

Žádost o dotaci na pořízení územních studií veřejného prostranství

Důvodová zpráva

RMM byl na schůzi 10. 2. 2016 předložen materiál o dotačních možnostech, který mimo jiné upozorňoval na možnost čerpání dotace na zpracování územní studie veřejného prostranství (dále ÚSVP). Jedná se o 9. výzvu z Integrovaného regionálního operačního programu (dále IROP) v rámci které je možné požádat o dotaci na zpracování ÚSVP.

ÚSVP je územně plánovací podklad, který je možno, podle konkrétních podmínek a aktuální potřeby využít například pro následné zpracování dokumentace pro územní řízení, případně přímo pro zpracování zadávací, resp. realizační dokumentace pro úpravu veřejných prostranství. V případě rozlehlejších či komplikovaných zadání je možno předpokládat, že bude využita i jako podklad pro zadání následných podrobnějších projektů, zabývajících se například detailním řešením některé části (nebo součásti) veřejného prostranství. Územní studie není ze zákona závazná, po vložení do evidence územně plánovací činnosti je však neopominutelným podkladem, který musí být zohledněn v územním řízení.

Projektové manažerky ve spolupráci s vedoucím ORR navrhuji využít výše uvedené možnosti dotace na zpracování dvou ÚSVP, a to pro centrum města a pro lokalitu v ulici J. A. Komenského. Řešené území je vyznačeno v mapkách, v příloze tohoto materiálu.

Pro řešení centra města již existují architektonické návrhy, které jsou výsledkem architektonické soutěže z roku 2014. Tyto návrhy budou v souladu s podmínkami pro získání dotace dále využity. Architektonická soutěž o návrh s následným jednacím řízením bez uveřejnění je doporučeným způsobem výběru projektanta na zpracování územní studie.

Pro řešení lokality v ulici J. A. Komenského musí proběhnout veřejná zakázka na výběr projektanta.

Pro podání žádosti o dotaci je totiž, mimo jiné, nutné již mít uzavřenou smlouvu s projektantem územní studie. Je tedy nutné, pokud chceme požádat o tuto dotaci, urychleně zahájit kroky potřebné k výběru projektantů. Výzva je otevřena a žádosti o dotaci lze podávat do 31. 3. 2017 (Pokud nedojde k dřívějšímu ukončení výzvy, z důvodu velkého zájmu. Dle dostupných informací je tato obava zatím bezpředmětná).

Hodnocení žádostí o dotaci bude probíhat v roce 2017 a výsledek bude znám přibližně v září roku 2017. Vlastní realizace – pořizování územních studií a i jejich financování potom předpokládáme v rámci rozpočtu roku 2017 a 2018. Dle podmínek programu musí být dokončeny do 31.12.2019. Proto uvádíme, že projekt nemá dopad na rozpočet roku 2016.

Dotaci lze získat až do výše 90% způsobilých výdajů projektu. Předpokládané náklady na zpracování obou územních studií se pohybují, dle průzkumu trhu, ve výši cca 800 tis. Kč, z toho by potom náš podíl v případě získání dotace činil 80 tis. Kč. Jedná se pouze o hrubý odhad nákladů podle ceníku České komory architektů, konečná cena se předpokládá nižší, dle výběrového řízení na projektanta.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jaroslava Procházková, 23. 02. 2016