

Z á p i s

z **6. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 16. března 2016** **od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Mgr. Petr Barda, Ing. Lubomír Šrámek, Karel Procházka, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Mgr. Pavel Koutník, JUDr. Jana Čunátová.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 6. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 5. schůze RMM a programu 6. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.03.2016 - OVV
2. Změna rozpočtu č. 5/16 - OF
3. Oprava povrchu komunikace a položení asfaltového povrchu na obratišti v ul. Sladkovská – vyhlášení zakázky - ODŽ
4. Opravy zábradlí v Milevsku - ODŽ
5. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
6. Vydávání kupónů na bezplatnou přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV
7. Vydávání a dobíjení bezkontaktních čipových karet pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV
8. Souhlas s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Města Milevska - OSV
9. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. E. Destinové - OISM
10. Smlouva o právu provést stavbu v ul. Pod Stadionem - OISM
11. Prodej části pozemkové parcely v k. ú. Klisín – ukončení záměru - OISM
12. Prodej pozemkové parcely v Rukávči – vyhlášení záměru - OISM
13. Propachtování pozemkové parcely v Rukávči – ukončení záměru - OISM
14. Pronájem části pozemkové parcely v ulici J. A. Komenského – ukončení záměru - OISM
15. Pronájem části pozemkové parcely v ulici Souhrádka – ukončení záměru - OISM
16. Žádost o pronájem pozemků v lokalitě „U Václava“ v Milevsku - OISM
17. Pronájem částí pozemků pro kontejnery na použitý textil – ukončení záměru - OISM
18. Pronájem pozemkových parcel včetně budov v ulici J. A. Komenského, v Bažantnici a v ulici Petrovická v k. ú. Milevsko – ukončení záměru; pronájem movitých věcí - OISM
19. Žádost o bezúplatný převod pozemku v ulici Pod Farou a pozemku Lipová cesta, v k. ú. Milevsko - OISM
20. Dodatek ke smlouvě o dílo „Komunikace Cukava – Hajda“ - OISM
21. Prodloužení nájemních smluv – předmět nájmu byt - OISM
22. Ukončení záměru změnit dvě nájemní smlouvy na nebytové prostory na dobu neurčitou – OISM
23. Uzavření třech nájemních smluv na nájem bytu - OISM
24. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Petrovická - OISM
25. Dotazy a podněty ze zasedání Zastupitelstva města Milevska - OVV
26. Vyhlášení výběrového řízení „Nákup nové výpočetní techniky pro potřeby města Milevska“ - OVV
27. Souhlas s přijetím věcného daru – 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko - OVV
28. Informace a věci ke schválení
 - A) Stanovení výše nájemného „Základnové stanice Vodafone, Klisín“ - OISM
 - B) Darovací smlouva – STA

Revize došlé pošty.

Písemné materiály k bodům č. 1 – 21, A) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi:

- zápis č. 1/2016 ze zasedání Kulturní komise RMM,
- zápis č. 2/2016 ze zasedání Bytové komise RMM.

Schválení zápisu 5. schůze RMM a programu 6. schůze RMM.

Členové RMM schválili zápis 5. schůze a program 6. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.03.2016 - OVV

Usnesení č. 104/16

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.03.2016.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

2. Změna rozpočtu č. 5/16 - OF

Usnesení č. 105/16

Rada města Milevska v rámci změny rozpočtu č. 5/2016:

I. schvaluje rozpočtová opatření č. 25 až 29 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

II. schvaluje aktualizaci Přehledu investic a oprav na rok 2016 v příloze č. 2.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

3. Oprava povrchu komunikace a položení asfaltového povrchu na obratišti v ul.

Sladkovská – vyhlášení zakázky - ODŽ

Usnesení č. 106/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky “Oprava povrchu komunikace a položení asfaltového povrchu na obratišti v ul. Sladkovská”,

II. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku “ Oprava povrchu komunikace a položení asfaltového povrchu na obratišti v ul. Sladkovská“ s vyhodnocením veřejné zakázky formou e-aukce,

III. souhlasí s návrhem firem, které budou vyzvány k předložení nabídky,

IV. jmenuje hodnotící komisi v předloženém znění,

V. pověřuje starostu města, v případě vyloučení uchazeče, podpisem rozhodnutí.

Přítomno: 5

pro-5, proti-0, zdržel se-0

4. Opravy zábradlí v Milevsku - ODŽ

Na jednání se dostavili Ing. Šrámek a Mgr. Koutník.

Usnesení č. 107/16

Rada města Milevska

schvaluje opravu zábradlí u 2. základní školy J. A. Komenského naproti Sporthotelu, v ul. Souhrádka a v ul. U. Bažantnice dle doporučení Dopravní komise ze dne 03.02.2016.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

5. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV

Usnesení č. 108/16

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.04.2016 přidělení bytu 1+0 č. 35 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko, paní Zdeňce Zelenkové, nar. 03.04.1938, trvalý pobyt B. Němcové 869, Milevsko,

II. schvaluje v případě odmítnutí žadatele navrhovaného na přidělení výše uvedeného bytu přidělení bytu náhradníkovi panu Zdeňku Maškovi, nar. 31.05.1936, trvalý pobyt Švermova 712, Milevsko (s platností od 01.04.2016),

III. pověřuje vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemní smlouvy k přidělenému bytu.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

6. Vydávání kupónů na bezplatnou přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV

Usnesení č. 109/16

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.04.2016 Pravidla vydávání kupónů na bezplatnou přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku v rámci pečovatelské služby poskytované Sociálními službami Města Milevska, příspěvkovou organizací,

II. schvaluje návrh Smlouvy o poskytnutí kupónů na bezplatnou přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku v rámci pečovatelské služby poskytované Sociálními službami Města Milevska, příspěvkovou organizací,

III. pověřuje referentky odboru sociálních věcí městského úřadu Pavlínu Hajskou, DiS., a Pavlu Jansovou, DiS., podpisem Smlouvy o poskytnutí kupónů na bezplatnou přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku v rámci pečovatelské služby poskytované Sociálními službami Města Milevska, příspěvkovou organizací.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

7. Vydávání a dobíjení bezkontaktních čipových karet pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV

Usnesení č. 110/16

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.04.2016 Pravidla vydávání a dobíjení bezkontaktních čipových karet pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku,

II. schvaluje návrh Smlouvy o poskytnutí bezkontaktní čipové karty a kreditu jízdného na bezkontaktní čipovou kartu sloužící pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku,

III. pověřuje referentky odboru sociálních věcí městského úřadu Pavlínu Hajskou, DiS., a Pavlu Jansovou, DiS., podpisem Smlouvy o poskytnutí bezkontaktní čipové karty a kreditu jízdného na bezkontaktní čipovou kartu sloužící pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

8. Souhlas s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Města Milevska – OSV

Usnesení č. 111/16

Rada města Milevska

souhlasí s přijetím věcného daru ve formě antidekubitní matrace od firmy DMA Praha s.r.o. pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Města Milevska v hodnotě 3.500 Kč.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

9. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. E. Destinové - OISM

Usnesení č. 112/16

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemku města Milevska s parc. č. 425/13 v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. 425/13 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

10. Smlouva o právu provést stavbu v ul. Pod Stadionem - OISM

Usnesení č. 113/16

Rada města Milevska

I. souhlasí, aby Město Milevsko jako investor zasáhlo stavbou „Parkoviště a chodník Pod Stadionem“ do pozemku s parc. č. st. 3129/1 v k. ú. Milevsko ve vlastnictví manželů Vlastimila Stehlíka a Jany Stehlíkové, oba bytem Lidická 1218, 399 01 Milevsko,

II. schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi manželi Vlastimilem Stehlíkem a Janou Stehlíkovou, oba bytem: Lidická 1218, 399 01 Milevsko a Městem Milevskem.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

11. Prodej části pozemkové parcely v k. ú. Klisín – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 114/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej části pozemkové parcely parc. č. 165/1, dle geometrického plánu č. 70-258/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 165/4 o výměře 91 m², v k. ú. Klisín manželům paní Jarmile Pikrtové a panu Miroslavu Pikrtovi, bytem Brodská 85, 261 01 Příbram VIII. Cena pozemkové parcely bude ve výši 101 Kč za 1 m².

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

12. Prodej pozemkové parcely v Rukávči – vyhlášení záměru - OISM

Usnesení č. 115/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit vyhlášení záměru na prodej pozemkové parcely parc. č. 914/17 o výměře 198 m², v k. ú. Rukáveč. Cena pozemkové parcely bude ve výši min. 100 Kč za 1 m².

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

13. Propachtování pozemkové parcely v Rukávči – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 116/16

Rada města Milevska

schvaluje propachtování zemědělského pozemku parc. č. 1097 o výměře 1,9763 ha, v k. ú. Rukáveč panu Lud'ku Hejnému, bytem Rukáveč č. p. 8, 399 01 Milevsko. Pachtovné bude ve výši 2.600 Kč za 1 ha a rok, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou jednoho roku.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

14. Pronájem části pozemkové parcely v ulici J. A. Komenského – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 117/16

Rada města Milevska

schvaluje pronájem části pozemkové parcely parc. č. 550/22 o výměře cca 12 m², v k. ú. Milevsko panu Václavu Houskovi, bytem J. A. Komenského 973, 399 01 Milevsko na dobu určitou od 15.04.2016 do 15.09.2016. Cena pronájmu bude ve výši 10 Kč za 1 m² a měsíc.
Přítomno: 7 pro-7, proti-0, zdržel se-0

15. Pronájem části pozemkové parcely v ulici Souhrádka – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 118/16

Rada města Milevska

schvaluje pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře 98 m², v k. ú. Milevsko paní Marii Vachulkové, bytem Riegrova 128, 399 01 Milevsko na dobu určitou do 31.03.2020. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 1 Kč za 1 m² a rok.
Přítomno: 7 pro-7, proti-0, zdržel se-0

16. Žádost o pronájem pozemků v lokalitě „U Václava“ v Milevsku - OISM

Usnesení č. 119/16

Rada města Milevska

rozhodla nevyhlásit záměr na pronájem pozemkové parcely parc. č. 512/1 o výměře 11971 m², pozemkové parcely parc. č. 512/24 o výměře 5441 m², pozemkové parcely parc. č. 512/18 o výměře 887 m², pozemkové parcely parc. č. 529/2 o výměře 288 m² a pozemkové parcely parc. č. 529/3 o výměře 349 m², v k. ú. Milevsko paní Renatě Lipanské, bytem Čs. armády 776, 399 01 Milevsko.
Přítomno: 7 pro-6, proti-1, zdržel se-0

17. Pronájem částí pozemků pro kontejnery na použitý textil – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 120/16

Rada města Milevska

I. schvaluje pronájem části pozemkové parcely parc. č. 550/24 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 943/5 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 1622/11 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 594 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 420/1 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 400/113 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 325/1 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 1602/4 o výměře 1,3 m², části pozemkové parcely parc. č. 1647 o výměře 1,3 m² a části stavební parcely parc. č. 1735/3 o výměře 1,3 m², v k. ú. Milevsko společnosti TextilEco a. s., se sídlem za Mototechnou 1114/4, 155 00 Praha 5 - Stodůlky na dobu neurčitou. Cena pronájemných pozemků bude ve výši 2.000 Kč za jednotlivou část pozemku, tj. celkem 20.000 Kč za rok.
II. schvaluje výpověď Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů na sběr textilu, ev. č. 0087/2012 ze dne 27.02.2012 uzavřenou mezi společnostmi E+B textil s. r. o., se sídlem Terasová 2947/1, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ: 494 48 340 a městem Milevskem, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČ: 002 49 831, a to v celém rozsahu předmětné smlouvy počínaje dnem 01.04.2016 do 30.06.2016.
Přítomno: 7 pro-7, proti-0, zdržel se-0

18. Pronájem pozemkových parcel včetně budov v ulici J. A. Komenského, v Bažantnici a v ulici Petrovická v k. ú. Milevsko – ukončení záměru; pronájem movitých věcí - OISM

Usnesení č. 121/16

Rada města Milevska

I. schvaluje pronájem pozemkových parcel a stavebních parcel jejichž součástí jsou stavby, a to:

- stavební parcely parc. č. 2522 o výměře 879 m², jejíž součástí je stavba č. p. 1376
- stavební parcely parc. č. 2368/3 o výměře 4289 m², jejíž součástí je stavba č. p. 1034

- stavební parcely parc. č. 2370 o výměře 717 m², jejíž součástí je stavba bez č. p.
 - stavební parcely parc. č. 2372 o výměře 120 m², jejíž součástí je stavba bez č. p.
 - stavební parcely parc. č. 2373/2 o výměře 60 m², jejíž součástí je stavba bez č. p.
 - stavební parcely parc. č. 2367 o výměře 246 m², jejíž součástí je stavba bez č. p.
 - stavební parcely parc. č. 774 o výměře 610 m², jejíž součástí je stavba č. p. 820
 - stavební parcely parc. č. 2366 o výměře 118 m², jejíž součástí je stavba č. p. 1550
 - stavební parcely parc. č. 2365 o výměře 455 m², jejíž součástí je stavba č. p. 1549
 - stavební parcely parc. č. 2369 o výměře 1623 m², jejíž součástí je stavba bez č. p.
 - stavební parcely parc. č. 2374 o výměře 695 m², jejíž součástí je stavba bez č. p.
 - stavbu č. p. 1568 stojící na stavební parcele parc. č. 837
 - zemědělskou stavbu stojící na stavební parcele parc. č. 838
 - pozemkové parcely parc. č. 541/18 o výměře 509 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/9 o výměře 505 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/11 o výměře 2743 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/3 o výměře 10866 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/4 o výměře 2821 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/12 o výměře 7355 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/16 o výměře 915 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/17 o výměře 5301 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/15 o výměře 115 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/13 o výměře 606 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/14 o výměře 209 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/1 o výměře 32886 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/10 o výměře 176 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/6 o výměře 607 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/5 o výměře 1739 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 541/21 o výměře 221 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 352/40 o výměře 746 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 352/52 o výměře 243 m²
 - část pozemkové parcely parc. č. 1840/2 o výměře cca 3685 m²
 - část pozemkové parcely parc. č. 1840/4 o výměře cca 1208 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/6 o výměře 1094 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1839/3 o výměře 1537 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1839/6 o výměře 640 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/30 o výměře 25 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/8 o výměře 13371 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/38 o výměře 685 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/39 o výměře 365 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/40 o výměře 216 m²
 - pozemkové parcely parc. č. 1840/43 o výměře 19 m²
- v k. ú. Milevsko společnosti SPOS Milevsko s. r. o., se sídlem J. A. Komenského 1034, 399 01 Milevsko na dobu neurčitou. Cena pronajímaných pozemkových parcel a stavebních parcel včetně staveb bude ve výši 17.169 Kč bez DPH za rok.

II. schvaluje pronájem movitých věcí umístěných v provozovnách a sportovištích společnosti SPOS Milevsko s. r. o., se sídlem J. A. Komenského 1034, 399 01 Milevsko na dobu určitou a to od 23.03.2016 do 28.02.2017 za nájemné ve výši 23.026 Kč bez DPH za rok.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

19. Žádost o bezúplatný převod pozemku v ulici Pod Farou a pozemku Lipová cesta, v k. ú. Milevsko - OISM

Usnesení č. 122/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit žádost o bezúplatný převod pozemkové parcely dle geometrického plánu č. 3030-300/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 1603/1 o výměře 1061 m² a pozemkové parcely parc. č. 1978/3 o výměře 2045 m², v k. ú. Milevsko od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 do vlastnictví města Milevska.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

20. Dodatek ke smlouvě o dílo „Komunikace Cukava – Hajda“ - OISM

Usnesení č. 123/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s provedením změn na zakázce „Komunikace Cukava – Hajda, Milevsko“, které představují vícenáklady díla o 80.179 Kč bez DPH,

II. schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. SML 0309/2015 mezi Městem Milevskem a společností HES stavební s. r. o., Zelený Pruh 1560/99, 140 00 Praha 4.

Přítomno: 7

pro-5, proti-2, zdržel se-0

21. Prodloužení nájemních smluv – předmět nájmu byt - OISM

Usnesení č. 124/16

Rada města Milevska

I. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 1 na byt č. 16 v č. p. 776 Čs. armády, Milevsko pro Marii Faladovou na dobu určitou do 31.12.2017.

II. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 5 na byt č. 13 v č. p. 775 P. Bezruče, Milevsko pro manžele Simonu Křištofovou a Karla Křištofa na dobu určitou do 31.12.2016.

III. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 7 na byt č. 7 v č. p. 775 P. Bezruče, Milevsko pro Janu Bozděchovou na dobu určitou do 31.12.2016.

IV. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 10 na byt č. 19 v č. p. 737 Št. Dvořáka, Milevsko pro manžele Romana Pinkase a Miladu Pinkasovou na dobu určitou do 31.12.2016.

V. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 6 na byt č. 14 v č. p. 737 Št. Dvořáka, Milevsko pro manžele Davida Štěbetáka a Martinu Štěbetákovou na dobu určitou do 31.12.2016.

VI. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 3 na byt č. 9 v č. p. 737 Št. Dvořáka, Milevsko pro Věru Tomáškovou na dobu určitou do 31.12.2016.

VII. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 6 na byt č. 5 v č. p. 720 Sokolovská, Milevsko pro Lukáše Brábníka na dobu určitou do 31.12.2016.

VIII. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 12 na byt č. 6 v č. p. 413 Gen.Svobody, Milevsko pro Ladislava Kroutla na dobu určitou do 31.12.2016.

IX. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 8 na byt č. 2 v č. p. 147 Riegrova, Milevsko pro manžele Miroslava Hlaváčka a Petru Hlaváčkovou na dobu určitou do 31.12.2016.

X. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 3 na byt č. 22 v č. p. 776 Čs. armády, Milevsko pro Pavlu Vostřákovou a Roberta Kaleju na dobu určitou do 30.06.2016.

XI. pověřuje vedoucího OISM podpisem dodatků k nájemním smlouvám na byty.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

22. Ukončení záměru změnit dvě nájemní smlouvy na nebytové prostory na dobu neurčitou – OISM

Usnesení č. 125/16

Rada města Milevska

I. bere na vědomí ukončení záměru změnit nájemní smlouvy z doby určité na dobu neurčitou,

II. schvaluje dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 101 v č. p. 128 Riegrova, Milevsko se změnou na dobu neurčitou pro nájemce LP Gastro, s.r.o., Nám. Přemysla Otakara II. 118/33, České Budějovice, IČ: 260 25 914,

III. schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu místa pro umístění antén č. 102 v č. p. 776

Čs. armády, Milevsko se změnou na dobu neurčitou pro nájemce BACKER COMPUTER s. r. o., Mánesova 345/13, České Budějovice, IČ: 260 50 641.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

23. Uzavření třech nájemních smluv na nájem bytu - OISM

Usnesení č. 126/16

Rada města Milevska

I. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v č. p. 737 Št. Dvořáka, Milevsko s měsíčním nájemným 54 Kč/m² s Tomášem Vojníkem na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,

II. v případě odstoupení jmenovaného od uzavření nájemní smlouvy dle bodu I. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v č. p. 737 Št. Dvořáka, Milevsko s měsíčním nájemným 54 Kč/m² s Denisou Królovou na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,

III. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 3 v č. p. 619 Sokolovská, Milevsko s měsíčním nájemným 40 Kč/m² s Klárou Kubínovou a Nikolou Duždou na dobu určitou od 01.04.2016 do 30.09.2016,

IV. v případě odstoupení jmenovaných od uzavření nájemní smlouvy dle bodu III. schvaluje opakovaně a za stejných podmínek vyhlásit záměr na nájem bytu č. 3 v č. p. 619 Sokolovská,

V. schvaluje Dodatek č. 4 ke Statutu služebního bytu s přílohou č. 1 o vyjmutí bytu č. 1 v č. p. 846 Nádražní ul., Milevsko jako bytu služebního,

VI. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 1 v č. p. 846 Nádražní Milevsko s měsíčním nájemným 54 Kč/m² s manžely Milanem Bělohávkem a Šarlotou Bělohávkovou na dobu určitou od 01.03.2016 do 28.02.2017,

VII. pověřuje vedoucího OISM podpisem nájemních smluv na nájem bytu.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

24. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Petrovická - OISM

Usnesení č. 127/16

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. 1609/15, 1609/16 a 1961/39 v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. 1609/15, 1609/16 a 1961/39 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

25. Dotazy a podněty ze zasedání Zastupitelstva města Milevska - OVV

Usnesení č. 128/16

Rada města Milevska

I. bere na vědomí přehled dotazů a podnětů z 12. zasedání Zastupitelstva města Milevska,

II. konstatuje, že dotazy č. 198, 199, 200, 204, 205 a 206 byly vyřízeny na zasedání Zastupitelstva města Milevska dne 24.03.2016; odpověď na dotaz č. 202 není v působnosti města Milevska,

III. ukládá odboru finančnímu písemně odpovědět na dotaz č. 201 – úhrada vybíraná za uložení odpadu na městské skládce od občanů města Milevska a výše dluhů na místním poplatku za odpady a kopii odpovědi předložit v rámci informací na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Milevska,

IV. projednala podnět č. 197 – nájemné nebytových prostor „Tullamore Dew Bar“ a konstatuje, že nájemní smlouva na předmětné nebytové prostory byla již uzavřena,

V. předává Stálé pracovní skupině rozvoj podnět č. 203 – zlepšit propagaci města Milevska na veletrhu cestovního ruchu,

VI. konstatuje, že špatný stav schodů u Vzoru (podnět č. 207/a) je znám, v nejbližší době bude zahájena oprava schodů; špatný stav komunikace v ulici Dukelská (podnět č. 207/b) je již dlouhodobě zařazen do plánu oprav; ukládá odboru dopravy a živnostenskému o této skutečnosti písemně informovat podatele podnětu a kopii odpovědi předložit v rámci informací na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Milevska,

VII. ukládá odboru dopravy a živnostenského vyřešit opravu ucpaného kanálu v ulici E. Destinové (podnět č. 207/c) a o výsledku řešení informovat Radu města Milevska,

VIII. ukládá odboru dopravy a živnostenského předložit Radě města Milevska postup řešení při opravách rozsypaných obrubníků na území města Milevska (podnět č. 207/d),

IX. ukládá Dozorčí radě společnosti Služby Města Milevska, spol. s r. o. provést kontrolu využívání osobních služebních automobilů v majetku této společnosti k soukromým účelům.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

26. Vyhlášení výběrového řízení „Nákup nové výpočetní techniky pro potřeby města Milevska“ - OVV

Usnesení č. 129/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky „Nákup nové výpočetní techniky pro potřeby Města Milevska“,

II. vyhlašuje výběrové řízení na veřejnou zakázku „Nákup nové výpočetní techniky pro potřeby Města Milevska“,

III. souhlasí s návrhem firem, které budou vyzvány k předložení nabídky,

IV. jmenuje hodnotící komisi v předloženém znění,

V. pověřuje starostu města, v případě vyloučení uchazeče, podpisem rozhodnutí.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

27. Souhlas s přijetím věcného daru – 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko - OVV

Usnesení č. 130/16

Rada města Milevska

souhlasí s přijetím věcného daru šicího stroje a 5 cvičebních kruhů od příspěvkové organizace Dětský domov, Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola, Písek, Šobrova 111, se sídlem Písek, Budějovické Předměstí, Šobrova 111, IČ: 608 69 097 pro příspěvkovou organizaci 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, se sídlem Milevsko, J. A. Komenského 1023, IČ: 710 00 364 v celkové hodnotě 10.105 Kč.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

28. Informace a věci ke schválení

A) Stanovení výše nájemného „Základnové stanice Vodafone, Klisín“- OISM

Usnesení č. 131/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s umístěním Základnové stanice Vodafone pro přenos dat na pozemku s parc. č. 48/1 v k. ú. Klisín ve vlastnictví Města Milevska,

II. požaduje minimální výši nájemného 50.000 Kč ročně,

III. ukládá OISM připravit záměr na pronájem části pozemku parc. č. 48/1 v k. ú. Klisín.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

B) Darovací smlouva – STA

Usnesení č. 132/16

Rada města Milevska

I. schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000 Kč pro Maškarní sdružení - spolek pro udržování tradic, Milevsko, IČ: 638 63 791,

II. schvaluje Darovací smlouvu v předloženém znění.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

Revize došlé pošty

Dopis č. 10 – MM 07575/2016 – SDH Velká – žádost o proplacení kulturní akce – předáno OVV

Dopis č. 11 – MM 07576/2016 – SDH Velká – žádost o vycházkovou uniformu – předáno OVV

Mgr. Koutník – vznesl požadavek na zajištění cenové nabídky na zhotovení vrtu s vydatností 10 m³ v areálu letního stadionu.

Ing. Mgr. Doubek – seznámil přítomné s možností zavlažování fotbalového stadionu z vodní nádrže na dešťovou vodu.

Mgr. Třeštík – seznámil členy RMM s vyúčtováním akce Milevské maškary 2016.

Ing. Šrámek – dotaz na výběrové řízení na obsazení vedoucího úřadu – podal návrh, aby byli jmenováni do výběrové komise zástupci politických stran.

Jednání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Mgr. Martin Třeštík
místostarosta

Zapsala:
Petra Slunečková