

**Stanovení výše nájemného „Základnové stanice Vodafone, Klisín“**

**Důvodová zpráva**

Město Milevsko je vlastníkem pozemku s parc. č. 48/1 v k.ú. Klisín (kopec Zběžnice). Společnost Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 má záměr vybudovat na části výše uvedeného pozemku základnovou stanici pro přenos dat (umístění a zakres stanice viz přílohy).

Za společnost Vodafone jedná se zástupci města společnost COM PLUS CZ, a.s., Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9. Zástupce společnosti pan Podjukl již v loňském roce 3.4.2015 zaslal na město žádost o vyjádření k záměru výstavby nové základnové stanice (příloha materiálu č. P1). V žádosti mimo jiné uvádí předpokládanou výši nájemného okolo 50.000,- Kč za rok. V průběhu roku společnost COM PLUS zajišťovala požadavky dle našeho vyjádření (především zajištění stanoviska odboru životního prostředí). Nyní s městem za společnost COM PLUS jedná pan Laštovka, který přeposlal na OISM návrh nájemní smlouvy (příloha materiálu č. P2), kde uvádí výši nájemného 20.000,- Kč ročně. Po telefonní konzultaci nám pan Laštovka sdělil, že se jedná o návrh společnosti Vodafone a kde se vzal původní návrh 50.000,- Kč netuší.

Stanovení výše nájemného je ovšem záležitostí pronajímatele, a proto OISM navrhuje držet se původního návrhu ve výši 50.000,- Kč ročně. Jedná se o dočasný pronájem, na dobu 15 let.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Ing. Pavel Stejskal, 14.3.2016