opatření č. 62 a 63 dle přílohy č. 1 a aktualizaci Přehledu investic a oprav na rok 2016 v příloze č. 2.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **3. Závěrečný účet města Milevska za rok 2015 - OF**

Usnesení č. 186/16

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit závěrečný účet města Milevska za rok 2015 v předloženém znění s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **4. Účetní závěrka města Milevska za rok 2015 - OF**

Usnesení č. 187/16

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit účetní závěrku města Milevska za rok 2015 v předloženém znění vč. vypořádání výsledku hospodaření za rok 2015.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **5. Analýza změny právní formy SPOS – výsledek - OF**

Usnesení č. 188/16

Rada města Milevska

**I. projednala** zpracovanou analýzu uvedenou v příloze č. 1,

**II. rozhodla** ponechat SPOS Milevsko s. r. o. stávající právní formu.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **6. Parkoviště a chodníky v ul. Pod Stadionem, Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM**

Usnesení č. 189/16

Rada města Milevska

**I. schvaluje** průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Parkoviště a chodníky v ul. Pod Stadionem, Milevsko“,

**II. rozhodla** uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Parkoviště a chodníky v ul. Pod Stadionem, Milevsko s firmou Služby Města Milevska spol. s r. o., Karlova 1012, 399 01 Milevsko – IČ: 490 61 186, za nabídkovou cenu 639.000 Kč bez DPH, tj. 773.190 Kč vč. DPH.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **7. Výměna kondenzátoru chladicího zařízení zimního stadionu Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM**

Usnesení č. 190/16

Rada města Milevska

**I. schvaluje** průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Výměna kondenzátoru chladicího zařízení zimního stadionu Milevsko“,

**II. rozhodla** uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Výměna kondenzátoru chladicího zařízení zimního stadionu Milevsko“ s firmou CHLAZENÍ CHOCEŇ – MONTÁŽE s. r. o., Pernerova 80, 565 01 Choceň – IČ: 024 42 621, za nabídkovou cenu 2.287.235 Kč, tj. 2.767.554 Kč vč. DPH,

**III. ukládá** odboru finančnímu provést odpovídající rozpočtovou změnu.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **8. Stavební úpravy 2 pokojů DPS 1510, ul. 5. května, Milevsko - výzva k podání nabídky - OISM**

Usnesení č. 191/16

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky „Stavební úpravy 2 pokojů DPS 1510, ul. 5. května, Milevsko“,

**II. uděluje** výjimku z povinnosti provést vyhodnocení nabídek formou e-aukce,

**III. vyhlašuje** výběrové řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy 2 pokojů DPS 1510, ul. 5. května, Milevsko“,

**IV. souhlasí** s návrhem firem, které budou vyzvány k předložení nabídky,

**V. jmenuje** hodnotící komisi v předloženém znění,

**VI. pověřuje** starostu města podpisem rozhodnutí v případě vyloučení uchazeče.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **9. Odkoupení části pozemkové parcely v lokalitě u bývalé školy v Rukávči – ukončení záměru - OISM**

Usnesení č. 192/16

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej části pozemkové parcely parc. č. 1023, dle geometrického plánu č. 115-27/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 1023/2 o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rukáveč paní Markétě Štemberové, bytem Dražice čp. 211, 391 31 Dražice. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 101 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **10. Prodej pozemkové parcely mezi ulicemi Blechova a Kpt. Nálepky, v k. ú. Milevsko - OISM**

Usnesení č. 193/16

Rada města Milevska

**I. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře 1985 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko paní Mgr. Bc. Ireně Čermákové, bytem J. A. Komenského 943. 399 01 Milevsko,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko za minimální cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **11. Změny ve dvou nájemních smlouvách – předmět nájmu byt - OISM**

Usnesení č. 194/16

Rada města Milevska

**I. schvaluje** změnu nájemní smlouvy dodatkem č. 3 na byt č. 18 v čp. 775 P. Bezručě Milevsko ve smluvní straně nájemce pro Michala Kojetína, nově jako jediného nájemce,

**II. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 1 na byt č. 11 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko pro Jakuba Pince na dobu určitou do 31.05.2018,

**III. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dodatků k nájemním smlouvám na byty.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

**12. Zateplení budovy MŠ Sluníčko Milevsko - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace - OISM**

Usnesení č. 195/16

Rada města Milevska

**schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 14167153 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Zateplení budovy MŠ Sluníčko Milevsko“.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

**13. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Růžová - OISM**

Usnesení č. 196/16

Rada města Milevska

**I. souhlasí** se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. **1612/1 a 1655/1** v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

**II. schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. **1612/1 a 1655/1** v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

**14. Návrh na úpravu zemníku u víceúčelových nádrží - OISM**

Usnesení č. 197/16

Rada města Milevska

**rozhodla** zadat firmě Služby Města Milevska spol. s r.o., Karlova 1012, 399 01 Milevsko IČ: 490 61 186 zakázku „Přemístění části deponie a úprava její zbylé části u víceúčelových nádrží v Milevsku“ za nabídkovou cenu 166.000 Kč bez DPH.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

**15. Dotazy a podněty ze zasedání Zastupitelstva města Milevska - OVV**

Usnesení č. 198/16

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** přehled dotazů a podnětů z 13. zasedání Zastupitelstva města Milevska,

**II. konstatuje**, že dotazy č. 210, 212, 213 a 215 byly vyřízeny na zasedání Zastupitelstva města Milevska dne 13.04.2016,

**III. ukládá** odboru investic a správy majetku písemně odpovědět na dotaz č. 209 – financování kanalizační šachty Dehetník a kopii odpovědi předložit v rámci informací na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Milevska,

**IV. ukládá** místostarostovi města prověřit možnost změny dodávání měsíčníku „Milevský zpravodaj“ podnět č. 211, o výsledku informovat Radu města Milevska,

**V. žádá** ředitele společnosti Milevský kraj o podání informace ohledně činnosti společnosti v roce 2016 – podnět č. 214,

**VI. konstatuje**, že podnět č. 216 – obměna členů Redakční rady Milevského zpravodaje byl projednán jako řádný bod na zasedání Rady města Milevska dne 20.04.2016,

**VII. pověřuje** redakční radu Milevského zpravodaje zajistit zveřejnění informace o změnách v koalici (podnět č. 217 - úprava Koaliční dohody),

**VIII. ukládá** řediteli příspěvkové organizace Dům kultury podat Radě města Milevska informaci o režimu uzamykání zahrady u Domu kultury - podnět č. 218.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

## **16. Informace a věci ke schválení**

### **A) Prodej pozemků v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“ – ukončení záměru - OISM**

Usnesení č. 199/16

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej části pozemkových parcel, dle geometrického plánu č. 3042-20/2016 označených jako pozemková parcela parc. č. 366/1 díl „a“ o výměře 25 m<sup>2</sup>, pozemková parcela parc. č. 367/2 díl „b“ o výměře 2714 m<sup>2</sup>, pozemková parcela parc. č. 368 díl „c“ o výměře 20 m<sup>2</sup>, pozemková parcela parc. č. 370 díl „d“ o výměře 6806 m<sup>2</sup>, pozemková parcela parc. č. 373/1 díl „e“ o výměře 2358 m<sup>2</sup> a pozemková parcela parc. č. 389 díl „f“ o výměře 7 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko panu Zdeňku Stejskalovi, bytem Božetice 147, 399 01 Milevsko. Cena pozemkových parcel bude v celkové výši 1.193.000 Kč.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

### **B) Darování pozemků v ulici Sladkovská, v k. ú. Milevsko - OISM**

Usnesení č. 200/16

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 1957/6 o výměře 43 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parc. č. 1958/37 o výměře 36 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy od paní Jany Baštýřové, bytem Sladkovská 1515, 399 01 Milevsko do vlastnictví města Milevska. Město Milevsko uhradí náklady spojené s ověřením podpisu a nákupem kolkové známky, jako správního poplatku za zřízení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

### **C) Nákup nové výpočetní techniky pro potřeby města Milevska - MST**

Usnesení č. 201/16

Rada města Milevska

**I. ruší** usnesení č. 179/16,

**II. rozhodla** uzavřít kupní smlouvu na nákup „Nové výpočetní techniky pro potřeby města Milevska“ s firmou GIGA CZ s. r. o., Tábor, nám. F. Křížáka 2840, IČ: 280 80 289 za částku 145.374 bez DPH,

**III. schvaluje** návrh kupní smlouvy.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

Na jednání se dostavil Ing. Lubomír Šrámek.

## **D) Rezignace na funkci ředitelky mateřské školy Pastelka - STA**

Usnesení č. 202/16

Rada města Milevska

**bere na vědomí** rezignaci Miroslavy Duškové na funkci ředitelky Mateřské školy Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek k 31.08.2016.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **Revize došlé pošty.**

**Dopis č. 17** – MM 19811/2016 – Ing. František Šika, Milevsko – dotazy a podnět občana – předáno k vyřízení ORR

**Dopis č. 18** – MM 20114/2016 – Miroslava Dušková, Milevsko – vzdání se vedoucího pracovního místa – projednáno v rámci bodu D), k dalšímu řízení předáno OVV

**Dopis č. 19** – MM 20115/2016 – Obec Hrejkovice – zajištění měření rychlosti v Hrejkovicích – předáno OVV

**Dopis č. 20** – MM 20210/2016 – Domita Tábor – vyjmutí skladů z nájmu na prodejně v domu čp. 127 na nám. E. Beneše – předáno OISM

**Dopis č. 21** – MM 20348/2016 – Zdeněk Kolařík, Milevsko – dopis ohledně odprodeje pozemku – předáno OISM

Jednání bylo ukončeno v 19:45 hodin.

Po ukončení jednání Rada města Milevska jednala jako Valná hromada společnosti SPOS MILEVSKO s. r. o.

Ing. Ivan Radosta  
starosta města

Mgr. Martin Třeštík  
místostarosta

Zapsala:  
Petra Slunečková