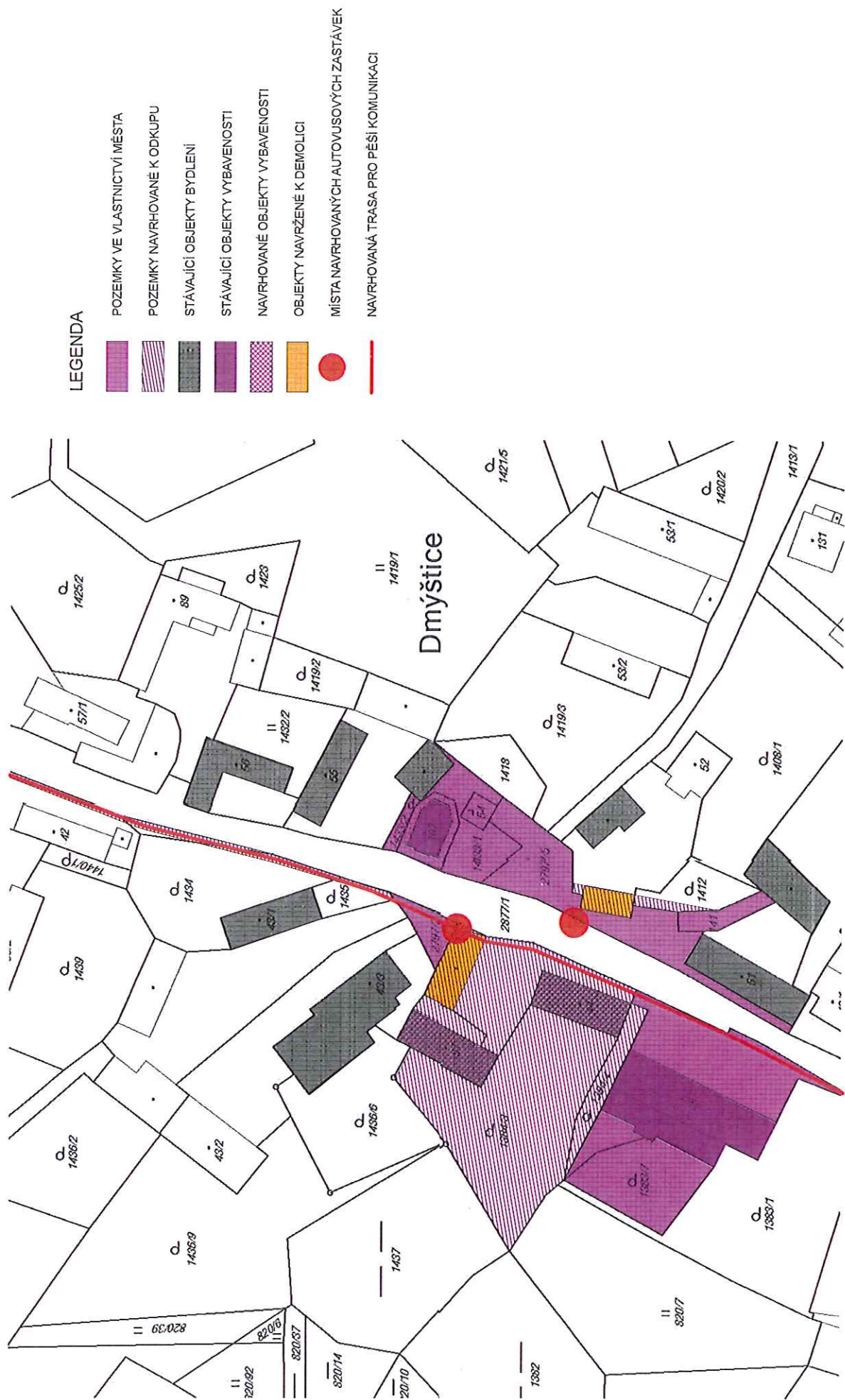


# Centrální část obce Dmýštica

**Studie 2016**

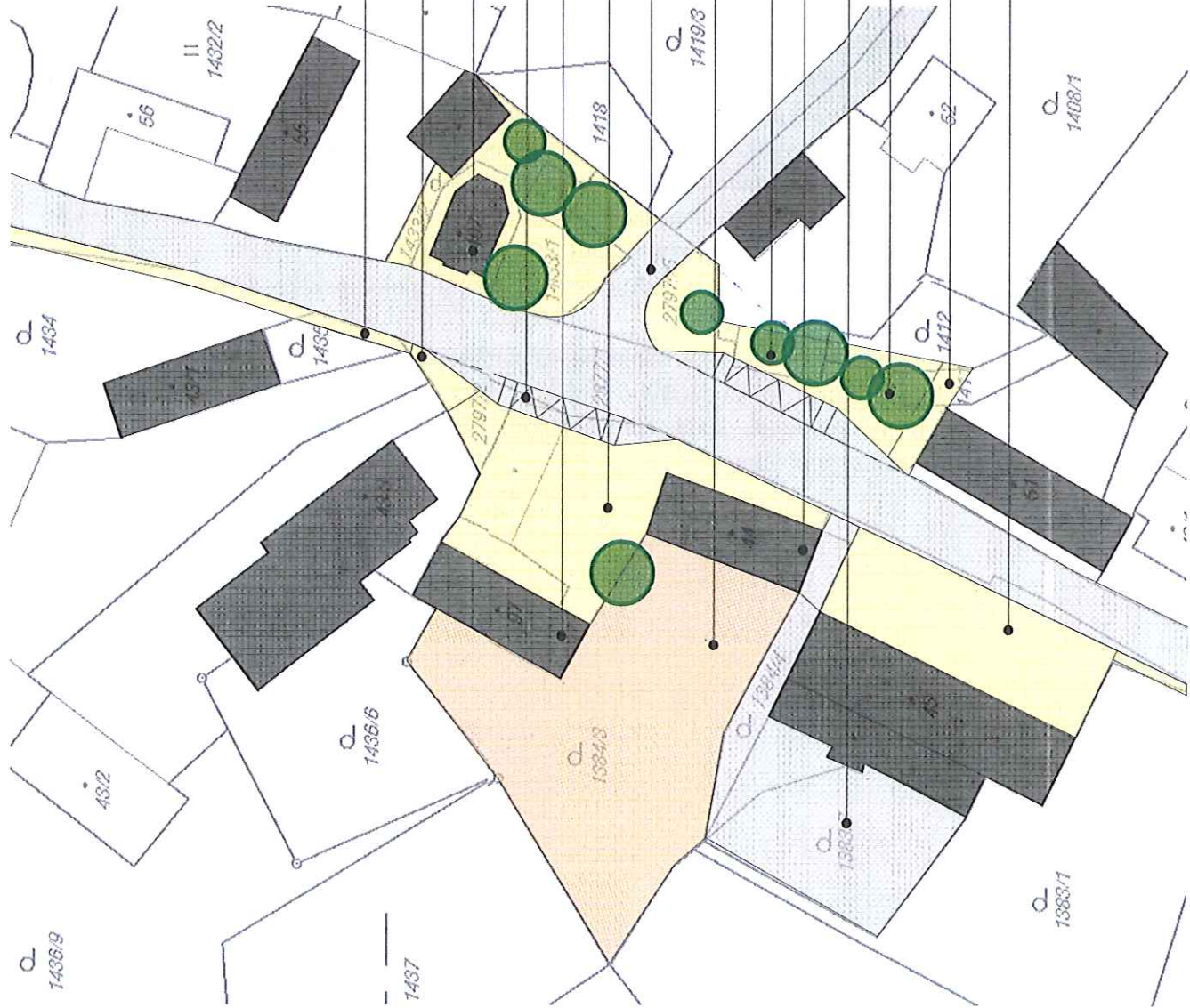
# CENTRÁLNÍ ČÁST OBCE DMÝŠTICE

## ROZBOR VLASTNICKÝCH POMĚRŮ A ZÁKLADNÍ VIZE



# CENTRÁLNÍ ČÁST OBCE DMÝŠTICE

## VIZE ROZSAHU A VYUŽITÍ MOŽNÉHO VEŘEJNÉHO PROSTORU



Vytvoření jednostranného chodníku podél komunikace v centrální části obce (nutno položit novou technickou infrastrukturu)

Pojízdný chodník pro možnost obsluhy objektů č.p. 9 a 33

Území s pietní tematikou, vytvoření adekvátního zázemí kaple a pomníku s doplněnou zelení, možnost přesunu pomníku na vyvýšené místo vedle kaple, natočení k návěsnímu prostoru

Vybudování autobusových zálivů, případně autobusových zastávek v jižním pruhu, nutnost přeložit el. vedení, doplnění přístřešku pro cestující

Obnova hospodářské budovy pro potřeby obyvatel, možnost pronájmu pro řemeslníky apod.

Vytvoření návěsní části obce s možností společenských aktivit a shromažďovací funkci

Úprava a zpřehlednění křižovatky komunikací

Placha zázemí pro venkovní aktivity budovy školy, možnost umístění např. dětského hřiště, v zadní části možnost parkování

Vytvoření nástupní plochy autobusových zastávek pro bezpečný provoz a pohyb obyvatel, včetně přístřešku pro cestující

Obnova budovy školy pro účely vzdělávací, muzejní a společenské

Zásobování společenského domu a obchodu

Izolační zeleň pro podporu soukromí přilehlých pozemků

Pojízdný chodník pro umožnění vjezdu na pozemek objektu č.p.6

Placha před obchodem pro parkování, případně doplňkové aktivity obchodu a společenského domu

# Centrální část obce Dmýštica

---

## Návrh k odkupu pozemků soukromých vlastníků

- Pozemek č. 1384/3, 1384/4, p.č. st. 44, p.č. st. 97, k.ú. Dmýštica – vlastníci Buzek, Humpálová
- Západní část parcely č. st. 52, k.ú. Dmýštica – vlastníci Mráz, Riant
- Východní část pozemků č. 1435, 1434, k.ú. Dmýštica – vlastníci SJM Šimkovi
- Východní část parcely č. st. 42, k.ú. Dmýštica – vlastník Baloghová

## Možnosti změn a úprav při odkupu pozemků

- Vytvoření jednostranného chodníku podél komunikace II/102 v centrální části obce (umístění technické infrastruktury pod chodník)
- Podpoření významu centra obce vytvořením návesního prostoru s přidruženými funkcemi
- Zklidnění a zpřehlednění dopravy v centru obce (úprava rychlosti v obci, úprava profilu křižovatky, vyřešení hromadné dopravy včetně autobusových zálivů, bezpečnost chodců, minimalizace konfliktních míst)
- Vytvoření plnohodnotných normou stanovených autobusových zastávek v obou směrech s kvalitní nástupní plochou pro chodce a přístřešky pro čekající cestující
- Podpora společenských a kulturních aktivit obce – rekonstrukce budovy bývalé školy, vytvoření z části výstavních a muzejních ploch a místnosti pro aktivity občanů (např. společenská místnost s kuchyňkou, místnost pro vzdělávání občanů, možnost využití budovy pro nárazové akce, aktivity dětí, seniorů apod.)
- Přístupová komunikace pro zásobování stávajícího společenského domu a obchodu na vlastním pozemku města
- Vytvoření parkovacích ploch, minimalizace konfliktních výjezdů aut na komunikaci II/102
- Možnosti využití hospodářského objektu školy k řemeslným aktivitám, obchodům, zájmovým činnostem apod., pro podporu podnikání obce, případně hospodářské a skladové zázemí obce