

**Pronájem části pozemkové parcely v lokalitě Písecké předměstí, v k. ú. Milevsko –  
ukončení záměru**

**Důvodová zpráva**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 943/5, o výměře 3942 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v lokalitě Písecké předměstí, proti supermarketu ALBERT.

Město Milevsko obdrželo od společnosti MYJE.TO GROUP a.s., se sídlem Moravská 1687/34, 120 00 Praha 2 – Vinohrady žádost o pronájem části pozemkové parcely parc. č. 943/5 o výměře cca 440 m<sup>2</sup> za účelem vybudování samoobslužné bezkontaktní automyčky. Na základě podané žádosti vyhlásilo město Milevsko dle usnesení Rady města Milevska č. 503/15 ze dne 02.12.2015 záměr na pronájem části výše uvedené pozemkové parcely. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 09.12.2015 a sejmut byl dne 04.02.2016.

Na vyhlášený záměr byla odboru investic a správy majetku doručena jedna nabídka v zalepené obálce, která byla otevřena dne 23.02.2016.

Nabídku na pronájem podala fyzická osoba. V nabídce uvádí, že na pronajatém pozemku chce vybudovat bezkontaktní automyčku a předložila vizualizaci stavby.

K záležitosti pronájmu pozemku se vyjádřil regionálního rozvoje s tím, že podnikatelský záměr je v souladu s platným územním plánem. Upozorňuje, že v pozemku jsou uloženy inženýrské sítě.

Odbor životního prostředí s pronájmem pozemku za účelem vybudování samoobslužné automyčky nesouhlasí, a to z důvodu jejího umístění uprostřed bytové zástavby. V případě vyhlášení záměru na pronájem požadované části pozemku upozorňuje na nezbytné zachování vzrostlé zeleně a jejího dalšího doplnění.

K záležitosti se vyjádřili i správci sítí, a to společnost ZVVZ ENERGO, s.r.o., která nemá k výstavbě žádné výhrady, jen upozorňuje na dodržení ochranného pásma, společnost ČEVAK a.s. požaduje před záměrem napojení na vodohospodářské sítě předložit projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení, ve které bude řešena likvidace odpadních vod z plánované myčky.

Společnost E-ON Distribuce, a.s. souhlasí s vybudováním stavby za dodržení podmínek, které určí po předložení projektové dokumentace žadatelem.

Dále k záležitosti byla požádána o vyjádření společnost AHOLD Czech Republic, a. s., která dosud písemné vyjádření nedoručila.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jiřina Kortanová, 23.02.2016